

Årsrapport 2018/19

CVR-nr. 32 76 16 31

VBG20.4TH ApS

Vesterbrogade 20, 4. th.

1620 København V

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. november 2019.

Thomas Howalt Andersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Hovedtal	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018/19 for VBG20.4TH ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018/19 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København V, den 21. november 2019

Direktion

Thomas Howalt Andersen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i VBG20.4TH ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for VBG20.4TH ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Glostrup, den 21. november 2019

PKF Munkebo Vindelev
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 14 11 92 99

Peter Krogsrud Eriksen
Statsautoriseret revisor
mne34335

Selskabsoplysninger

Selskabet	VBG20.4TH ApS Vesterbrogade 20, 4. th. 1620 København V
	CVR-nr.: 32 76 16 31
	Stiftet: 22. januar 2010
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni 9. regnskabsår
Direktion	Thomas Howalt Andersen
Revisor	PKF Munkebo Vindelev, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Hovedvejen 56 2600 Glostrup
Bankforbindelse	Nykredit Bank, Kalvebod Brygge 1-3, 1780 København V

Hovedtal

	<u>2018/19</u> <u>t.kr.</u>	<u>2017/18</u> <u>t.kr.</u>	<u>2016/17</u> <u>t.kr.</u>	<u>2015/16</u> <u>t.kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>t.kr.</u>
Resultatoppgørelse:					
Bruttofortjeneste	27	12	32	18	8
Resultat af ordinær primær drift	27	12	32	18	8
Finansielle poster, netto	0	0	0	0	0
Årets resultat	20	10	25	14	6
Balance:					
Balancesum	340	290	308	271	247
Egenkapital	216	196	186	161	147

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i leje og fremleje af kontorlokaler og hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 20.342 kr. mod 9.533 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for VBG20.4TH ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
Bruttofortjeneste	26.545	12.217
Øvrige finansielle omkostninger	-373	0
Resultat før skat	26.172	12.217
1 Skat af årets resultat	-5.830	-2.684
Årets resultat	20.342	9.533
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	20.342	9.533
Disponeret i alt	20.342	9.533

Balance 30. juni

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Anlægsaktiver		
2 Deposita	152.859	148.329
Finansielle anlægsaktiver i alt	152.859	148.329
Anlægsaktiver i alt	152.859	148.329
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	41.475	8.988
Andre tilgodehavender	1.984	7.043
Tilgodehavender i alt	43.459	16.031
Likvide beholdninger	143.848	125.695
Omsætningsaktiver i alt	187.307	141.726
Aktiver i alt	340.166	290.055

Balance 30. juni

Passiver			
Note		2019	2018
	Egenkapital		
3	Virksomhedskapital	129.000	129.000
4	Overført resultat	86.871	66.529
	Egenkapital i alt	215.871	195.529
	Gældsforpligtelser		
5	Selskabsskat	5.993	2.684
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	5.993	2.684
5	Selskabsskat	2.684	6.798
	Anden gæld	78.218	50.074
	Periodeafgrænsningsposter	37.400	34.970
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	118.302	91.842
	Gældsforpligtelser i alt	124.295	94.526
	Passiver i alt	340.166	290.055
6	Eventualposter		

Noter

	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
1. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	5.830	2.684
	<u>5.830</u>	<u>2.684</u>
	<u>30/6 2019</u>	<u>30/6 2018</u>
2. Deposita		
Kostpris 1. juli 2018	148.329	148.063
Tilgang i årets løb	4.530	266
Kostpris 30. juni 2019	<u>152.859</u>	<u>148.329</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019	<u>152.859</u>	<u>148.329</u>
3. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. juli 2018	129.000	129.000
	<u>129.000</u>	<u>129.000</u>
4. Overført resultat		
Overført resultat 1. juli 2018	66.529	56.996
Årets overførte overskud eller underskud	20.342	9.533
	<u>86.871</u>	<u>66.529</u>
5. Selskabsskat		
Skyldig selskabsskat 1. juli 2018	9.482	6.798
Betalt selskabsskat vedrørende sidste år	-6.798	0
Skyldig selskabsskat vedrørende tidligere år	2.684	6.798
Beregnet selskabsskat for indeværende år	5.830	2.684
Rentetillæg	163	0
Langfristet del af selskabsskat	-5.993	-2.684
	<u>2.684</u>	<u>6.798</u>

Noter

6. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 20 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 12 måneder og en samlet restleasingydelse på 20 t.kr.

Selskabet har indgået lejeaftale vedrørende lokaler. Den årlige leje udgør 306 t.kr. Lejemålet kan opsiges med 6 måneders varsel. Den samlede huslejeforpligtelse udgør 153 t.kr.