

SKJOLDMOSEGÅRD ApS

Rytterbakken 25
2670 Greve

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

18/05/2017

Jens Christian Mess
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SKJOLDMOSEGÅRD ApS
Rytterbakken 25
2670 Greve

CVR-nr: 32677894
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Bankforbindelse Jyskebank
Store kongensgade 1
1264 København k

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for skjoldmosegård ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ligeledes indstilles det til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2017 ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

, den

Direktion

Jens Christian Mess

Bestyrelse

Jens Christian Mess

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Udlejning af hestepension

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen forventer at sælge eller genudleje ejendommen

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for skjoldmosegård ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Periodiseres således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omskostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der henføres til posteringer direkte på egenkapitalen

Udskudt skatteforpligtigelse indregnes som en hensættelse. Den udskudte skatteforpligtigelse er indregnet som skatten af alle midlertidige forskelle mellem de regnskabs- og skattemæssige saldi.

Balance

Ejendomme måles til dagsværdi eller alternativt seneste offentlige ejendomsvurdering. Op- og nedskrivninger reguleret for udskudt skat, indgår under egenkapitalen som reserve for dagsværdi investeringsejendomme.

Småanskaffelser med en anskaffelsesum på under kr. 12300 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning		408.756	25.890
Eksterne omkostninger		-277.171	-153.695
Bruttoresultat		131.585	-127.805
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			-5.840
Resultat af ordinær primær drift		131.585	-133.645
Øvrige finansielle omkostninger		-292.407	-288.313
Ordinært resultat før skat		-160.822	-421.958
Skat af årets resultat		35.380	
Årets resultat		-125.442	-421.958
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-125.442	-421.958
I alt		-125.442	-421.958

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Goodwill		0	-33.000
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	-33.000
Grunde og bygninger		7.454.195	7.407.915
Materielle anlægsaktiver i alt		7.454.195	7.407.915
Anlægsaktiver i alt		7.454.195	7.374.915
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		21.917	17.407
Andre tilgodehavender		-60.000	
Tilgodehavender i alt		-38.083	17.407
Likvide beholdninger		42.964	74.206
Omsætningsaktiver i alt		4.881	91.613
Aktiver i alt		7.459.076	7.466.528

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		-306.773	115.184
Overført resultat		-125.442	-421.958
Egenkapital i alt		-307.215	-181.774
Gæld til realkreditinstitutter		3.082.112	3.283.251
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.082.112	3.283.251
Leverandører af varer og tjenesteydelser			9.074
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		4.684.179	4.355.977
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.684.179	4.365.051
Gældsforpligtelser i alt		7.766.291	7.648.302
Passiver i alt		7.459.076	7.466.528