



TØNDER REVISION

TØNDER · LØGUMKLOSTER · TOFTLUND · VOJENS



AC 01 ApS

Bobølmarkvej 8

6683 Føvling

CVR-nr. 32 67 26 20

Årsrapport for 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. januar 2021

Henrik Beier Jessen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 30. september 2020	6
Balance pr. 30. september 2020	7
Noter til årsrapporten	9
Anvendt regnskabspraksis	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 30. september 2020 for AC 01 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 30. september 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holsted, den 20. januar 2021

Direktion

Henrik Beier Jessen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i AC 01 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for AC 01 ApS for regnskabsåret 1. januar - 30. september 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Toftlund, den 20. januar 2021

Tønder Revision

registreret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 29 14 28 07

Niels C. Høyer
registreret revisor
MNE-nr. mne8329

Selskabsoplysninger

Selskabet	AC 01 ApS Bobølmarkvej 8 6683 Føvling
	CVR-nr.: 32 67 26 20
	Regnskabsperiode: 1. januar - 30. september 2020
	Hjemsted: Vejen
Direktion	Henrik Beier Jessen
Revisor	Tønder Revision registreret revisionsaktieselskab Brundtlandparken 5 6520 Toftlund
Pengeinstitut	Nykredit Sdr Havnegade 1 6000 Kolding

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er udlejning af erhvervsvirksomhed og ejendomsudvikling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et underskud på kr. 74.980, og selskabets balance pr. 30. september 2020 udviser en negativ egenkapital på kr. 3.287.338.

Selskabets egenkapital er negativ. Ledelsen mener at der er grundlag for fortsat drift, idet egenkapitalen forventes reetableret via fremtidig indtjening. Der er ligeledes givet henstand på gæld til tilknyttet virksomhed.

Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Det forventes, at selskabet vil kunne fastholde nuværende aktivitetsniveau og indtjening, men selskabets ledelse kan på grundlag af det verdensomspændende COVID-19 udbrud ikke vurdere hvilken indflydelse, dette kan medføre for det kommende års aktivitetsniveau og indtjening.

Resultatopgørelse 1. januar - 30. september 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
Nettoomsætning		38.250	0
Andre eksterne omkostninger		-52.209	-610.187
Bruttoresultat		-13.959	-610.187
Resultat før finansielle poster		-13.959	-610.187
Finansielle indtægter	1	1.264	0
Finansielle omkostninger	2	-77.379	-4.136
Resultat før skat		-90.074	-614.323
Skat af årets resultat		15.094	0
Årets resultat		-74.980	-614.323
 Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-74.980	-614.323
		-74.980	-614.323

Balance pr. 30. september 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		1.830.210	1.830.210
Materielle anlægsaktiver	3	1.830.210	1.830.210
Anlægsaktiver i alt		1.830.210	1.830.210
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		16.875	0
Selskabsskat		20.094	0
Tilgodehavender		36.969	0
Likvide beholdninger		0	2.995
Omsætningsaktiver i alt		36.969	2.995
Aktiver i alt		1.867.179	1.833.205

Balance pr. 30. september 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-3.412.338	-3.337.357
Egenkapital	4	-3.287.338	-3.212.357
Banker		1.515.000	1.550.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.163.084	2.163.084
Anden gæld		1.152.196	406.986
Langfristede gældsforpligtelser	5	4.830.280	4.120.070
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	5	285.000	0
Banker		4.172	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		4.500	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.500	323.605
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	578.923
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		12.813	12.813
Anden gæld		9.252	10.151
Kortfristede gældsforpligtelser		324.237	925.492
Gældsforpligtelser i alt		5.154.517	5.045.562
Passiver i alt		1.867.179	1.833.205
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	6		
Eventualforpligtelser	7		

Noter

	2020	2019
	kr.	kr.
1 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	1.264	0
	1.264	0
 2 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	25.287	1.923
Andre finansielle omkostninger	52.092	2.213
	77.379	4.136
 3 Materielle anlægsaktiver		
		Grunde og byg- ninger
Kostpris 1. januar 2020		1.830.210
Kostpris 30. september 2020		1.830.210
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020		0
Af- og nedskrivninger 30. september 2020		0
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020		1.830.210

Noter

4 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	-3.337.358	-3.212.358
Årets resultat	0	-74.980	-74.980
Egenkapital 30. september 2020	125.000	-3.412.338	-3.287.338

5 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2020	Gæld 30. september 2020	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Banker	1.550.000	1.800.000	285.000	375.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.163.084	2.163.084	0	0
Anden gæld	406.986	1.152.196	0	0
	4.120.070	5.115.280	285.000	375.000

6 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Årsrapporten er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Det er en forudsætning herfor, at der opnåes henstand på gæld til tilknyttet virksomhed, hvilket denne har tilkendegivet.

Ledelsen mener således at grundlaget for fortsat drift er tilstede.

7 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for AC 01 ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt regnskabsvejledningen for mindre virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	1.830.210 kr.

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem netto-provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.