



**PATRIOTISK SELSKAB**  
JORDBRUGSRELATERET RÅDGIVNING

**Restaureringscentrum ApS**  
**Hverringevej 206**  
**5300 Kerteminde**

**Årsrapport**

1. januar - 31. december 2020

(11. regnskabsår)

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets generalforsamling den 16/06 2021

\_\_\_\_\_  
Niels Iuel Reventlow  
**Dirigent**

**CVR nr. 32 67 21 24**

---

# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020	5
Balance pr. 31. december 2020	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsrapporten	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Restaureringscentrum ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dalby, den 16. juni 2021

**Direktion**

*Niels Iuel Reventlow*

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### ***Til kapitalejeren i Restaureringscentrum ApS***

Vi har opstillet årsregnskabet for Restaureringscentrum ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 16. juni 2021

Patriotisk Selskab f.m.b.a.

CVR-nr. 61 67 62 28

Christian Damsgaard  
registreret revisor  
MNE-nr. mne2600

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets anpartshaver er Niels Iuel Reventlow, Hverringe gods. Selskabets formål er, på basis af herregårdens historiske ejendomsportefølje og erfaringerne med vedligehold og udvikling af fast ejendom, at forestå salg-online, kursusdrift, vidensformidling og hermed beslægtet virksomhed.

Selskabet indgår i godsets udvikling af Realdania-projektet "Fremtidens herregård" og transformering af herregårdens tidligere landbrugsbygninger. Herved skabes grundlaget der at aktivere disse bygninger og skabe et afkast. Avlsgårdens hovedfløj er istandsat og ombygget til konferencesal, kontorlokaler, værksted og showroom for centrets byggematerialer.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et underskud på kr. 489.824, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en negativ egenkapital på kr. 7.156.796.

Selskabets drift er som forventet fortsat negativ, men en række tiltag og ændringer forventes at give en forbedring af driften.

Selskabets direktør har derfor tilført den nødvendige likviditet til dækning af de løbende underskud. Der vil i nødvendigt omfang blive tilført yderligere midler til sikring af driften det kommende år, ligesom der er igangsat en række tiltag, der skal være med til at forbedre selskabets fremtidige drift.

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Restaureringscentrum ApS  
Hverringevej 206  
5300 Kerteminde

Telefon: 63323131

CVR-nr.: 32 67 21 24

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020

Hjemsted: Kerteminde

**Direktion**

Niels Iuel Reventlow

**Revisor**

Patriotisk Selskab f.m.b.a.  
Ørbækvej 276  
5220 Odense SØ

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-395.629</b>	<b>142.941</b>
Personaleomkostninger	2	<u>120</u>	<u>-386.216</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>-395.509</b>	<b>-243.275</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>-920</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-395.509</b>	<b>-244.195</b>
Finansielle indtægter		202	0
Finansielle omkostninger		<u>-94.517</u>	<u>-21.412</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-489.824</b>	<b>-265.607</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-489.824</u></b>	<b><u>-265.607</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>-489.824</u>	<u>-265.607</u>
		<b><u>-489.824</u></b>	<b><u>-265.607</u></b>

## Balance pr. 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>AKTIVER</b>			
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>			
<b>Varebeholdninger</b>			
Færdigvarer og handelsvarer		<u>82.761</u>	<u>274.704</u>
		<b><u>82.761</u></b>	<b><u>274.704</u></b>
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		152.834	443.338
Andre tilgodehavender		<u>32.000</u>	<u>32.000</u>
		<b><u>184.834</u></b>	<b><u>475.338</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>274.103</u></b>	<b><u>223.011</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>541.698</u></b>	<b><u>973.053</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>541.698</u></u></b>	<b><u><u>973.053</u></u></b>



## Balance pr. 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>PASSIVER</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Virksomhedskapital		325.000	325.000
Overført resultat		-7.481.796	-6.991.972
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-7.156.796</b>	<b>-6.666.972</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Ansvarlig lånekapital	3	2.800.000	2.800.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>3</b>	<b>2.800.000</b>	<b>2.800.000</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		69.820	104.195
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		4.774.581	4.699.370
Anden gæld		54.093	36.460
		<b>4.898.494</b>	<b>4.840.025</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>7.698.494</b>	<b>7.640.025</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>541.698</b>	<b>973.053</b>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar 2020	325.000	-6.991.972	-6.666.972
Årets resultat	0	-489.824	-489.824
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b>325.000</b>	<b>-7.481.796</b>	<b>-7.156.796</b>

## Noter til årsrapporten

### 1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Som led i selskabets plan for opbygningen af en forretningsmodel og IT-systemer, har der som forventet været underskud på driften.

Selskabets direktør har derfor tilført den nødvendige likviditet til dækning af de løbende underskud. Der vil i nødvendigt omfang blive tilført yderligere midler til sikring af driften det kommende år.

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	0	342.619
Pensioner	0	30.431
Andre omkostninger til social sikring	-120	11.436
Andre personaleomkostninger	0	1.730
	<u>-120</u>	<u>386.216</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>1</u>

### 3 Langfristede gældsforpligtelser

#### Ansvarlig lånekapital

Efter 5 år	0	0
Mellem 1 og 5 år	2.800.000	2.800.000
Langfristet del	<u>2.800.000</u>	<u>2.800.000</u>
Inden for et år	0	0
	<u><b>2.800.000</b></u>	<u><b>2.800.000</b></u>

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Restaureringscentrum ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

## Balancen

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi, der vurderes til 0 kr.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter ansvarlig lånekapital, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.