

**MB Investments ApS  
Stengade 54  
3000 Helsingør**

**CVR-nummer: 32675484**

**ÅRSRAPPORT  
1. januar 2022 til 31. december 2022**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 3. marts 2023

---

Marc Bøcker Jensen  
Dirigent



## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

### **Ledelsesberetning mv.**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022**

Resultatopgørelse.....	6
Balance .....	7
Noter.....	9
Anvendt regnskabspraksis.....	10

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for MB Investments ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 3. marts 2023

Direktion

Marc Bøcker Jensen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i MB Investments ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MB Investments ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ry, den 3. marts 2023

Revision Ry & Hammel  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
CVR-nr.: 26267439

Ole Martin Mikkelsen  
Registreret Revisor  
MNE nr.: mne6353

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i at besidde anparter i andre selskaber samt formue investering.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktivitetsområder eller økonomiske forhold i regnskabsåret.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

Der forventes, at man vil kunne bevare det nuværende aktivitetsniveau.

**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>-6.270</b>	<b>-5.122</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-6.270</b>	<b>-5.122</b>
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder .....	155.623	264.674
Andre finansielle indtægter .....	4.495	4.185
Andre finansielle omkostninger .....	-17.974	-425
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>135.874</b>	<b>263.312</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>135.874</b>	<b>263.312</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	58.900	57.200
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	80.623	217.980
Overført resultat .....	-3.649	-11.868
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>135.874</b>	<b>263.312</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022**  
**AKTIVER**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder .....	1.017.707	937.084
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>1.017.707</b>	<b>937.084</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>1.017.707</b>	<b>937.084</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....	75.000	150.000
Selskabsskat.....	989	0
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>75.989</b>	<b>150.000</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	71.595	85.976
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b> .....	<b>71.595</b>	<b>85.976</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>89.902</b>	<b>2.959</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>237.486</b>	<b>238.935</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>1.255.193</b>	<b>1.176.019</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022**  
**PASSIVER**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	955.207	874.584
Overført resultat.....	110.586	114.235
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	58.900	57.200
	<hr/>	<hr/>
<b>1 EGENKAPITAL</b> .....	<b>1.249.693</b>	<b>1.171.019</b>
	<hr/>	<hr/>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	5.500	5.000
	<hr/>	<hr/>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>5.500</b>	<b>5.000</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> R .....	<b>5.500</b>	<b>5.000</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>PASSIVER</b> .....	<b>1.255.193</b>	<b>1.176.019</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
2 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38		
3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		



## NOTER

	Primo	Overførsel	Udbetalt udbytte	Forslag til resultat-disponering	Ultimo
<b>1 Egenkapital</b>					
Virksomhedskapital.....	125.000	0	0	0	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	874.584	-75.000	0	155.623	955.207
Overført resultat....	114.235	0	0	-3.649	110.586
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	57.200	0	-57.200	58.900	58.900
	<b>1.171.019</b>	<b>-75.000</b>	<b>-57.200</b>	<b>210.874</b>	<b>1.249.693</b>

**2 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38**

Værdi ultimo indregnet i balancen

Værdipapir ultimo.....	71.595	85.976
	<b>71.595</b>	<b>85.976</b>

Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen

Urealiserede kursgevinster, værdipapir .....	0	4.062
	<b>0</b>	<b>4.062</b>

Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen

Urealiserede kurstab, værdipapir .....	17.629	0
	<b>17.629</b>	<b>0</b>

**3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.****Eventualaktiver**

Der er et skatteaktiv vedrørende skattemæssige underskud der kan beregnes til 37 t.kr. Skatteværdien heraf der kan beregnes til 8 tkr. er ikke indregnet, da det ikke forventes at kunne udnyttes indenfor den nærmeste fremtid.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for MB Investments ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultater efter skat.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger og realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

### BALANCEN

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi metode og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen i associeret virksomheder.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

#### Andre værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder samt kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Marc Bøcker

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Marc Bøcker Jensen

Direktør

ID: 59149028-6a1f-43b3-a396-6bfd4345088

Tidspunkt for underskrift: 03-03-2023 kl.: 10:43:38

Underskrevet med MitID



## Marc Bøcker

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Marc Bøcker Jensen

Dirigent

ID: 59149028-6a1f-43b3-a396-6bfd4345088

Tidspunkt for underskrift: 03-03-2023 kl.: 10:43:38

Underskrevet med MitID



## Ole Martin Mikkelsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ole Martin Mikkelsen

Revisor

ID: a45b4ce6-e6a6-4e71-8597-3bf8f4fb204e

Tidspunkt for underskrift: 03-03-2023 kl.: 19:41:54

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 873472nWgwq249529908

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).