



Asnæs Revisor A/S

Registreret revisionselskab

Asnæs Centret 45
Postboks 21 · 4550 Asnæs
Telefon 5965 2000
Telefax 5965 2033
CVR-nr. 19 72 10 00
info@asnæs-revisor.dk

ÅRSRAPPORT 2015/16

1. JULI 2015 – 30. JUNI 2016

SØREN GYNTHNER HOLDING APS

KROKUSVÆNGET 52

4550 ASNÆS

CVR-NR. 32 76 94 97

ÅRSRAPPORTEN ER FREMLAGT OG GODKENDT PÅ SELSKABETS
ORDINÆRE GENERALFORSAMLING DEN 21. DECEMBER 2016

SØREN GYNTHNER
DIRIGENT

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	10
Balance 30. juni	11
Noter til årsrapporten	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Søren Gynther Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Asnæs, den 21. december 2016

Direktion

Søren Gynther
direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Søren Gynther Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi er valgt med henblik på at udføre udvidet gennemgang årsregnskabet for Søren Gynther Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af en udvidet gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. På grund af de forhold, der er beskrevet i grundlag for manglende konklusion, har vi imidlertid ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet bevis, der kan danne grundlag for en konklusion.

Forbehold

Grundlag for manglende konklusion

Selskabets kapitalandel i det associerede selskab Nybyg Entreprise ApS er regnskabsmæssigt behandlet efter indre værdis metode. I balancen er kapitalandelene indregnet med kr. 0 og der er hensat kr. 88.028 til dækning af andel af negativ kapitalandel, og selskabets andel af resultat på kr. 118.583 er indregnet i resultatopgørelsen. Vi har ikke kunnet opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for den medtagne værdi af kapitalandelen i det associerede selskab pr. 30. juni 2016 og andelen af denne resultatandel for regnskabsåret, idet selskabet har fravalgt revision af selskabets årsregnskab. Dette medfører at vi som revisor ikke kan opnå tilstrækkelig sikkerhed for at dette selskabs seneste årsregnskab giver et retvisende billede af dets aktiviteter og finansielle stilling pr. 30. juni 2016. Som følge heraf har vi ikke været i stand til at afgøre, om eventuelle ændringer af disse beløb er nødvendige.

Den uafhængige revisors erklæringer

Manglende konklusion

På grund af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i afsnittet ”Grundlag for manglende konklusion”, er vi ikke i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet bevis, der kan danne grundlag for en konklusion. Vi udtrykker derfor ikke en konklusion om årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at generalforsamlingen ikke bør godkende årsrapporten.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Vi henviser til note 11 i regnskabet, hvoraf fremgår, at selskabets fortsatte drift er afhængig af hovedanpartshavers finansielle støtte i forhold til eventuelle kommende krav. Selskabet har som beskrevet i note 12 kationeret for de associerede selskabers bankgæld, hvilket kan medføre væsentlige krav mod selskabet. Der er i årsregnskabet indregnet hensat forpligtelse i forhold til den ene associerede virksomheds negative kapital pr. 31. december 2015.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Asnæs, den 21. december 2016

Asnæs Revisor A/S
Registreret Revisionselskab
CVR-nr. 19 72 10 00

Thomas Roland
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Søren Gynther Holding ApS
Krokusvænget 52
4550 Asnæs

CVR-nr.: 32 76 94 97
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Hjemsted:

Direktion

Søren Gynther, direktør

Revisor

Asnæs Revisor A/S
Registreret Revisionselskab
Asnæs Centret 45
4550 Asnæs

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i opførelse af ejendomme til videresalg samt tømrerarbejde i øvrigt.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et underskud på kr. 1.468.702, og selskabets balance pr. 30. juni 2016 udviser en egenkapital på kr. 6.598.

Datterselskabet Søren Gynther ApS har i året oplevet betydelige tab på enkelte entreprisetrakter, hvilket har medført et betydeligt underskud i indeværende regnskabsår for koncernen.

Ledelsen har på den baggrund valgt at sætte driften i bero og afhænde dele af selskabets aktiver med henblik på at justere kapaciteten i selskabet.

Det er ledelsens vurdering at selskabet kan fortsætte driften på baggrund af ejer og selskabsdeltagers finansiering af selskabet. Der henvises i øvrigt til årsregnskabets note 11 hvori ledelsen beskriver usikkerheden i forhold til den fortsatte drift samt hvordan denne forventes håndteret.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Søren Gynter Holding ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Søren Gynter Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til kautionsforpligtelser overfor associeret virksomhed. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Søren Gynther Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttotab		-18.374	-19.676
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	-838.666	-363.466
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2	-50.659	-5.237
Finansielle indtægter	3	42.930	110.149
Finansielle omkostninger	4	-603.933	-66.839
Resultat før skat		-1.468.702	-345.069
Skat af årets resultat	5	0	-21.236
Årets resultat		-1.468.702	-366.305
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	-341.325
Overført resultat		-1.468.702	-24.980
		-1.468.702	-366.305

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> kr.	<u>2014/15</u> kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	0	89.458
Kapitalandele i associerede virksomheder	7	1	30.555
Tilgodehavender i associerede virksomheder	8	99.999	593.750
Finansielle anlægsaktiver		<u>100.000</u>	<u>713.763</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>100.000</u>	<u>713.763</u>
Andre tilgodehavender		1.287	1.287
Tilgodehavender		<u>1.287</u>	<u>1.287</u>
Likvide beholdninger		<u>9.263</u>	<u>851.838</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>10.550</u>	<u>853.125</u>
Aktiver i alt		<u><u>110.550</u></u>	<u><u>1.566.888</u></u>

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> kr.	<u>2014/15</u> kr.
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		<u>-118.402</u>	<u>1.350.300</u>
Egenkapital	9	<u>6.598</u>	<u>1.475.300</u>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder	10	<u>88.028</u>	<u>0</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>88.028</u>	<u>0</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	76.035
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		9.675	9.302
Anden gæld		<u>6.249</u>	<u>6.251</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>15.924</u>	<u>91.588</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>15.924</u>	<u>91.588</u>
Passiver i alt		<u>110.550</u>	<u>1.566.888</u>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	11		
Eventualposter m.v.	12		

Noter

1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Andel af underskud i tilknyttede virksomheder	<u>-838.666</u>	<u>-363.466</u>
	<u>-838.666</u>	<u>-363.466</u>

2015/16

kr.

2014/15

kr.

2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Andel af overskud i associerede virksomheder	67.924	4.208
Andel af underskud i associerede virksomheder	<u>-118.583</u>	<u>-9.445</u>
	<u>-50.659</u>	<u>-5.237</u>

2015/16

kr.

2014/15

kr.

3 Finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	25.244	3.850
Andre finansielle indtægter	<u>17.686</u>	<u>106.299</u>
	<u>42.930</u>	<u>110.149</u>

2015/16

kr.

2014/15

kr.

4 Finansielle omkostninger

Nedskrivning af finansielle aktiver	561.674	0
Andre finansielle omkostninger	<u>42.259</u>	<u>66.839</u>
	<u>603.933</u>	<u>66.839</u>

Noter

5 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	0	21.236
	<u>0</u>	<u>21.236</u>

6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. juli 2015	125.000	125.000
Kostpris 30. juni 2016	125.000	125.000
Værdireguleringer 1. juli 2015	-35.542	-35.542
Årets resultat	-838.916	0
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	749.458	0
Værdireguleringer 30. juni 2016	-125.000	-35.542
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016	<u>0</u>	<u>89.458</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Søren Gynter ApS	Odsherred	100%	-1.292.475	-1.381.932

7 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. juli 2015	1.029.625	1.092.113
Afgang i årets løb	0	-62.488
Kostpris 30. juni 2016	<u>1.029.625</u>	<u>1.029.625</u>

Noter

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	kr.	kr.
7 Kapitalandele i associerede virksomheder (fortsat)		
Værdireguleringer 1. juli 2015	-999.069	-849.625
Årets resultat	-50.659	-9.445
Udbytte til moderselskabet	0	-140.000
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	-67.924	0
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	<u>88.028</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 30. juni 2016	<u>-1.029.624</u>	<u>-999.070</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016	<u>1</u>	<u>30.555</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Nybyg Entreprise ApS	Odsherred	50%	-176.055	-237.165
Ejendommen Holbækvej 58A	Holbæk	50%	-602.362	135.847

8 Finansielle anlægsaktiver

	<u>Tilgodehaven- der i associe- de virksomhe- der</u>
Kostpris 1. juli 2015	<u>800.000</u>
Kostpris 30. juni 2016	<u>800.000</u>

Noter

8 Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

	Tilgodehaven- der i associe- de virksomhe- der
Nedskrivninger 1. juli 2015	206.250
Årets nedskrivninger	<u>493.751</u>
Nedskrivninger 30. juni 2016	<u>700.001</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016	<u><u>99.999</u></u>

Noter

9 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2015	125.000	1.350.300	1.475.300
Årets resultat	0	-1.468.702	-1.468.702
Egenkapital 30. juni 2016	125.000	-118.402	6.598

10 Hensættelser vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder

Hensat i året	88.028	0
Saldo ultimo 30. juni 2016	88.028	0

Hensættelser vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder vedrører virksomheden Nybyg Entreprise ApS. Hensættelsen vedrører negativ indre værdi i de associerede virksomheder, hvor Søren Gynther Holding ApS har en påtaget sig en forpligtelse til at inddække op til tkr. 1.000 overfor selskabets engagement med bank.

11 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har i året oplevet betydelige tab i koncernen og som følge heraf er egenkapitalen nedbragt til t.kr. 7. Likviditeten er ligeledes påvirket i koncernen af denne utilfredsstillende udvikling, men det er ledelsens vurdering at selskabet kan fortsætte driften med finansiell støtte fra hovedanpartshaver. Selskabet har som beskrevet i note 12 afgivet selvskyldnerkaution for de associerede virksomheders bankgæld, hvorfor selskabets andel af den negative egenkapital i Nybyg Entreprise ApS ligeledes er hensat som forpligtelse i årsregnskabet 2015/16, jf. note 10. Det er ledelsens forventning at denne forpligtelse bliver større og aktuel i det kommende regnskabsår og at hovedanpartshaver har den finansielle formåen til at inddække dette kommende krav.

Noter

12 Eventualposter m.v.

Ejendommen Holbækvej 58A ApS, ejerandel 50%:

Søren Gynther Holding ApS hæfter solidarisk med Jesper Jørgensen Holding ApS for mellemværende med Dragsholm Sparekasse i selskabet Ejendommen Holbækvej 58A ApS.

Søren Gynther Holding ApS vil sammen med Jesper Jørgensen Holding ApS tilføre den nødvendige likviditet til selskabet Ejendommen Holbækvej 58A ApSs ordinære drift.

Søren Gynther Holding ApS hæfter solidarisk for enhver fremtidig betaling med Jesper Jørgensen Holding ApS for realkreditgæld hos Nykredit i selskabet Ejendommen Holbækvej 58A ApS, der har en samlet gæld på t.kr. 5.894 samt bankgæld til Nykredit på t.kr. 2.626.

Søren Gynther Holding ApS hæfter solidarisk op til t.kr. 1.000 for enhver fremtidig betaling med Vesta Holding ApS for bankgæld i selskabet Nybyg Entreprise ApS, der har en samlet bankgæld pr. 31. december 2015 på t.kr. 1.059.

Selskabet har en leasingforpligtelse på 14 måneder, svarende til en forpligtelse på ca. t.kr. 8.

Selskabet er indtrådt i 3 selvskyldnerkautioner overfor forsikringsselskab, der med den tilknyttede virksomhed Søren Gynther ApS, har tegnet lovpligtig byggeskadeforsikring. For skader der måtte opstå og ved Søren Gynther ApS eventuelle manglende overholdelse af udbedringer af væsentlige byggeskader, der skyldes forhold ved opførelsen, hæfter selskabet på de 3 sager samlet potentielt for op til t.kr. 6.165. Sagerne har alle haft 1 års gennemgang og der har ingen bemærkninger været ved gennemgangen.

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør kr. 0 pr. 30. juni 2016. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.