

STORGAARD EJENDOMSINVEST ApS

Lindvænget 1
5620 Glamsbjerg

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

18/06/2018

Ulla P. Ploug
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden STORGAARD EJENDOMSINVEST ApS
Lindevænget 1
5620 Glamsbjerg

e-mailadresse: upp@newmail.dk

CVR-nr: 32669700

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Glamsbjerg d. 18/6-18

Fravalg af revision.

Glamsbjerg, den 18/06/2018

Direktion

Ulla Pedersen Ploug

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har truffet beslutning om, at årsregnskabet for de kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Virksomheden har aflagt årsrapporten under henvisning til årsregnskabslovens § 78 a, som omhandler muligheden for mellemstore dattervirksomheder at vælge at aflægge årsrapport efter årsregnskabslovens bestemmelser i regnskabsklasse B.

Virksomheden har aflagt årsrapporten under henvisning til årsregnskabslovens § 78 a, som omhandler muligheden for mellemstore dattervirksomheder at vælge at aflægge årsrapport efter årsregnskabslovens bestemmelser i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er ændret i forhold til foregående periode.

Generelt

Regnskabets poster er i det hele opgjort med udgangspunkt i historiske anskaffelsespriser, hvor andet ikke er anført.

....

Resultatopgørelse

Indtægter og udgifter er sædvanlig periodiseret til regnskabsåret.

....

Balance

Selskabets ejendom afskrives over forventet brugstid.

....

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttoresultat		152.000	152.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-45.248	-45.248
Resultat af ordinær primær drift		106.752	106.752
Øvrige finansielle omkostninger		-44.888	-56.237
Ordinært resultat før skat		61.864	50.515
Skat af årets resultat		-10.900	0
Årets resultat		50.964	50.515
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		50.964	50.515
I alt		50.964	50.515

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		1.618.486	1.663.731
Materielle anlægsaktiver i alt		1.618.486	1.663.731
Udskudte skatteaktiver		72.300	83.200
Finansielle anlægsaktiver i alt		72.300	83.200
Anlægsaktiver i alt		1.690.786	1.746.931
Aktiver i alt		1.690.786	1.746.931

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-205.890	-256.854
Egenkapital i alt		-80.890	-131.854
Gæld til realkreditinstitutter		1.059.615	1.144.521
Gæld til banker		414.249	457.203
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.473.864	1.601.724
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		297.812	277.061
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		297.812	277.061
Gældsforpligtelser i alt		1.771.676	1.878.785
Passiver i alt		1.690.786	1.746.931