

# **NORDTEAM INVEST ApS**

Bremårevej 9  
8520 Lystrup

Årsrapport  
1. juli 2017 - 30. juni 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**12/10/2018**

**Erling Abildgaard**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	8
Balance .....	9
Egenkapitalopgørelse .....	11
Noter .....	12

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**           NORDTEAM INVEST ApS  
Bremårevej 9  
8520 Lystrup

                                  CVR-nr:           32765165  
                                  Regnskabsår:   01/07/2017 - 30/06/2018

**Bankforbindelse**       Sydbank  
Store Torv 12  
8000 Aarhus C

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for NordTeam Invest ApS.

Direktionen har fravalgt revision og erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017/18.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lystrup, den 26/09/2018

## Direktion

Erling Abildgaard  
direktør

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for NordTeam Invest ApS for 2017/18 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017/18 er aflagt i DKK.

## Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indeholder lejeindtægter, som periodiseres i forhold til lejeperioden. Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler og kontorhold mv.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i

resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med Erling Abildgaard Holding ApS. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 10 år  
Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### **Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Finansielle anlægsaktiver, der blandt andet omfatter leasingtilgodehavender, måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af tab.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender, der blandt andet omfatter leasingtilgodehavender, måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske

skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

#### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>209.500</b>	<b>243.660</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-278.400	-278.400
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-68.900</b>	<b>-34.740</b>
Andre finansielle indtægter .....		93.650	62.806
Øvrige finansielle omkostninger .....	1	-29.168	-35.033
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-4.418</b>	<b>-6.967</b>
Skat af årets resultat .....	2	969	1.550
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-3.449</b>	<b>-5.417</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-3.449	-5.417
<b>I alt .....</b>		<b>-3.449</b>	<b>-5.417</b>



# Balance 30. juni 2018

## Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		702.194	980.594
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>702.194</b>	<b>980.594</b>
Andre tilgodehavender .....		96.589	319.825
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>96.589</b>	<b>319.825</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>798.783</b>	<b>1.300.419</b>
Fremstillede varer og handelsvarer .....		580.000	1.253.900
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>580.000</b>	<b>1.253.900</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		626.792	644.643
Tilgodehavende skat .....		2.757	96.179
Andre tilgodehavender .....		230.452	419.159
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>860.001</b>	<b>1.159.981</b>
Likvide beholdninger .....		182.681	358.637
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.622.682</b>	<b>2.772.518</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.421.465</b>	<b>4.072.937</b>

# Balance 30. juni 2018

## Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		570.225	573.674
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>695.225</b>	<b>698.674</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		6.117	4.329
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>6.117</b>	<b>4.329</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		1.017.401	2.357.360
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		702.722	1.012.574
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.720.123</b>	<b>3.369.934</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.720.123</b>	<b>3.369.934</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.421.465</b>	<b>4.072.937</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	125.000	573.674	698.674
Betalt udbytte .....	0	0	0
Årets resultat .....	0	-3.449	-3.449
Egenkapital, ultimo .....	125.000	570.225	695.225

# Noter

## 1. Øvrige finansielle omkostninger

	<b>2017/18</b>	<b>2016/17</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	24.985	31.918
Andre finansielle udgifter	4.183	3.115
	<u>29.168</u>	<u>35.033</u>

## 2. Skat af årets resultat

	<b>2017/18</b>	<b>2016/17</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	-2.757	-96.179
Ændring af udskudt skat	1.788	94.629
	<u>-969</u>	<u>-1.550</u>

## 3. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets formål er at drive handel, leje- og leasingvirksomhed.

## 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk for skat af Erling Abildgaard Holding ApS koncernens sambeskattede indkomst. Selskabet hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat.