

JERNBANEVEJ 10A ApS

Smedeland 7
2600 Glostrup

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/05/2019

Rasmus Møller Mortensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JERNBANEVEJ 10A ApS
Smedeland 7
2600 Glostrup

Telefonnummer: 22577800

CVR-nr: 32768687

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Selskabet beskæftiger sig med ejendomsudvikling.

Årets resultat anses for tilfredsstillende, og der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt forrykker status.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt i det forgangne og kommende år.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		1.368.333	-46.721
Eksterne omkostninger		-375.820	
Bruttoresultat		992.513	-46.721
Resultat af ordinær primær drift		992.513	-46.721
Øvrige finansielle omkostninger		-738.937	-827.553
Ordinært resultat før skat		253.576	-874.274
Skat af årets resultat			182.061
Årets resultat		253.576	-692.213
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		253.576	-692.213
I alt		253.576	-692.213

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Goodwill			0
Immaterielle anlægsaktiver i alt			0
Grunde og bygninger		1.800.000	10.000.000
Materielle anlægsaktiver i alt		1.800.000	10.000.000
Anlægsaktiver i alt		1.800.000	10.000.000
Andre tilgodehavender		1.196.000	
Tilgodehavender i alt		1.196.000	
Omsætningsaktiver i alt		1.196.000	
Aktiver i alt		2.996.000	10.000.000

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.			125.000
Andre reserver		2.648.345	2.810.819
Overført resultat		-636.426	-692.213
Egenkapital i alt		2.011.919	2.243.606
Hensættelse til udskudt skat		0	1.448.362
Hensatte forpligtelser i alt		0	1.448.362
Gæld til banker			0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		796.582	129.395
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0	867.115
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		187.499	5.311.522
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		984.081	6.308.032
Gældsforpligtelser i alt		984.081	6.308.032
Passiver i alt		2.996.000	10.000.000

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret