

## Lendemark Holding ApS

Lendemark 85

6372 Bylderup-Bov

CVR-nummer 32768806

### Årsrapport

1. juli 2023 - 30. juni 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 30 / 10 2024



Jens Jørgen Nielsen

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

Lendemark Holding ApS

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Lendemark Holding ApS  
Lendemark 85  
6372 Bylderup-Bov

Hjemstedskommune: Aabenraa  
CVR-nummer: 32768806  
Regnskabsperiode: 1. juli 2023 - 30. juni 2024

### Direktion

Jens Jørgen Nielsen

### Tilknyttede virksomheder

Lendemark Entreprenørforretning ApS  
Lendemark 85  
6372 Bylderup-Bov

### Pengeinstitut

Sydbank A/S, Storegade 22, 6270 Tønder

### Revisor

Dansk Revision Tønder I/S  
Registreret revisionsinteressentskab  
Ribelandevej 30  
6270 Tønder

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for Lendemark Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bylderup-Bov, 28. oktober 2024

**Direktionen:**

Jens Jørgen Nielsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i Lendemark Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lendemark Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tønder, 28. oktober 2024

### Dansk Revision Tønder I/S

Registreret revisionsinteressentskab, CVR-nr. 33219229

Karl J. Matzen  
Registreret revisor  
mne9977

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet har i lighed med tidligere år været at virke som holdingselskab samt formuepleje.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Note	Resultatopgørelse	2023/24 DKK	2022/23 1.000 DKK
<b>Perioden 1. juli - 30. juni</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-8.250</b>	<b>-7</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	490.950	426
1	Finansielle indtægter	169.837	44
2	Finansielle omkostninger	-229	-1
	<b>Resultat før skat</b>	<b>652.307</b>	<b>461</b>
3	Skat af årets resultat	-35.509	-8
	<b>Årets resultat</b>	<b>616.798</b>	<b>454</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Foreslået udbytte	122.000	118
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	402.453	200
	Overført resultat	92.345	136
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>616.798</b>	<b>454</b>
4	Antal beskæftigede		

Note	Balance	2023/24 DKK	2022/23 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 30. juni</b>			
5	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6.560.675	6.270
6	Andre værdipapirer	1.590.888	1.421
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>8.151.563</b>	<b>7.691</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>8.151.563</b>	<b>7.691</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	18.577	0
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	0	115
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>18.577</b>	<b>115</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>385</b>	<b>0</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>18.963</b>	<b>115</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>8.170.526</b>	<b>7.806</b>



Note	Balance	2023/24 DKK	2022/23 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 30. juni</b>			
7	Virksomhedskapital	125.000	125
8	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	202.453	0
	Overført resultat	7.696.293	7.404
	Foreslået udbytte	122.000	118
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>8.145.746</b>	<b>7.647</b>
	Selskabsskat	13.526	103
	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>13.526</b>	<b>103</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.271	6
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	50
	Selskabsskat til tilknyttede virksomheder	3.983	0
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>11.254</b>	<b>57</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>24.780</b>	<b>159</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>8.170.526</b>	<b>7.806</b>
9	Eventualforpligtelser		
10	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

**Egenkapitalopgørelse**

<b>Egenkapital</b>	<b>Virksom- hedskapi- tal</b>	<b>Reserver for netto- opskriv- ninger</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte</b>	<b>I alt</b>
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. juli - 30. juni					
Saldo primo	125	0	7.404	118	7.647
Udbetalt udbytte	0	0	0	-118	-118
Modtaget udbytte fra kapitalandele	0	-200	200	0	0
Årets resultat	0	402	92	122	617
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125</b>	<b>202</b>	<b>7.696</b>	<b>122</b>	<b>8.146</b>

Noter	2023/24 DKK	2022/23 1.000 DKK
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	169.837	44
<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>169.837</b>	<b>44</b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Renter tilknyttede virksomheder	123	1
Andre finansielle omkostninger	107	0
<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>229</b>	<b>1</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	35.509	8
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>35.509</b>	<b>8</b>
<b>4 Antal beskæftigede</b>		
Selskabet har i regnskabsåret - i lighed med tidligere år - haft 1 ulønnet direktør ansat.		
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli	6.158.222	6.158
Kostpris 30. juni	6.158.222	6.158
Værdireguleringer 1. juli	111.503	-315
Årets resultatandel	490.950	426
Udloddet udbytte	-200.000	0
Værdireguleringer 30. juni	402.453	112
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>6.560.675</b>	<b>6.270</b>

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Lendemark Entreprenørforretning ApS	Aabenraa	100%

Noter	2023/24 DKK	2022/23 1.000 DKK
<b>6 Andre værdipapirer</b>		
Kostpris 1. juli	1.539.102	1.539
Kostpris 30. juni	1.539.102	1.539
Værdireguleringer 1. juli	-118.041	-162
Årets værdireguleringer	169.828	44
Værdireguleringer 30. juni, ikke realiseret	51.787	-118
<b>Andre værdipapirer i alt</b>	<b>1.590.888</b>	<b>1.421</b>
<b>7 Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital, primo	125.000	125
<b>Virksomhedskapital i alt</b>	<b>125.000</b>	<b>125</b>
Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.		
<b>8 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Modtaget udbytte fra kapitalandele	-200.000	-200
Årets henlæggelse til reserve	402.453	200
<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i alt</b>	<b>202.453</b>	<b>0</b>
<b>9 Eventualforpligtelser</b>		
Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Lendemark Entreprenørforretning ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Lendemark Entreprenørforretning ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter (netto) og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør kr. 13.526 pr. 30. juni 2024. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.		
<b>10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Ingen.		

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis konsolideringsmetode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede og associerede virksomheder.

Andre værdipapirer, som består af børsnoterede aktier og investeringsbeviser, måles til dagsværdi på balance-dagen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Jens Jørgen Nielsen

Direktør

Serienummer: 42b9ec69-cea0-4f30-98ff-3776e17b6ec4

IP: 212.10.xxx.xxx

2024-10-29 18:34:41 UTC



## Karl Jürgen Matzen

Dansk Revision Tønder I/S Reg. Revisionsinteressentskab CVR:

33219229

Registreret revisor

Serienummer: 703e17ce-5ab7-4122-9164-e49a199922b4

IP: 188.120.xxx.xxx

2024-10-30 07:03:36 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>