



MAGNOLIA ApS

c/o Mai Pham

Gersonsvej 77, st. tv. 2900 Hellerup

CVR-nr. 32 67 57 94

ÅRSRAPPORT FOR 2017

Godkendt på generalforsamlingen
den 20. juni 2018

Mai Pham
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Indholdsfortegnelse	1
Ledespåtegning og ledelsesberetning	2
Revisors erklæring	3
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	7

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for **Magnolia ApS**.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 20. juni 2018

I direktionen:

Mai Pham

LEDELSESBERETNING

Selskabets aktivitet er holding- samt udlånsvirksomhed.

Året resultat vurderer ledelsen som værende tilfredsstillende.

Årets resultat har ikke været påvirket af usædvanlige forhold, ligesom der ikke er nogen specielle usikkerheder omkring indregning og måling i årsrapporten.

Ledelsen vurderer selskabets fremtidsudsigter for værende gunstige, og der forventes et positivt resultat for næste regnskabsår.

Der er fra statuttidspunktet og frem til i dag efter vor overbevisning ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til anpartshaverne i Magnolia ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for **Magnolia ApS** for regnskabsåret 2017 grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 20. juni 2018

Toldbodens Revision & Regnskab
CVR-nr. 12 83 88 40

Peter Bastholm
Reg. revisor, FSR – danske revisorer(mne12315)

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for **Magnolia ApS** er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med enkelte tilvalg for klasse C og efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver i associeret selskab er indregnet til ejerandelen af dette selskabs indre værdi pr. statusdagen. Ej udloddet resultat og opskrivninger i selskabet indregnes under egenkapitalen under reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.

I resultatopgørelsen medtages andelen af det associerede selskabs resultat.

Likvide midler

Likvide midler består af bankindestående.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE

<u>Note</u>		2016 <u>t. kr</u>
1	Resultat af associerede virksomheder	82.684 -31
	Andre driftsudgifter	-5.000 0
	RESULTAT FØR RENTER	77.684 -31
	Renteindtægter	18.977 18
	RESULTAT FØR SKAT	96.661 -13
	Skat af årets resultat	-3.100 -4
	ÅRETS RESULTAT	93.561 -17
der foreslås disponeres således:		
	Overført til næste år	4.737 -17
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	88.824 0
		93.561 -17

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

AKTIVER

<u>Note</u>		2016
		<u>t. kr.</u>
1	Kapitalandel i associeret virksomhed	131
	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	213.824
	Udlån	475
	TILGODEHAVENDER	493.689
	LIKVIDE MIDLER	5
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	480
	AKTIVER I ALT	611

PASSIVER

Anpartskapital	125.000	125
Nettoopskrivning efter den indre værdis metode	88.824	0
Overført resultat	470.365	466
EGENKAPITAL	684.189	591
Anden gæld	10.833	8
Selskabsskat	15.275	12
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	26.108	20
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	26.108	20
PASSIVER I ALT	710.297	611

NOTER**1 Kapitalinteresse i associeret selskab**

Beløbet vedrører Tabula Rasa ApS, København. Ejerandel udgør 33 1/3 %. Kapitalinteressen pr. 31. december 2017 er opskrevet til det associerede selskabs indre værdi som følger:

Saldo 1. januar 2017	<u>125.000</u>
Samlet anskaffelsessum pr. 31. december 2017	<u>125.000</u>
Værdireguleringer pr. 1. januar 2017	6.140
Andel af årets resultat	<u>82.684</u>
Værdireguleringer pr. 31. december 2017	<u>88.824</u>
Bogført værdi pr. 31. december 2017	<u>213.824</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Mai Pham

Ledelse og dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-097307010752

IP: 77.241.xxx.xxx

2018-06-25 07:09:36Z

NEM ID 

Peter Bastholm

Registreret revisor

Serienummer: CVR:12838840-RID:33196822

IP: 80.167.xxx.xxx

2018-06-25 14:12:54Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: AELOP-LA72Z-5DVTQ-1ZQED-EAAQ4-OVQ7K

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>