

# **MIN BOLIGHANDEL - BAGSVÆRD, SØBORG OG KGS. LYNGBY ApS**

Bagsværd Hovedgade 216  
2880 Bagsværd

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**23/03/2019**

---

**Anne-Mette Hansen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            MIN BOLIGHANDEL - BAGSVÆRD, SØBORG OG KGS. LYNGBY ApS  
                                  Bagsværd Hovedgade 216  
                                  2880 Bagsværd

                                  Telefonnummer: 42484948

                                  CVR-nr: 32677800

                                  Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Virksomhedens formål er at drive ejendomsmæglervirksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et underskud på DKK 83.838, og selskabets balance per. 31. december 2018 udviser en egenkapital på DKK 773.953

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som i væsentlig grad vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>226.892</b>	<b>347.107</b>
Personaleomkostninger .....		-307.469	-299.332
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-80.577</b>	<b>47.775</b>
Andre finansielle indtægter .....			30.249
Øvrige finansielle omkostninger .....		-1.261	-1.441
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-81.838</b>	<b>76.583</b>
Skat af årets resultat .....		20.350	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-61.488</b>	<b>76.583</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		105.800	75.000
Overført resultat .....		-167.288	1.583
<b>I alt .....</b>		<b>-61.488</b>	<b>76.583</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		7.410	
Udskudte skatteaktiver .....		20.350	
Tilgodehavende skat .....		24.000	16.000
Andre tilgodehavender .....		50.000	
Periodeafgrænsningsposter .....			4.363
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>101.760</b>	<b>20.363</b>
Likvide beholdninger .....		749.556	1.021.602
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>851.316</b>	<b>1.041.965</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>851.316</b>	<b>1.041.965</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		543.153	710.441
Forslag til udbytte .....		105.800	103.400
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>773.953</b>	<b>938.841</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		23.806	9.919
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		12.397	58.379
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		41.160	34.826
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>77.363</b>	<b>103.124</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>77.363</b>	<b>103.124</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>851.316</b>	<b>1.041.965</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret