

# Lindholm Leasing A/S

Gl. Århusvej 241B, 8800 Viborg  
CVR-nr. 32 76 96 75

## Årsrapport for 2021

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 08.06.22

Allan Henneberg  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 9
Resultatopgørelse	10
Balance	11 - 12
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14 - 26

---

---

**Selskabet**

---

Lindholm Leasing A/S  
Gl. Århusvej 241B  
8800 Viborg  
Hjemsted: Viborg  
CVR-nr.: 32 76 96 75  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Henrik Kastbjerg Bollerslev

---

**Bestyrelse**

---

Allan Henneberg, formand  
Henrik Kastbjerg Bollerslev  
Thomas Bank Jakobsen  
Klaus Schultz

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Dattervirksomhed**

---

Dansk Leasing A/S, Viborg

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21 for Lindholm Leasing A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.21 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 15. marts 2022

**Direktionen**

Henrik Kastbjerg Bollerslev

**Bestyrelsen**

Allan Henneberg  
Formand

Henrik Kastbjerg Bollerslev

Thomas Bank Jakobsen

Klaus Schultz

## Til kapitalejeren i Lindholm Leasing A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Lindholm Leasing A/S for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.21 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Viborg, den 15. marts 2022

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Jørgen Jakobsen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne26713

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at drive leasingvirksomhed samt at besidde kapitalandele i andre selskaber.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.21 - 31.12.21 udviser et resultat på DKK 3.140.689 mod DKK 2.414.585 for tiden 01.01.20 - 31.12.20. Balancen viser en egenkapital på DKK 14.568.283.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

2021 blev for Lindholm Leasing igen et år med en god vækst og igen kan vi med tilfredshed konstatere, at Covid-19 situationen ikke har haft en negativ indflydelse.

I lighed med tidligere år er det primært vores operationelle "all-inklusive" kontrakter, som markedet har taget godt imod, og et forretningsområde vi forventer at styrke i det kommende år.

Endvidere oplever vi, at vores erhvervskunder tager rigtig positivt imod vores initiativ med "Lindholm Skov", og vores fokus på FN's 17 Verdensmål og bæredygtighed i almindelighed.

For at ruste selskabet til yderligere vækst, har vi i årets løb indgået et samarbejde, hvor vi overdrager en del af vores kontrakter til en større finansiel virksomhed, som betyder, at vi sikrer vores kapitalredskab og dermed stiller kunderne markant bedre, ligesom vi tilsikrer, at vi til enhver tid er compliant med nuværende og kommende lovgivningskrav.

Beslutningen har styrket vores kapitalberedskab markant og endvidere sænket balancesummen markant - begge dele ruster os rigtig godt til fremtiden.

I forbindelse med denne omlægning er der i årets løb afholdt engangsudgifter, som har belastet årets resultat med ca. t.DKK 600.

Kort før statusdagen blev vi tilbudt at overtage en række aktiviteter fra et konkurrerende selskab, Cars and Dreams Leasing A/S, hvilket vi takkede ja til.

Det er vores forventning, at tilgangen af kontrakter fra Cars and Dreams Leasing A/S, sammenholdt med en række synergier, vil stille os langt stærkere i konkurrencen i erhvervsleasing markedet.



**Forventet udvikling**

Selskabet forventer et resultat før skat i niveauet 6-7 mio. DKK.

**Efterfølgende begivenheder**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note		2021 DKK	2020 DKK
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>38.188.363</b>	<b>32.304.249</b>
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-32.741.818	-26.775.505
	Andre driftsomkostninger	-716.166	-641.806
	<b>Resultat af primær drift</b>	<b>4.730.379</b>	<b>4.886.938</b>
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	86.493	132.892
1	Andre finansielle indtægter	2.376.982	1.145.824
2	Andre finansielle omkostninger	-3.161.000	-3.113.869
	<b>Resultat før skat</b>	<b>4.032.854</b>	<b>3.051.785</b>
3	Skat af årets resultat	-892.165	-637.200
	<b>Årets resultat</b>	<b>3.140.689</b>	<b>2.414.585</b>

**Forslag til resultatdisponering**

	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-2.012.791	132.892
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	1.000.000
	Overført resultat	5.153.480	1.281.693
	<b>I alt</b>	<b>3.140.689</b>	<b>2.414.585</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.21	31.12.20
		DKK	DKK
Note			
	Forudbetalinger for immaterielle anlægsaktiver	0	105.000
4	<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>105.000</b>
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	21.142.749	102.378.251
5	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>21.142.749</b>	<b>102.378.251</b>
6	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.173.110	3.436.617
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.173.110</b>	<b>3.436.617</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>22.315.859</b>	<b>105.919.868</b>
	Fremstillede varer og handelsvarer	523.172	150.000
	Forudbetalinger for varer	6.749.667	0
	<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>7.272.839</b>	<b>150.000</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	24.808.980	36.730.386
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	15.490.206	1.502.823
	Udskudt skatteaktiv	1.921.320	0
	Tilgodehavende selskabsskat	0	401.542
	Andre tilgodehavender	90.000	1.255.789
	Periodeafgrænsningsposter	999.598	12.048.809
7	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>43.310.104</b>	<b>51.939.349</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>50.582.943</b>	<b>52.089.349</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>72.898.802</b>	<b>158.009.217</b>

	31.12.21	31.12.20
Note	DKK	DKK
<b>PASSIVER</b>		
Selskabskapital	500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	2.012.791
Reserve for udviklingsomkostninger	0	81.900
Overført resultat	14.068.283	8.832.903
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	1.000.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>14.568.283</b>	<b>12.427.594</b>
Hensættelser til udskudt skat	0	2.741.300
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>2.741.300</b>
8 Gæld til kreditinstitutter	0	9.524.040
8 Leasingforpligtelser	2.200.329	3.699.996
8 Periodeafgrænsningsposter	138.437	5.815.954
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.338.766</b>	<b>19.039.990</b>
8 Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	3.767.737	17.441.914
Gæld til øvrige kreditinstitutter	38.887.668	97.223.467
Leverandører af varer og tjenesteydelser	320.542	2.701.839
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.589.752	5.809.714
Deposita	26.000	26.000
Selskabsskat	5.554.785	0
Anden gæld	5.805.270	303.240
Periodeafgrænsningsposter	39.999	294.159
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>55.991.753</b>	<b>123.800.333</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>58.330.519</b>	<b>142.840.323</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>72.898.802</b>	<b>158.009.217</b>

9 Eventualforpligtelser

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

11 Nærtstående parter

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdis- metode	Reserve for udviklings- omkost- ninger	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsår et	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.20 - 31.12.20						
Saldo pr. 01.01.20	500.000	1.879.899	0	7.633.110	0	10.013.009
Overførsler til/fra andre reserver	0	0	81.900	-81.900	0	0
Forslag til resultatdisponering	0	132.892	0	1.281.693	1.000.000	2.414.585
Saldo pr. 31.12.20	500.000	2.012.791	81.900	8.832.903	1.000.000	12.427.594
Egenkapitalopgørelse for 01.01.21 - 31.12.21						
Saldo pr. 01.01.21	500.000	2.012.791	81.900	8.832.903	1.000.000	12.427.594
Betalt udbytte	0	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Overførsler til/fra andre reserver	0	0	-81.900	81.900	0	0
Forslag til resultatdisponering	0	-2.012.791	0	5.153.480	0	3.140.689
Saldo pr. 31.12.21	500.000	0	0	14.068.283	0	14.568.283

	2021	2020
	DKK	DKK

### 1. Finansielle indtægter

Renter, tilknyttede virksomheder	261.780	0
Renteindtægter i øvrigt	1.538.892	1.145.824
Øvrige finansielle indtægter	576.310	0
I alt	2.376.982	1.145.824

### 2. Finansielle omkostninger

Renter, tilknyttede virksomheder	28.040	144.972
Renteomkostninger i øvrigt	3.038.028	2.948.897
Øvrige finansielle omkostninger	94.932	20.000
I alt	3.161.000	3.113.869

### 3. Skat af årets resultat

Skat af årets resultat	5.554.785	-401.542
Årets regulering af udskudt skat	-4.662.620	1.043.700
Regulering af skat fra tidligere år	0	-4.958
I alt	892.165	637.200

**4. Immaterielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	I alt
Kostpris pr. 01.01.21	105.000
Afgang i året	-105.000
Kostpris pr. 31.12.21	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.21	0

**5. Materielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 01.01.21	121.929.312
Tilgang i året	51.641.139
Afgang i året	-144.947.507
Kostpris pr. 31.12.21	28.622.944
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.21	-19.382.943
Afskrivninger i året	-32.741.818
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	44.644.566
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.21	-7.480.195
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.21	21.142.749
Regnskabsmæssig værdi af finansielt leasede aktiver pr. 31.12.21	4.147.333

**6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Beløb i DKK	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kostpris pr. 01.01.21	1.423.825
Kostpris pr. 31.12.21	1.423.825
Opskrivninger pr. 01.01.21	2.012.792
Årets resultat fra kapitalandele	86.493
Udbytte relateret til kapitalandele	-2.350.000
Opskrivninger pr. 31.12.21	-250.715
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.21	1.173.110
Navn og hjemsted:	Ejerandel
Dattervirksomheder:	
Dansk Leasing A/S, Viborg	100%

