

# **INVESTERINGSSELSKABET A.O. SKOVSAGER ApS**

Lillekrog 16  
6731 Tjæreborg

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**10/05/2016**

---

**Martin Bjerg**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**           INVESTERINGSSKABET A.O. SKOVSAGER ApS  
Lillekrog 16  
6731 Tjæreborg  
  
Telefonnummer: 75136666  
  
CVR-nr: 32769446  
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

# Ledespåtegning

Ledelsen har behandlet og godkendt årsrapporten for 2015

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt eventuelle yderligere krav i vedtægter eller aftale. Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, fiansielle stilling og resultatet.

Årsregnskabet er ikke revideret og det erklæres at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tjæreborg, den 10/05/2016

## Direktion

Anders Ole Hestbjerg Skovsager

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har truffet beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at investere i fast ejendom og pantebreve.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsåret udløb ikke sket begivenheder af væsentlig betydning for Årsrapport for 2015.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabet er omfattet af lovens regler for regnskabsklasse B.

Selskabet har af konkurrencemæssige hensyn undladt at oplyse nettoomsætningen.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabsprincip som forrige år.

## Resultatopgørelse

Indtægter fra pantebreve og lejeindtægt.

Andre eksterne omkostninger:  
Omkostninger omfatter administration.

Finansielle poster:  
Finansielle indtægter fra bankkonto.

Selskabsskat:  
Årets skat, består af årets aktuelle skat, opgjort udfra skatteregnskabet.

## Balance

Aktiver består af indestående i banken

Gældsposter består af afsat til revisor

# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>109.056</b>	<b>50.059</b>
Andre driftsomkostninger .....		-50.541	-43.407
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>58.515</b>	<b>6.652</b>
Andre finansielle indtægter .....		51.601	61.131
Øvrige finansielle omkostninger .....		-20.496	-20.222
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>89.620</b>	<b>47.561</b>
Skat af årets resultat .....		-22.234	-13.753
<b>Årets resultat</b> .....		<b>67.386</b>	<b>33.808</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		67.386	33.808
<b>I alt</b> .....		<b>67.386</b>	<b>33.808</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger .....		756.600	756.600
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>756.600</b>	<b>756.600</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>756.600</b>	<b>756.600</b>
Andre tilgodehavender .....		207.467	2.779
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>207.467</b>	<b>2.779</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		351.100	389.327
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>351.100</b>	<b>389.327</b>
Likvide beholdninger .....		260.833	358.099
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>819.400</b>	<b>750.205</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.576.000</b>	<b>1.506.805</b>



# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		417.015	349.628
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>542.015</b>	<b>474.628</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		1.000.000	1.000.000
Skyldig selskabsskat .....		6.505	8.009
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		27.480	24.168
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.033.985</b>	<b>1.032.177</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.033.985</b>	<b>1.032.177</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.576.000</b>	<b>1.506.805</b>