

INVESTERINGSSELSKABET A.O. SKOVSAGER ApS

Lillekrog 16
6731 Tjæreborg

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

17/04/2020

A O Skovsager

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden INVESTERINGSSKABET A.O. SKOVSAGER ApS
Lillekrog 16
6731 Tjæreborg

e-mailadresse: mail@aoskovsager.dk

CVR-nr: 32769446

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har behandlet og godkendt årsrapporten for 2019.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt eventuelle yderligere krav i vedtægter eller aftale. Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, fiansielle stilling og resultatet.

Årsregnskabet er ikke revideret og det erklæres at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Tjæreborg, den 17/04/2020

Direktion

Anders Ole Hestbjerg Skovsager

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet:

Selskabets formål er at investere i fast ejendom og pantebreve.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb:

Der er efter regnskabsårets udløb ikke sket begivenheder af væsentlig betydning for Årsrapport for 2019.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Generelt:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabet er omfattet af lovens regler for regnskabsklasse B mikro.

Selskabet har af konkurrencemæssige hensyn undladt at oplyse nettoomsætningen.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabsprincip som forrige år.

Resultatopgørelsen:

Indtægter fra pantebreve og lejeindtægt.

Andre eksterne omkostninger:

Omkostninger omfatter administration.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter fra bankkonto.

Selskabsskat:

Årets skat, består af årets aktuelle skat, opgjort udfra skatteregnskabet.

Balancen:

Aktiver består af indestående i banken

Gældsposter består af afsat til revisor

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttoresultat		116.692	108.842
Andre driftsomkostninger		-29.597	-21.399
Resultat af ordinær primær drift		87.095	87.443
Andre finansielle indtægter		50.263	8.528
Øvrige finansielle omkostninger		-20.000	-35.797
Ordinært resultat før skat		117.358	60.174
Skat af årets resultat		-29.521	-16.087
Årets resultat		87.837	44.087
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		87.837	44.087
I alt		87.837	44.087

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		756.600	756.600
Materielle anlægsaktiver i alt		756.600	756.600
Anlægsaktiver i alt		756.600	756.600
Andre tilgodehavender		616.043	626.976
Tilgodehavender i alt		616.043	626.976
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.678	302.297
Værdipapirer og kapitalandele i alt		2.678	302.297
Likvide beholdninger		462.911	30.375
Omsætningsaktiver i alt		1.081.632	959.648
Aktiver i alt		1.838.232	1.716.248

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		668.939	579.102
Egenkapital i alt		793.939	704.102
Gæld til realkreditinstitutter		1.000.000	1.000.000
Skyldig selskabsskat		20.293	8.146
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		24.000	4.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.044.293	1.012.146
Gældsforpligtelser i alt		1.044.293	1.012.146
Passiver i alt		1.838.232	1.716.248