

# HÅNDVÆRKERHUSET LK HOLDING ApS

Galtebjergvej 10  
4593 Eskebjerg

Årsrapport  
1. juli 2016 - 30. juni 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

20/11/2017

Lars Kristensen  
Dirigent

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** HÅNDVÆRKERHUSET LK HOLDING ApS  
Galtebjergvej 10  
4593 Eskebjerg

CVR-nr: 32769489  
Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017

**Bankforbindelse** Nordea Bank Danmark A/S  
Ahlgade 20 - 24  
4300 Holbæk

**Revisor** REVISIONSHUSET I HOLBÆK APS  
Kalundborgvej 123  
4300 Holbæk  
DK Danmark  
CVR-nr: 87948412  
P-enhed: 1004444561

# Ledespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og vedtaget årsregnskabet for 2016/2017 for Håndværkerhuset LK Holding ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for klasse B selskaber.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen ønsker fortsat ikke at være underlagt revision af årsregnskabet, og det erklæres, at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Eskebjerg, den 17/11/2017

## **Direktion**

Lars Jørgen Kristensen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i Håndværkerhuset LK Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HVH Projekt ApS for perioden 1. juli 2016 – 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Regnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven om opstilling i overensstemmelse med international standard om beslægtede opgaver, ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af dette årsregnskab i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, 17/11/2017

Lasse Larsen  
Registreret revisor  
REVISIONSHUSET I HOLBÆK APS  
CVR: 87948412

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at besidde ejerandele i andre selskaber og virksomheder samt dermed beslægtet virksomhed.

## Økonomisk udvikling

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 2016/2017 udviser et positivt resultat, hvilket vurderes som tilfredsstillende.

## Hændelser efter regnskabsårets udgang

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

## Den forventede udvikling i regnskabsåret 2017/2018

Ledelsen forventer, at år 2017/2018 vil være overskudsgivende.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og når aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og gældsforpligtelser måles efterfølgende til amortiseret kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Koncernforhold

Koncernen består foruden moderselskabet af det 100% ejede datterselskab HVH Projekt ApS, CVR nr. 29 60 27 43 med en selskabskapital på kr. 125.000.

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab for moder- og datterselskaberne, idet selskabets ledelse anser betingelserne for opfyldt.

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

## Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger og tab på tilgodehavender mv.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og –omkostninger, kursregulering af værdipapirer. Endvidere indgår tillæg, fradrag og godtgørelser vedrørende skattebetalingen samt renter af eventuel regulering af tidligere års skatter.

## Selskabsskat og udskudt skat

Skat i resultatopgørelsen omfatter 22% af regnskabsårets skattepligtige indkomst samt forskydningen i årets hensættelse til udskudt skat.

Den del af skatten, der som følge af forskellig skattemæssig og regnskabsmæssig behandling er udskudt til betaling i efterfølgende år, er opgjort efter gældende skatteprocent og opført som udskudt skat under hensættelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til

den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtigelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

## **Aktiver**

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes til den regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen, efter den indre værdis metode med fradrag af deklareret udbytte.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af de tilknyttede virksomheders resultat. Ændringer i den tilknyttede virksomheders egenkapital reguleres årligt og hensættes som "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender værdiansættes til pålydende værdi med fradrag af hensættelse til imødegåelse af tab. Hensættelsen foretages efter en individuel vurdering af det enkelte tilgodehavende.

## **Passiver**

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.



# Resultatopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-17.093</b>	<b>-19.019</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-17.093</b>	<b>-19.019</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		598.039	453.705
Andre finansielle indtægter .....		196.239	72.855
Øvrige finansielle omkostninger .....		-3.801	-203.252
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>773.384</b>	<b>304.289</b>
Skat af årets resultat .....	1	-43.967	31.438
<b>Årets resultat</b> .....		<b>729.417</b>	<b>335.727</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		100.000	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		598.039	453.705
Overført resultat .....		31.378	-217.978
<b>I alt</b> .....		<b>729.417</b>	<b>335.727</b>

# Balance 30. juni 2017

## Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		2.764.877	2.166.838
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>2.764.877</b>	<b>2.166.838</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.764.877</b>	<b>2.166.838</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		2.161.831	2.270.681
Tilgodehavende skat .....		437.868	124.438
Andre tilgodehavender .....		3.128	6.673
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>2.602.827</b>	<b>2.401.792</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		681.514	532.802
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>681.514</b>	<b>532.802</b>
Likvide beholdninger .....		38	474
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>3.284.379</b>	<b>2.935.068</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>6.049.256</b>	<b>5.101.906</b>

# Balance 30. juni 2017

## Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv. ....	3	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		2.880.699	2.282.660
Overført resultat .....		2.586.804	2.555.426
Forslag til udbytte .....		100.000	100.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>5.692.503</b>	<b>5.063.086</b>
Skyldig selskabsskat .....		211.871	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>211.871</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		14.000	14.000
Skyldig selskabsskat .....		130.526	24.464
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		356	356
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>144.882</b>	<b>38.820</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>356.753</b>	<b>38.820</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>6.049.256</b>	<b>5.101.906</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2016/2017 kr.	2015/2016 kr.
Aktuel skat	43.967	-31.438
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<b>43.967</b>	<b>-31.438</b>

## 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	-115.822	0
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>-115.822</b>	<b>0</b>
Nettoopskrivninger primo	2.282.660	0
Andel i årets resultat jf. note	598.039	0
Afgang	0	0
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>2.880.699</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.764.877</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
HVH Projekt ApS, Eskebjerg	100%	2.764.877	598.039

### 3. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 125 anparter a kr. 1.000. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	<b>kr.</b>
Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital ved stiftelse	125.000
Tilgang	0
<b>Anpartskapital ultimo</b>	<b>125.000</b>

### 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Der er kautioneret for datterselskabs gæld til pengeinstitut på kr. 600.000 samt datterselskabs gæld til kreditforening kr. 18.115.881.

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solodarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.