

Revisionsfirmaet



Ole Vestergaard

Statsautoriserede revisorer

Hvid Aldahl Holding ApS

Storhøjvej 8, Guldbæk, 9530 Støvring

CVR-nr.: 32 67 80 92

Årsrapport for 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den *31/5* 2016.

Jan Hvid Kristiansen, dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4 – 5
Ledelsesberetning m.v.	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab 1. januar 2015 - 31. december 2015	
Anvendt regnskabspraksis	8 – 10
Resultatopgørelse	11
Balance	12 – 13
Noter	14 – 15

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Hvid Aldahl Holding ApS.

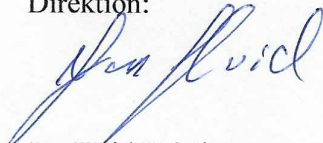
Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen indeholder.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg den 26. maj 2016

Direktion:



Jan Hvid Kristiansen



Michelle Aldahl

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Hvid Aldahl Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Hvid Aldahl Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorer etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet, og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer - fortsat

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Fårup den 26. maj 2016

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr.: 31 50 17 41



Karsten Laursen
Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Hvid Aldahl Holding ApS
Storhøjvej 8, Guldbæk
9530 Støvring
CVR-nr.: 32 67 80 92
Stiftelsesdato: 25. januar 2010
Hjemsted: Aalborg

Tilknyttede selskaber

Hvid Aldahl ApS
c/o Friis, LM 1.24 Bianco
Nytorv 27
9000 Aalborg
Ejerandel: 100%

Direktion

Jan Hvid Kristiansen
Michelle Aldahl

Revisor

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Bakkevænget 16
8990 Fårup

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at være holdingselskab og sekundært at udøve virksomhed med rådgivning, handel og investering samt aktiviteter i tilknytning hertil.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for utilfredsstillende. Det forventes et positivt resultat i 2016.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Hvid Aldahl Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra Regnskabsklasse C.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter lejeindtægter ved udlejning af parcelhus. Lejeindtægter indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Ejendomme måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	75%

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.800 pr. stk. indregnes som omkostning i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under bruttofortjenesten eller andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat.

Balancen

Kapitalandele i den tilknyttede virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandele i den tilknyttede virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører af varer og tjenesteydelser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

Noter	2015	2014
Bruttofortjeneste	97.760	69.135
2 Afskrivninger	-10.620	-10.620
Resultat før finansielle poster	87.140	58.515
3 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-383.716	55.249
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	31.814	10.347
Øvrige finansielle omkostninger	-90.336	-65.800
Resultat før skat	-355.098	58.311
1 Skat af årets resultat	-9.222	-3.691
Årets resultat	-364.320	54.620
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	19.397	-100.429
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-383.716	55.249
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	99.800
Disponeret i alt	-364.320	54.620

Balance

Noter	31/12 2015	31/12 2014
2 Grunde og bygninger	2.092.140	2.102.760
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.092.140</u>	<u>2.102.760</u>
3 Kapitalandele i tilknyttet virksomhed	109.788	493.505
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>109.788</u>	<u>493.505</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>2.201.928</u>	<u>2.596.265</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	975.787	277.419
Tilgodehavender i alt	<u>975.787</u>	<u>277.419</u>
Likvide beholdninger	16.769	15.612
Omsætningsaktiver i alt	<u>992.556</u>	<u>293.031</u>
Aktiver i alt	<u>3.194.484</u>	<u>2.889.295</u>

Balance

Noter	31/12 2015	31/12 2014
Anpartskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	368.505
Overført resultat	122.329	118.144
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	99.800
	<hr/>	<hr/>
4 Egenkapital i alt	247.329	711.449
	<hr/>	<hr/>
Prioritetsgæld	1.254.740	1.254.740
	<hr/>	<hr/>
5 Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.254.740	1.254.740
	<hr/>	<hr/>
5 Kortfristet del af langfristet gæld	0	0
1 Skyldig selskabsskat	9.222	3.691
Anden gæld	1.683.193	919.415
	<hr/>	<hr/>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.692.415	923.107
	<hr/>	<hr/>
Gældsforpligtelser i alt	2.947.155	2.177.847
	<hr/>	<hr/>
Passiver i alt	3.194.484	2.889.295
	<hr/>	<hr/>
6 Eventualforpligtelser		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter

	2015	2014
1. Selskabsskat		
Beregnet skat for 2015	9.222	3.691
Udgiftsført skat i alt	9.222	3.691
Skyldig skat for 2015	9.222	3.691
Skyldig selskabsskat	9.222	3.691

2. Materielle anlægsaktiver

Kostpris pr. 31/12 2014	2.124.000	2.124.000
Kostpris pr. 31/12 2015	2.124.000	2.124.000
Afskrivninger pr. 31/12 2014	21.240	10.620
Årets afskrivning	10.620	10.620
Afskrivninger pr. 31/12 2015	31.860	21.240
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2015	2.092.140	2.102.760

3. Kapitalandele i tilknyttet virksomhed

Kostpris pr. 31/12 2014	125.000	125.000
Kostpris pr. 31/12 2015	125.000	125.000
Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2014	368.505	313.256
Årets op- og nedskrivning	-383.716	55.249
Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2015	-15.212	368.505
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2015	109.788	493.505

	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel	Regnskabsmæssigværdi Excl. udbytte
Hvid Aldahl ApS, Aalborg	109.788	-383.716	100%	109.788

Noter

4. Egenkapital

	Anparts- kapital	Nettoop- skrivning	Overført resultat	Forslag til udbytte
Saldo pr. 31/12 2014	125.000	368.505	118.144	99.800
Udloddet udbytte	0	0	0	-99.800
Overført resultat	0	-368.505	4.185	0
Forslag til udbytte	0	0	0	0
	<hr/>			
Saldo pr. 31/12 2015	125.000	0	122.329	0
	<hr/>			

5. Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld ultimo	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Prioritetsgæld	1.254.740	0	1.254.740
	<hr/>		
	1.254.740	0	1.254.740
	<hr/>		

6. Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med sambeskattede selskaber for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til Realkredit Danmark, DKK 1.254.740, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2015 udgør DKK 2.092.140.

Der er kautioneret overfor Hvid Aldahl ApS' engagement hos Danske Bank, hvor der pr. 31/12 2015 var et indestående på DKK 772.467.