

EDD Nr. Åby ApS
Advokat Bjarne Bødtker, Søndersøvej 8 B, 8240 Risskov

CVR-nr. 32 67 81 49

Årsrapport

2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. juni 2020

Bjarne Bødtker
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for EDD Nr. Åby ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov, den 16. juni 2020

Direktion

Advokat Bjarne E. Bødtker

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i EDD Nr. Åby ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for EDD Nr. Åby ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, den 16. juni 2020

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

John Andersen
statsautoriseret revisor
mne27779

Selskabsoplysninger

Selskabet	EDD Nr. Åby ApS Advokat Bjarne Bødtker Søndersøvej 8 B 8240 Risskov
	CVR-nr.: 32 67 81 49 Stiftet: 25. januar 2010 Hjemsted: Ringkøbing-Skjern Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Advokat Bjarne E. Bødtker
Revisor	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Erhvervsparken 7B 6900 Skjern
Bankforbindelse	Sydbank A/S Bredgade 48 6900 Skjern
Modervirksomhed	BBLAW Holding ApS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i salg og formidling af salg af ejendomme både i Danmark og udlandet.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 40 t.kr. Ledelsen anser årets resultat i overensstemmelse med forventningerne.

Selskabet har tabt hele egenkapitalen. Selskabets ledelse forventer, at selskabskapitalen på sigt kan reetableres ved overskudsgivende drift, idet ledelsen forventer at investere i nye projekter, og aflægger i overensstemmelse hermed årsrapporten under forudsætning af selskabets fortsatte drift.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for EDD Nr. Åby ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Egenkapital

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter EDD Nr. Åby ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skatteaktiv er ikke optaget i balancen.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Bruttotab	-11.535	-91.559
Andre finansielle indtægter	56.291	0
2 Øvrige finansielle omkostninger	-4.907	-1.829
Resultat før skat	39.849	-93.388
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	39.849	-93.388
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	39.849	0
Disponeret fra overført resultat	0	-93.388
Disponeret i alt	39.849	-93.388

Balance 31. december

Aktiver		2019	2018
Note		<u> </u>	<u> </u>
Omsætningsaktiver			
Likvide beholdninger		<u>6.349</u>	<u>41.988</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>6.349</u>	<u>41.988</u>
Aktiver i alt		<u>6.349</u>	<u>41.988</u>
 Passiver			
Egenkapital			
3 Anpartskapital		125.000	125.000
4 Overført resultat		<u>-184.941</u>	<u>-224.790</u>
Egenkapital i alt		<u>-59.941</u>	<u>-99.790</u>
 Gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	10.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		<u>56.290</u>	<u>131.778</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>66.290</u>	<u>141.778</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>66.290</u>	<u>141.778</u>
Passiver i alt		<u>6.349</u>	<u>41.988</u>

1 Usikkerhed om going concern

5 Eventualposter

Noter

1. Usikkerhed om going concern

Selskabet har tabt hele egenkapitalen. Selskabets ledelse forventer, at selskabskapitalen på sigt kan reetableres ved overskudsgivende drift, idet ledelsen forventer nye projekter, og aflægger i overensstemmelse hermed årsrapporten under forudsætning af selskabets fortsatte drift. Som følge af at selskabet p.t. ikke har igangværende projekter, har man valgt ikke at medtaget det udskudte skatteaktiv.

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	4.803	1.778
Andre finansielle omkostninger	<u>104</u>	<u>51</u>
	<u>4.907</u>	<u>1.829</u>
	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
3. Anpartskapital		
Anpartskapital	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
4. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar	-224.790	-131.402
Årets overførte overskud eller underskud	<u>39.849</u>	<u>-93.388</u>
	<u>-184.941</u>	<u>-224.790</u>

5. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabet har et ikke optaget skatteaktiv på ca. 56 tkr.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med BBLAW Holding ApS, CVR-nr. 33356390 som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.