31.12.21	31.12.20
DKK	DKK

**7. Tilgodehavender**

Tilgodehavender, der forfalder til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb	3.857.438	15.945.040
---	-----------	------------



**8. Langfristede gældsforpligtelser**

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.21	Gæld i alt 31.12.20
Gæld til kreditinstitutter	0	0	0	9.910.000
Leasingforpligtelser	3.208.692	0	5.409.021	16.260.962
Periodeafgrænsningsposter	559.045	0	697.482	10.310.942
I alt	3.767.737	0	6.106.503	36.481.904

## 9. Eventualforpligtelser

### *Kautionsforpligtelser*

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for tilknyttede og andre virksomheders gæld til kreditinstitutter. Kautionen er ulimiteret. Tilknyttede og andre virksomheders gæld til omfattede kreditinstitutter udgør på balancedagen t.DKK 45.053.

### *Garantiforpligtelser*

Selskabet har afgivet en betalingsgaranti på t.DKK 150.000 overfor Krone Kapital.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter er der givet pant i kapitalandele i dattervirksomheder med nom. t. DKK 1.000, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t. DKK 1.173.

### *Andre eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter for de sambeskattede selskaber. Den samlede skatteforpligtelse for de sambeskattede selskaber på balancedagen er endnu ikke opgjort. Der henvises til administrationselskabet Bollerslev ApS' årsregnskab for yderligere oplysninger.

## 10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter på t.DKK 40.0065 er der givet virksomhedspant på t.DKK 110.000 omfattende immaterielle rettigheder, motorkøretøjer, andre anlæg, driftsmateriel og inventar, varebeholdninger, tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser samt drivmidler og andre hjælpestoffer. Den samlede regnskabsmæssige værdi af omfattede aktiver udgør t.DKK 42.328.

Til sikkerhed for gæld til leasingselskaber på t.DKK 5.409 er der givet pant i leasingaktiver med regnskabsmæssig værdi t.DKK 4.147

## 11. Nærtstående parter

Selskabet indgår i koncernregnskabet for modervirksomheden Bollerslev ApS, Viborg.

## 12. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 112 undladt at udarbejde koncernregnskab. Selskabet er en dattervirksomhed af Bollerslev ApS, Viborg, CVR-nr. 42650145, der udarbejder koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

**12. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****LEASINGKONTRAKTER**

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor selskabet har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten over aktivet (finansielle leasingkontrakter), indregnes i balancen. Finansielt leasede aktiver og dertilhørende leasingforpligtelser måles ved første indregning til dagsværdien af det leasede aktiv eller nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse, hvis denne er lavere. Finansielt leasede aktiver behandles efterfølgende som øvrige tilsvarende aktiver.

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser. Efter første indregning måles leasingforpligtelser til amortiseret kostpris, hvorefter leasingydelsens rentedel indregnes i resultatopgørelsen over leasingperioden.

**RESULTATOPGØRELSE****Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

**Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med levering af tjenesteydelserne (leveringsmetoden). Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**12. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger samt øvrige kapacitetsomkostninger, herunder tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1-5	55

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger ved udlejningsaktivitet og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## 12. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

For kapitalandele i dattervirksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, rentedelen af finansielle leasingydelse, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta m.v.

### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## BALANCE

### Immaterielle anlægsaktiver

#### *Forudbetalinger for immaterielle anlægsaktiver*

Forudbetalinger for immaterielle anlægsaktiver omfatter betalinger til leverandører forud for leveringstidspunktet.

Gevinster eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

## 12. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode. På kapitalandele i dattervirksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode.

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

## 12. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til netto-realiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med til-læg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Netto-realiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdig-gørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.



**12. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der vedtages inden godkendelsen af årsrapporten for Lindholm Leasing A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven (samtidighedsprincippet).

Et beløb svarende til de i balancen indregnede omkostninger til internt oparbejdede udviklingsprojekter indregnes under egenkapitalen i reserve for udviklingsomkostninger. Reserven måles med fradrag af udskudt skat og reduceres med af- og nedskrivninger på aktivet. Såfremt en nedskrivning af udviklingsomkostninger senere tilbageføres, retableres reserven med et tilsvarende beløb. Reserven opløses, når udviklingsomkostningerne ikke længere indregnes i balancen, og det resterende beløb overføres til overført resultat.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**12. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Gældsforpligtelser**

Deposita, der er indregnet under forpligtelser, omfatter indbetalte deposita fra lejere vedrørende selskabets lejemål.

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.