

# Udviklingshuset ApS

Torvet 24, 2. sal, 8700 Horsens

CVR-nr. 32 76 67 57

## Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. juli 2020

Dirigent:

.....  
Karina Kring





## Indhold

|  |    |
|--|----|
| Ledelsespåtegning                          | 2  |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 3  |
| Ledelsesberetning                          | 5  |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december       | 7  |
| Resultatopgørelse                          | 7  |
| Balance                                    | 8  |
| Egenkapitalopgørelse                       | 10 |
| Noter                                      | 11 |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Udviklingshuset ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det indstilles på generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2020 ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 6. juli 2020  
Direktion:

.....  
Karina Kring

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Udviklingshuset ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Udviklingshuset ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 6. juli 2020  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Lene Kamper Jørgensen  
statsaut. revisor  
mne34456

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

|                      |  |
|----------------------|--|
| Navn                 | Udviklingshuset ApS  |
| Adresse, postnr., by | Torvet 24, 2. sal, 8700 Horsens  |
| CVR-nr.              | 32 76 67 57  |
| Stiftet              | 2. februar 2010  |
| Hjemstedskommune     | Horsens  |
| Regnskabsår          | 1. januar - 31. december   |
| Hjemmeside           | <a href="http://www.udviklingshuset-aps.dk">www.udviklingshuset-aps.dk</a> |
| E-mail               | <a href="mailto:kak@udviklingshuset-aps.dk">kak@udviklingshuset-aps.dk</a> |
| Telefon              | 27 83 62 20  |
| Direktion            | Karina Kring   |
| Revision             | EY Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Lysholt Allé 10, 7100 Vejle         |

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive pædagogisk psykologisk rådgivning og anden dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2019 udviser et underskud på 611.158 kr. mod et overskud på 886.068 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på 72.885 kr. Årets underskud er knyttet til omlægning af selskabets aktiviteter og en tilpasning af medarbejdergruppen. I 2020 vil der ske en tilpasning af udgifter, og selskabet vil fokusere på pædagogisk og psykologisk rådgivning og en udvidelse af undervisningsdelen. Der vil ikke komme de store investeringer.

### Begivenheder efter balancedagen

Afledt af Covid-19 udbruddet har selskabet i marts, april og maj måned 2020 haft nedgang i ordrer og hjemsendelse af medarbejdere. Aftaler er i juni 2020 genetableret til levering i sidste halvår af 2020. På trods af, at selskabet som følge af Covid-19 kan forvente en reduktion i forventet omsætning for 2020, forventer selskabet med de nye tiltag et overskud for regnskabsåret 2020 på omkring 250.000 kr.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

| Note | kr.   | 2019            | 2018           |
|------|---|-----------------|----------------|
|      | <b>Bruttofortjeneste</b>                          | 1.761.270       | 4.984.540      |
| 2    | Personaleomkostninger                             | -2.353.537      | -3.686.509     |
|      | Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -113.388        | -154.918       |
|      | <b>Resultat før finansielle poster</b>            | -705.655        | 1.143.113      |
|      | Finansielle omkostninger                          | -7.555          | -4.745         |
|      | <b>Resultat før skat</b>                          | -713.210        | 1.138.368      |
| 3    | Skat af årets resultat                            | 102.052         | -252.300       |
|      | <b>Årets resultat</b>                             | <b>-611.158</b> | <b>886.068</b> |
|      | <br><b>Forslag til resultatdisponering</b>        |                 |                |
|      | Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen   | 0               | 900.000        |
|      | Overført resultat                                 | -611.158        | -13.932        |
|      |   | <b>-611.158</b> | <b>886.068</b> |



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

| Note | kr.  | 2019           | 2018             |
|------|--|----------------|------------------|
|      | <b>AKTIVER</b>                               |                |                  |
|      | <b>Anlægsaktiver</b>                         |                |                  |
| 4    | <b>Materielle anlægsaktiver</b>              |                |                  |
|      | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      | 189.852        | 303.240          |
|      | Indretning af lejede lokaler                 | 64.351         | 64.351           |
|      |  | <u>254.203</u> | <u>367.591</u>   |
|      | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   | <u>254.203</u> | <u>367.591</u>   |
|      | <b>Omsætningsaktiver</b>                     |                |                  |
|      | <b>Tilgodehavender</b>                       |                |                  |
|      | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  | 246.063        | 1.017.844        |
|      | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 3.563          | 0                |
|      | Udsudte skatteaktiver                        | 96.000         | 0                |
|      | Andre tilgodehavender                        | 32.760         | 83.246           |
|      |  | <u>378.386</u> | <u>1.101.090</u> |
|      | <b>Likvide beholdninger</b>                  | <u>4.947</u>   | <u>1.298.862</u> |
|      | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <u>383.333</u> | <u>2.399.952</u> |
|      | <b>AKTIVER I ALT</b>                         | <u>637.536</u> | <u>2.767.543</u> |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

| Note | kr.                                      | 2019           | 2018             |
|------|--|----------------|------------------|
|      | <b>PASSIVER</b>                          |                |                  |
|      | <b>Egenkapital</b>                       |                |                  |
| 5    | Selskabskapital                          | 125.000        | 125.000          |
|      | Overført resultat                        | -52.115        | 559.043          |
|      | Foreslået udbytte for regnskabsåret      | 0              | 900.000          |
|      | <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b>72.885</b>  | <b>1.584.043</b> |
|      | <b>Hensatte forpligtelser</b>            |                |                  |
|      | Udskudt skat                             | 0              | 6.000            |
|      | <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>      | <b>0</b>       | <b>6.000</b>     |
|      | <b>Gældsforpligtelser</b>                |                |                  |
| 6    | <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>   |                |                  |
|      | Anden gæld                               | 22.276         | 0                |
|      |  | <b>22.276</b>  | <b>0</b>         |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |                |                  |
|      | Gæld til banker                          | 76.032         | 0                |
|      | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 25.802         | 25.800           |
|      | Gæld til tilknyttede virksomheder        | 259.301        | 8.938            |
|      | Skyldig selskabsskat                     | 0              | 256.300          |
|      | Anden gæld                               | 181.240        | 886.462          |
|      |  | <b>542.375</b> | <b>1.177.500</b> |
|      | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b>564.651</b> | <b>1.177.500</b> |
|      | <b>PASSIVER I ALT</b>                    | <b>637.536</b> | <b>2.767.543</b> |

1 Anvendt regnskabspraksis

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

| kr.                               | Selskabskapital | Overført resultat | Foreslået udbytte for regnskabsåret | I alt            |
|-----------------------------------|-----------------|-------------------|-------------------------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2018        | 125.000         | 572.975           | 400.000                             | 1.097.975        |
| Overført via resultatdisponering  | 0               | -13.932           | 900.000                             | 886.068          |
| Udloddet udbytte                  | 0               | 0                 | -400.000                            | -400.000         |
| <b>Egenkapital 1. januar 2019</b> | <b>125.000</b>  | <b>559.043</b>    | <b>900.000</b>                      | <b>1.584.043</b> |
| Overført via resultatdisponering  | 0               | -611.158          | 0                                   | -611.158         |
| Udloddet udbytte                  | 0               | 0                 | -900.000                            | -900.000         |
| <b>Egenkapital</b>                |                 |                   |                                     |                  |
| <b>31. december 2019</b>          | <b>125.000</b>  | <b>-52.115</b>    | <b>0</b>                            | <b>72.885</b>    |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Udviklingshuset ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS 11/IAS18.

Indtægter ved levering af tjenesteydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelserne og risikoens overgang.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|   |        |
|---|--------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år |
| Indretning af lejede lokaler            | 5 år   |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Der afskrives ikke på kunst.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsssats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

##### Egenkapital

###### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Noter

| kr.  | 2019  | 2018                            |                |
|--|---|---------------------------------|----------------|
| <b>2 Personaleomkostninger</b>                 |   |                                 |                |
| Lønninger                                      | 2.327.384                                     | 3.534.565                       |                |
| Pensioner                                      | 0   | 116.312                         |                |
| Andre omkostninger til social sikring          | 26.153  | 35.632                          |                |
|  | <u>2.353.537</u>                              | <u>3.686.509</u>                |                |
| Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede      | <u>4</u>                                      | <u>6</u>                        |                |
| <b>3 Skat af årets resultat</b>                |   |                                 |                |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | 0   | 256.300                         |                |
| Årets regulering af udskudt skat               | -102.000                                      | -4.000                          |                |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år     | -52   | 0                               |                |
|  | <u>-102.052</u>                               | <u>252.300</u>                  |                |
| <b>4 Materielle anlægsaktiver</b>              |   |                                 |                |
| kr.  | Andre anlæg,<br>driftsmateriel og<br>inventar | Indretning af<br>lejede lokaler | I alt          |
| Kostpris 1. januar 2019                        | <u>771.004</u>                                | <u>64.351</u>                   | <u>835.355</u> |
| Kostpris 31. december 2019                     | <u>771.004</u>                                | <u>64.351</u>                   | <u>835.355</u> |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2019           | <u>467.764</u>                                | <u>0</u>                        | <u>467.764</u> |
| Årets afskrivninger                            | <u>113.388</u>                                | <u>0</u>                        | <u>113.388</u> |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2019        | <u>581.152</u>                                | <u>0</u>                        | <u>581.152</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019        | <u>189.852</u>                                | <u>64.351</u>                   | <u>254.203</u> |



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 5 Selskabskapital

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 125.000 kr. de seneste 5 år.

#### 6 Langfristede gældsforpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 22 t.kr. senere end 5 år fra balancedagen.

#### 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige danske selskaber i Udviklingshuset Invest ApS koncernen. Som helejet datterselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte. m.v. inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør 0 t.kr pr. 31. december 2019. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige indkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

##### Andre økonomiske forpligtelser

Selskabet har indgået aftale om leje af erhvervslokaler. Opsigelsesvarslet er 3 måneder. Den årlige leje udgør 132 t.kr.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Karina Kring

### Direktør

På vegne af: Udviklingshuset ApS + Udviklingshuset Heart-Work ApS,  
Udviklingshuset Invest ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-730447310772

IP: 94.231.xxx.xxx

2020-07-09 12:44:57Z

NEM ID 

## Karina Kring

### Dirigent

På vegne af: Udviklingshuset ApS + Udviklingshuset Heart-Work ApS,  
Udviklingshuset Invest ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-730447310772

IP: 94.231.xxx.xxx

2020-07-09 12:44:57Z

NEM ID 

## Lene Kamper Joergensen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:45424883

IP: 145.62.xxx.xxx

2020-07-09 15:27:20Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: SP01T-1YENQ-6PBQ4-GSWEY-0JOBUI-8G1UI

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>