

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))

 **JS REVISION**
GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB
(CVR-nr. 37999687)

Eibye Holding ApS

Krebsevej 22, 2650 Hvidovre

CVR-nr. 32 67 39 61

Årsrapport for tiden 1/7 2017 - 30/6 2018

(9. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 22/8 2018.



Dirigent
Flemming Eibye

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at være holdingselskab.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2017/18.

Resultatet er, efter ledelsens opfattelse, tilfredsstillende.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for tiden 1/7 2017 - 30/6 2018 for Eibye Holding ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Hvidovre, den 8. august 2018

Direktion


Flemming Eibye

Revisors erklæring om opstilling af årsrapporten

Til den daglige ledelse i Eibye Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Eibye Holding ApS for regnskabsåret 2017/18 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 8. august 2018

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87



Allan Seiersen

statsaut. revisor

mnc28744

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt ydelsen er leveret til kunden inden årets udgang.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter administrationsomkostninger.

Resultat af kapitalandele

Kapitalandel medregnes med andel af datterselskabs resultat efter skat.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22 %. Selskabet er moderselskab i sambeskatning med datterselskab.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme er vurderet til dagsværdi. Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen, og bindes på en særskilt opskrivningshenlæggelse under egenkapitalen.

Dagsværdi beregnes ud fra et afkastkrav på 5%-8%.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i datterselskab indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af datterselskabs regnskabsmæssige indre værdi.

Den samlede nettoopskrivning i datterselskab henlægges i årsrapporten til en "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer er målt til statusdagens kursværdi.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for tiden 1/7 2017 - 30/6 2018

Note	2017/18	2016/17
	kr.	kr.
Indtægter		
	-37.674	-39.313
	Bruttofortjeneste	
1	0	0
	Personaleudgifter	
	-37.674	-39.313
	Resultat før afskrivninger	
	0	0
	Afskrivninger	
	-37.674	-39.313
	Resultat før finansiering	
2	704.701	-35.388
	Resultat af kapitalandele	
	28.530	85.171
	Finansielle indtægter	
	3.901	0
	Finansielle indtægter, koncern	
	-673	-7.811
	Finansielle udgifter	
	698.785	2.659
	Resultat før skat	
3	1.347	-10.089
	Beregnete skatter	
	700.132	-7.430
	Årets resultat	
Resultatdisponering		
	-57.469	27.958
	Overført til næste år	
	52.900	0
	Udbytte	
	704.701	-35.388
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	
	700.132	-7.430

Balance pr. 30/6 2018

Note	30/6 2018	30/6 2017
	kr.	kr.
AKTIVER		
Investeringsejendomme	<u>433.267</u>	<u>433.267</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>433.267</u>	<u>433.267</u>
Kapitalandele i datterselskab	<u>689.696</u>	<u>0</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>689.696</u>	<u>0</u>
2 Anlægsaktiver i alt	<u>1.122.963</u>	<u>433.267</u>
Selskabsskat	0	46.983
Sambeskatningsbidrag	72.077	0
Mellemregning med datterselskab	389.845	564.035
Øvrige tilgodehavender	<u>19.276</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt	<u>481.198</u>	<u>611.018</u>
Børsnoterede aktier	<u>397.677</u>	<u>398.350</u>
Værdipapirer i alt	<u>397.677</u>	<u>398.350</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>18.034</u>	<u>29.038</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>896.909</u>	<u>1.038.406</u>
Aktiver i alt	<u>2.019.872</u>	<u>1.471.673</u>

Balance pr. 30/6 2018

Note		30/6 2018	30/6 2017
	PASSIVER	kr.	kr.
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	564.696	0
	Overført til næste år	1.232.671	1.150.135
	Afsat udbytte	52.900	0
4	Egenkapital i alt	<u>1.975.267</u>	<u>1.275.135</u>
	Sambeskatningsbidrag	0	4.155
	Skyldig selskabsskat	39.605	0
	Anden gæld	5.000	192.383
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>44.605</u>	<u>196.538</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>44.605</u>	<u>196.538</u>
	Passiver i alt	<u>2.019.872</u>	<u>1.471.673</u>
5	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		

Noter

	2017/18	2016/17			
	kr.	kr.			
1 Personaleudgifter					
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>			
2 Anlægsaktiver					
	<u>Dattersel-</u>	<u>Investerings-</u>			
	skab	ejendomme			
Anskaffelsessum pr. 1/7 2017	125.000	433.267			
Tilgang	0	0			
Afgang	<u>0</u>	<u>0</u>			
Anskaffelsessum pr. 30/6 2018	<u>125.000</u>	<u>433.267</u>			
Op- og nedskrivninger pr. 1/7 2017	-140.005	0			
Opskrivninger i året	0	0			
Nedskrivninger i året	<u>704.701</u>	<u>0</u>			
Op- og nedskrivninger pr. 30/6 2018	<u>564.696</u>	<u>0</u>			
Bogført værdi pr. 30/6 2018	<u>689.696</u>	<u>433.267</u>			
Selskabets ejendomme er pr. 30/6 2018 værdiansat ud fra et gennemsnitligt afkastkrav på 7%.					
	Egenkapital	Resultat			
	pr. 30/6 18	efter skat			
<u>Selskabsnavn</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Nom.</u>	<u>Kostpris</u>	<u>pr. 30/6 18</u>	<u>2017/18</u>
Eibye Rådgivning ApS	100%	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>	<u>689.696</u>	<u>704.701</u>
3 Beregnede skatter					
Beregnet selskabsskat				70.730	0
Selskabsskat, kapitalinteresser				-72.077	4.155
Udskudt skat, regulering				<u>0</u>	<u>5.934</u>
				<u>-1.347</u>	<u>10.089</u>
Den samlede udskudte skat andrager				<u>0</u>	<u>0</u>

4 Egenkapital

	Selskabs-	Overført	Overførsel til reserve for nettoop-	Udbytte	I alt
	kapital	til næste år	skrivning		
Egenkapital pr. 1/7 2017	125.000	1.150.135	0	0	1.275.135
Neg. opskrivning, primo	0	140.005	-140.005	0	0
Årets resultat	0	-57.469	704.701	52.900	700.132
Egenkapital pr. 30/6 2018	125.000	1.232.671	564.696	52.900	1.975.267

5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet indgår i sambeskatning og hæfter i den forbindelse for koncernens selskabsskatter og koncernforbundne selskabers kildeskatter.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

