

Haderisgaard ApS

CVR-nr. 32 76 36 69

Årsrapport for 2017

(8. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 17. juni 2018

Preben Jensen

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017	5
Balance pr. 31. december 2017	6
Noter til årsrapporten	8
Anvendt regnskabspraksis	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Haderisgaard ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haderup, den 23. maj 2018

Direktion

Preben Jensen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Haderisgaard ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Haderisgaard ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ås, den 23. maj 2018

Revirk Rådgivning
statsautoriseret revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 31 93 43 54

Jesper Kirk
Statsaut. revisor
MNE-nr. 32052

Selskabsoplysninger

Selskabet

Haderisgaard ApS
Karupvej 4A
Haderup
7540 Haderup

CVR-nr.: 32 76 36 69
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Stiftet: 1. februar 2010
Regnskabsår: 8. regnskabsår
Hjemsted: Herning

Direktion

Preben Jensen, direktør

Revisor

Revirk Rådgivning
statsautoriseret revisionsanpartsselskab
Åsvej 10
7700 Thisted

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 17. juni 2018, kl. 15.00, på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udøve virksomhed med handel samt aktiviteter i tilknytning hertil.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på kr. 300.367, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 2.293.317.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.	2015 kr.
Bruttofortjeneste		748.233	38.959	4.255
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		748.233	38.959	4.255
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	1	-63.000	0	0
Resultat før finansielle poster		685.233	38.959	4.255
Finansielle indtægter		284.014	-1.581.960	1.509.200
Finansielle omkostninger	2	-584.161	1.594.109	0
Resultat før skat		385.086	51.108	1.513.455
Skat af årets resultat	3	-84.719	-11.244	-332.000
Årets resultat		300.367	39.864	1.181.455
Foreslået udbytte		100.000	0	0
Overført resultat		200.367	39.864	1.181.455
		300.367	39.864	1.181.455

Balance pr. 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
Aktiver				
Grunde og bygninger		<u>13.267.000</u>	<u>30.000</u>	<u>30.000</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>13.267.000</u>	<u>30.000</u>	<u>30.000</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>1.154.250</u>	<u>1.350.000</u>	<u>3.225.000</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.154.250</u>	<u>1.350.000</u>	<u>3.225.000</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>14.421.250</u>	<u>1.380.000</u>	<u>3.255.000</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		61.350	61.350	31.350
Andre tilgodehavender		<u>662.500</u>	<u>1.612.500</u>	<u>97.567</u>
Tilgodehavender		<u>723.850</u>	<u>1.673.850</u>	<u>128.917</u>
Likvide beholdninger		<u>413.992</u>	<u>123.876</u>	<u>1.626</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.137.842</u>	<u>1.797.726</u>	<u>130.543</u>
Aktiver i alt		<u>15.559.092</u>	<u>3.177.726</u>	<u>3.385.543</u>

Balance pr. 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.	2015 kr.
Passiver				
Selskabskapital		125.000	125.000	125.000
Overført resultat		2.068.317	1.867.950	1.848.086
Foreslået udbytte for regnskabsåret		100.000	0	0
Egenkapital	4	2.293.317	1.992.950	1.973.086
Hensættelse til udskudt skat		84.719	0	0
Hensatte forpligtelser i alt		84.719	0	0
Gæld til realkreditinstitutter		9.094.516	0	0
Andre kreditinstitutter		2.656.750	579.000	813.432
Langfristede gældsforpligtelser	5	11.751.266	579.000	813.432
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	5	100.000	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		61.623	19.750	19.750
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		50.000	0	0
Selskabsskat		523.807	530.786	519.542
Anden gæld		694.360	55.240	59.733
Kortfristede gældsforpligtelser		1.429.790	605.776	599.025
Gældsforpligtelser i alt		13.181.056	1.184.776	1.412.457
Passiver i alt		15.559.092	3.177.726	3.385.543
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6			

Noter til årsrapporten

1 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Afskrivninger materielle anlægsaktiver	63.000	0	0
	<u>63.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

der fordeler sig således:

Bygninger	63.000	0	0
	<u>63.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

2 Finansielle omkostninger

	2017 kr.	2016 kr.	2015 kr.
Andre finansielle omkostninger	584.161	-1.594.109	0
	<u>584.161</u>	<u>-1.594.109</u>	<u>0</u>

3 Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 kr.	2015 kr.
Årets aktuelle skat	0	6.600	0
Årets udskudte skat	84.719	4.644	332.000
	<u>84.719</u>	<u>11.244</u>	<u>332.000</u>

Noter til årsrapporten

4 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	125.000	1.867.950	0	1.992.950
Årets resultat	0	300.367	0	300.367
Foreslået udbytte	0	-100.000	100.000	0
Egenkapital 31. december 2017	125.000	2.068.317	100.000	2.293.317

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital pr. 1. januar 2016	125.000	1.848.086	1.973.086
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-20.000	-20.000
Årets resultat	0	39.864	39.864
Egenkapital pr. 31. december 2016	125.000	1.867.950	1.992.950

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2017 kr.	2016 kr.	2015 kr.	2014 kr.	2013 kr.
Selskabskapital 1. januar 2017	125.000	125.000	125.000	125.000	125.000
Tilgang i året	0	0	0	0	0
Afgang i året	0	0	0	0	0
Selskabskapital 31. december 2017	125.000	125.000	125.000	125.000	125.000

Noter til årsrapporten

5 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2017	Gæld 31. december 2017	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	0	9.194.516	100.000	8.600.000
Andre kreditinstitutter	579.000	2.656.750	0	0
	579.000	11.851.266	100.000	8.600.000

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 9.195, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2017 udgør t.kr. 13.267. Af selskabets øvrige materielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2017 udgør t.kr. 0, skønnes t.kr. 0 at være omfattet af pantsætningen.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt kr. 3.000.000 i ovenstående grunde og bygninger. Heraf er deponeret ejerpantebreve for kr. 3.000.000 til sikkerhed for bankgæld, mens ejerpantebreve for kr. 0 er i selskabets egen besiddelse.

Til sikkerhed for kreditinstitutter er der givet pant i værdipapirer.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Haderisgaard ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	5-75 år	0-100 %
Produktionsanlæg og maskiner	2-9 år	0-25 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2-9 år	0-25 %

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Alle leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med til-læg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råva-rer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdig-gørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes un-der hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsfor-pligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatop-gørelsen i takt med, at de afholdes.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, indregnes under gældsforpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.