

STORGAARD EJENDOMSINVEST ApS

Lindevænget 1
5620 Glamsbjerg

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

07/02/2019

Ulla P.Ploug
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden STORGAARD EJENDOMSINVEST ApS
Lindevænget 1
5620 Glamsbjerg

e-mailadresse: upp@newmail.dk

CVR-nr: 32669700

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Fravalg af revision.

Glamsbjerg, den 07/02/2019

Direktion

Ulla Pedersen Ploug
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har truffet beslutning om, at årsregnskabet ikke skal revideres.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Virksomheden har aflagt årsrapporten under henvisning til årsregnskabslovens § 78 a, som omhandler muligheden for mellemstore dattervirksomheder at vælge at aflægge årsrapport efter årsregnskabslovens bestemmelser i regnskabsklasse B.

Virksomheden har aflagt årsrapporten under henvisning til årsregnskabslovens § 78 a, som omhandler muligheden for mellemstore dattervirksomheder at vælge at aflægge årsrapport efter årsregnskabslovens bestemmelser i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående periode.

Generelt

Regnskabets poster er i det hele opgjort med udgangspunkt i historiske anskaffelsespriser, hvor andet ikke er anført.

....

Resultatopgørelse

Indtægter og udgifter er sædvanlig periodiseret til regnskabsåret.

....

Balance

Selskabets ejendom afskrives over forventet brugstid.

....

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttoresultat		120.132	152.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-45.248	-45.248
Resultat af ordinær primær drift		74.884	106.752
Øvrige finansielle omkostninger		-51.147	-44.888
Ordinært resultat før skat		23.737	61.864
Skat af årets resultat		-5.222	-10.900
Årets resultat		18.515	50.964
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		18.515	50.964
I alt		18.515	50.964

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		1.573.238	1.618.486
Materielle anlægsaktiver i alt		1.573.238	1.618.486
Udsudte skatteaktiver		67.078	72.300
Finansielle anlægsaktiver i alt		67.078	72.300
Anlægsaktiver i alt		1.640.316	1.690.786
Aktiver i alt		1.640.316	1.690.786

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-187.375	-205.890
Egenkapital i alt		-62.375	-80.890
Gæld til realkreditinstitutter		970.507	1.059.615
Gæld til banker		375.025	414.249
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.345.532	1.473.864
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		357.159	297.812
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		357.159	297.812
Gældsforpligtelser i alt		1.702.691	1.771.676
Passiver i alt		1.640.316	1.690.786

Noter

1. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).

2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Langfristet gæld har sædvanlig pant i grunde og bygninger.