

Ripevial ApS

c/o Per Breinbjerg, Kildebakken 30, 8766 Nørre Snede

CVR-nr. 32 67 49 41

Årsrapport

1. maj 2020 - 30. april 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. oktober 2021.

Per Breinbjerg
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. maj 2020 - 30. april 2021	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	15

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021 for Ripevial ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørre Snede, den 14. oktober 2021

Direktion

Per Breinbjerg
Direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til anpartshaveren i Ripevial ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ripevial ApS for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 14. oktober 2021

Redmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 29 44 27 89

Morten Ryberg Nielsen

statsautoriseret revisor
mne33221

Selskabsoplysninger

Selskabet	Ripevial ApS c/o Per Breinbjerg Kildebakken 30 8766 Nørre Snede CVR-nr.: 32 67 49 41 Regnskabsår: 1. maj - 30. april
Direktion	Per Breinbjerg, Direktør
Revision	Redmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Sommervej 31C 8210 Aarhus V
Associerede virksomheder	EMR, MURER & ENTREPRENØR A/S, Nr. Snede Nørre Snede Byinvest ApS, Nr. Snede

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at eje aktier og værdipapirer samt gennemførelse af byggeprojekter. Yderligere består aktiviteten af drift af tøjbutik.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 549 t.kr. mod -201 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 5.986 t.kr. mod 3.849 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

<u>Note</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
Bruttofortjeneste	548.512	-201.361
1 Personaleomkostninger	-160.369	0
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-93.275	-56.857
Andre driftsomkostninger	-107.375	0
Resultat før finansielle poster	187.493	-258.218
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2.645.696	4.977.594
Indtægt af kapitalinteresse	-25.805	26.745
Andre finansielle indtægter	4.453.385	777.334
Øvrige finansielle omkostninger	-613.127	-1.682.747
Resultat før skat	6.647.642	3.840.708
Skat af årets resultat	-661.158	8.266
Årets resultat	5.986.484	3.848.974
Forslag til resultatdisponering:		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	2.000.000	1.250.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-4.599.280	5.004.316
Udbytte for regnskabsåret	3.000.000	1.000.000
Overføres til overført resultat	5.585.764	0
Disponeret fra overført resultat	0	-3.405.342
Disponeret i alt	5.986.484	3.848.974

Balance 30. april

Aktiver		
Note	2021	2020
Anlægsaktiver		
2 Grunde og bygninger	22.686.023	1.635.858
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	22.896	18.510
4 Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	0	6.250.000
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>22.708.919</u>	<u>7.904.368</u>
5 Kapitalandele i associerede virksomheder	11.811.726	18.291.815
6 Andre værdipapirer og kapitalandele	11.682.185	8.805.143
7 Andre tilgodehavender	4.185.585	2.691.819
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>27.679.496</u>	<u>29.788.777</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>50.388.415</u>	<u>37.693.145</u>
Omsætningsaktiver		
Råvarer og hjælpematerialer	438.954	141.251
Fremstillede varer og handelsvarer	374.082	374.082
Forudbetalinger for varer	0	4.101
Varebeholdninger i alt	<u>813.036</u>	<u>519.434</u>
Udsudte skatteaktiver	37.437	89.217
Tilgodehavende selskabsskat	0	36.000
Andre tilgodehavender	32.421	73.053
Periodeafgrænsningsposter	150.000	150.000
Tilgodehavender i alt	<u>219.858</u>	<u>348.270</u>
Likvide beholdninger	<u>89.360</u>	<u>162.975</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.122.254</u>	<u>1.030.679</u>
Aktiver i alt	<u>51.510.669</u>	<u>38.723.824</u>

Balance 30. april

Passiver		
Note	2021	2020
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	6.734.538	11.333.818
Overført resultat	25.056.660	19.470.896
Foreslået udbytte for regnskabsåret	3.000.000	1.000.000
Egenkapital i alt	34.916.198	31.929.714
Gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	9.655.000	0
8 Langfristede gældsforpligtelser i alt	9.655.000	0
8 Kortfristet del af langfristet gæld	575.300	24.000
Gæld til pengeinstitutter	5.525.271	6.375.543
Leverandører af varer og tjenesteydelser	209.351	50.568
Selskabsskat	597.378	337.500
Anden gæld	32.171	6.499
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	6.939.471	6.794.110
Gældsforpligtelser i alt	16.594.471	6.794.110
Passiver i alt	51.510.669	38.723.824

9 Oplysninger om dagsværdi

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

11 Eventualposter

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettopskriv- ning efter den indre værdis- metode	Overført resul- tat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. maj 2019	125.000	6.329.502	22.876.238	2.000.000	31.330.740
Udloddet udbytte	0	0	0	-2.000.000	-2.000.000
Resultatandel	0	5.004.316	-3.405.342	1.000.000	2.598.974
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	1.250.000	0	1.250.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	-1.250.000	0	-1.250.000
Egenkapital 1. maj 2020	125.000	11.333.818	19.470.896	1.000.000	31.929.714
Udloddet udbytte	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Resultatandel	0	-4.599.280	5.585.764	3.000.000	3.986.484
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	2.000.000	0	2.000.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	-2.000.000	0	-2.000.000
	125.000	6.734.538	25.056.660	3.000.000	34.916.198

Noter

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	140.097	0
Pensioner	18.000	0
Andre omkostninger til social sikring	2.272	0
	<u>160.369</u>	<u>0</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>0</u>
2. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. maj 2020	1.667.300	1.200.000
Tilgang i årets løb	24.068.336	467.300
Afgang i årets løb	-2.952.827	0
Kostpris 30. april 2021	<u>22.782.809</u>	<u>1.667.300</u>
Af- og nedskrivninger 1. maj 2020	-31.442	0
Årets af-/nedskrivninger	-65.344	-31.442
Af- og nedskrivninger 30. april 2021	<u>-96.786</u>	<u>-31.442</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2021	<u>22.686.023</u>	<u>1.635.858</u>
3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. maj 2020	43.925	0
Tilgang i årets løb	32.317	43.925
Kostpris 30. april 2021	<u>76.242</u>	<u>43.925</u>
Af- og nedskrivninger 1. maj 2020	-25.415	0
Afskrivninger inventar 30. april 2021	-27.931	-25.415
Af- og nedskrivninger 30. april 2021	<u>-53.346</u>	<u>-25.415</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2021	<u>22.896</u>	<u>18.510</u>

Noter

	<u>30/4 2021</u>	<u>30/4 2020</u>
4. Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver		
Kostpris 1. maj 2020	6.250.000	0
Tilgang i årets løb	17.461.471	6.250.000
Overførsler	<u>-23.711.471</u>	<u>0</u>
Kostpris 30. april 2021	<u>0</u>	<u>6.250.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2021	<u>0</u>	<u>6.250.000</u>
5. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Anskaffelsessum, primo 1. maj 2020	7.049.747	7.049.125
Afgang i årets løb	<u>-1.946.742</u>	<u>0</u>
Kostpris 30. april 2021	<u>5.103.005</u>	<u>7.049.125</u>
Opskrivning primo 1. maj 2020	11.242.069	10.238.351
Korrektion af tidligere opskrivning	-25.805	26.745
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	2.271.603	4.977.594
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	-1.179.146	0
Udbytte	<u>-5.600.000</u>	<u>-4.000.000</u>
Opskrivninger 30. april 2021	<u>6.708.721</u>	<u>11.242.690</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2021	<u>11.811.726</u>	<u>18.291.815</u>
Associerede virksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
EMR, MURER & ENTREPRENØR A/S	Nr. Snede	15,00 %
Nørre Snede Byinvest ApS	Nr. Snede	30,11 %

Noter

	<u>30/4 2021</u>	<u>30/4 2020</u>		
6. Andre værdipapirer og kapitalandele				
Kostpris 1. maj 2020	11.843.076	12.433.626		
Tilgang i årets løb	3.026.711	2.967.337		
Afgang i årets løb	-3.693.348	-3.557.887		
Kostpris 30. april 2021	<u>11.176.439</u>	<u>11.843.076</u>		
Opskrivninger 1. maj 2020	-3.037.932	-1.439.174		
Årets regulering	3.543.678	-1.598.759		
Opskrivninger 30. april 2021	<u>505.746</u>	<u>-3.037.933</u>		
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2021	<u>11.682.185</u>	<u>8.805.143</u>		
7. Andre tilgodehavender				
Kostpris 1. maj 2020	2.691.818	4.169.238		
Tilgang i årets løb	2.140.776	88.091		
Afgang i årets løb	-647.009	-1.565.510		
Kostpris 30. april 2021	<u>4.185.585</u>	<u>2.691.819</u>		
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2021	<u>4.185.585</u>	<u>2.691.819</u>		
Der specificeres således:				
Andre tilgodehavender	<u>4.185.585</u>	<u>2.691.819</u>		
	<u>4.185.585</u>	<u>2.691.819</u>		
8. Gældsforpligtelser				
	<u>Gæld i alt</u>	<u>Kortfristet</u>	<u>Langfristet</u>	<u>Restgæld</u>
	<u>30/4 2021</u>	<u>del af lang-</u>	<u>gæld</u>	<u>efter 5 år</u>
		<u>fristet gæld</u>	<u>30/4 2021</u>	
Gæld til realkreditinstitutter	9.945.000	290.000	9.655.000	8.495.000
Deposita	285.300	285.300	0	0
	<u>10.230.300</u>	<u>575.300</u>	<u>9.655.000</u>	<u>8.495.000</u>

Noter

	<u>30/4 2021</u>	<u>30/4 2020</u>
9. Oplysninger om dagsværdi		
	Børsnoterede aktier	Børsnoterede aktier (sikkerhedsdepot)
	<u>Børsnoterede aktier</u>	<u>(sikkerhedsdepot)</u>
Dagsværdi 30. april 2021	<u>3.627.836</u>	<u>8.054.349</u>
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>1.594.010</u>	<u>1.949.668</u>

10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 9.945 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. april 2021 udgør 20.806 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 2.096 t.kr., har selskabet givet pant i værdipapirdepot med værdi på 8.054 t.kr. pr. 30. april 2021.

11. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Eventualforpligtelser udgør kr. 0.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ripevial ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætning indeholder grundsalg, lejeindtægter samt varesalg i tøjbutik.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af grundkøb og omkostninger til køb af tøj og tasker i tøjbutik med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder vareforbrug, løn, omkostninger til administration mv. for Rikkes butik.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Over stiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

I balancen indregnes kapitalandele i associerede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en ubalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til dagsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger omfatter grunde og projektejendomme til videreslag, samt varelager til butiksdrift som består af tøj og tasker til videresalg.

Anvendt regnskabspraksis

Grunde måles til kostpris. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende de efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.