



# **FI Invest ApS**

**Mindegårdsvej 2, Viskinge, 4470 Svebølle**

**CVR-nr. 32 76 56 88**

## **Årsrapport**

**2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. maj 2016

---

Tina Doktor  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	7
Anvendt regnskabspraksis	9

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for FI Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svebølle, den 29. april 2016

**Direktion**

Flemming Rasmussen

## **Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet**

---

### **Til kapitalejeren i FI Invest ApS**

Vi har revideret årsregnskabet for FI Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet**

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 29. april 2016

### **RIR REVISION**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 78 05 24

Tina Doktor  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

FI Invest ApS  
Mindegårdsvej 2  
Viskinge  
4470 Svebølle

CVR-nr.: 32 76 56 88  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
6. regnskabsår

**Direktion**

Flemming Rasmussen

**Revision**

RIR REVISION Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

**Modervirksomhed**

Moderne Byg ApS

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-3.806</b>	<b>-3.750</b>
Andre finansielle indtægter	0	25
3 Andre finansielle omkostninger	-14.341	-21.045
<b>Resultat før skat</b>	<b>-18.147</b>	<b>-24.770</b>
4 Skat af årets resultat	4.277	6.076
<b>Årets resultat</b>	<b>-13.870</b>	<b>-18.694</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-13.870	-18.694
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-13.870</b>	<b>-18.694</b>

## Balance 31. december

---

<u>Note</u>	2015 kr.	2014 kr.
<b>Aktiver</b>		
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavende selskabsskat	4.277	6.076
Tilgodehavender i alt	4.277	6.076
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>4.277</b>	<b>6.076</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>4.277</b>	<b>6.076</b>
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
5 Virksomhedskapital	125.000	125.000
6 Overført resultat	-855.179	-841.308
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-730.179</b>	<b>-716.308</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	728.456	716.385
Anden gæld	6.000	5.999
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	734.456	722.384
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>734.456</b>	<b>722.384</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>4.277</b>	<b>6.076</b>
<b>7 Eventualposter</b>		



## Noter

---

### 1. Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i holdingvirksomhed samt anden dermed beslægtet virksomhed.

### 2. Usikkerhed om going concern

Ledelsen har aflagt årsrapporten efter principperne om going concern. Der er endnu ikke taget stilling til selskabets fremtidige drift. Moderselskabet har afgivet tilbagetrædelseserklæring overfor øvrige kreditorer.

	2015 kr.	2014 kr.
<b>3. Andre finansielle omkostninger</b>		
Renter, tilknyttede virksomheder	14.341	21.045
	<b>14.341</b>	<b>21.045</b>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-4.277	-6.076
	<b>-4.277</b>	<b>-6.076</b>
	31/12 2015 kr.	31/12 2014 kr.
<b>5. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
<b>6. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	-841.309	-822.614
Årets overførte overskud eller underskud	-13.870	-18.694
	<b>-855.179</b>	<b>-841.308</b>

### 7. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Moderne Byg ApS, CVR-nr. 27204414 som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for FI Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttotab**

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### **Balancen**

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter FI Invest ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.