

SKJOLDMOSEGÅRD ApS

Rytterbakken 25
2670 Greve

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

17/05/2018

Jens Christian Mess
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SKJOLDMOSEGÅRD ApS
Rytterbakken 25
2670 Greve

CVR-nr: 32677894
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Jyskebank
Store kongensgade 1
1264 København k

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for skjoldmosegård ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ligeledes indstilles det til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2018 ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

, den

Direktion

Jens Christian Mess

Bestyrelse

Jens Christian Mess

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Udlejning af hestepension

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen forventer at sælge eller genudleje ejendommen

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for skjoldmosegård ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Periodiseres således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omskostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der henføres til posteringer direkte på egenkapitalen

Udskudt skatteforpligtigelse indregnes som en hensættelse. Den udskudte skatteforpligtigelse er indregnet som skatten af alle midlertidige forskelle mellem de regnskabs- og skattemæssige saldi.

Balance

Ejendomme måles til dagsværdi eller alternativt seneste offentlige ejendomsvurdering. Op- og nedskrivninger reguleret for udskudt skat, indgår under egenkapitalen som reserve for dagsværdi investeringsejendomme.

Småanskaffelser med en anskaffelsesum på under kr. 12300 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning		265.378	408.756
Eksterne omkostninger		-201.644	-277.171
Bruttoresultat		63.734	131.585
Resultat af ordinær primær drift		63.734	131.585
Øvrige finansielle omkostninger		-214.507	-292.407
Ordinært resultat før skat		-150.773	-160.822
Skat af årets resultat		33.170	35.380
Årets resultat		-117.603	-125.442
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-117.603	-125.442
I alt		-117.603	-125.442

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Goodwill			0
Immaterielle anlægsaktiver i alt			0
Grunde og bygninger		7.454.195	7.454.195
Materielle anlægsaktiver i alt		7.454.195	7.454.195
Anlægsaktiver i alt		7.454.195	7.454.195
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		20.371	21.917
Andre tilgodehavender		-60.000	-60.000
Tilgodehavender i alt		-39.629	-38.083
Likvide beholdninger		80.082	42.964
Omsætningsaktiver i alt		40.453	4.881
Aktiver i alt		7.494.648	7.459.076

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		-432.215	-306.773
Overført resultat		-117.603	-125.442
Egenkapital i alt		-424.818	-307.215
Gæld til realkreditinstitutter		2.855.048	3.082.112
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.855.048	3.082.112
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		5.064.418	4.684.179
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.064.418	4.684.179
Gældsforpligtelser i alt		7.919.466	7.766.291
Passiver i alt		7.494.648	7.459.076