



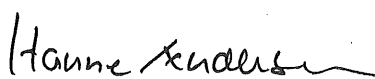
**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015**

**IFM HOLDING APS**

**CVR-nr. 32 66 78 48**

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den 28/2 2016



HANNE ANDERSEN

Dirigents navn tillige med blokbogstaver

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
<b>Påtegninger</b> Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4-5
<b>Årsregnskab</b> Anvendt regnskabspraksis	6-9
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015	10
Balance pr. 31. december 2015	11-12
Noter	13-14

**Selskab**

IFM Holding ApS  
Bymidten 116A, 1.  
3500 Værløse

CVR-nummer 32 66 78 48

6. regnskabsår

Hjemsted: Værløse

**Direktion**

Hanne Andersen

**Revision**

**Inforevision**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg

Lars Chr. Aaskov, statsautoriseret revisor

**Hovedaktivitet**

IFM Holding ApS' hovedaktivitet har i år været at drive virksomhed med besiddelse af anparter og i forbindelse hermed stående virksomhed.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet er stiftet pr. 1. juli 2009 ved en skattefri ophørsspaltning af IBO Holding ApS.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2015.

**Den forventede udvikling**

Der forventes et positivt resultat i næste regnskabsår.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for IFM Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Værløse, den 5. februar 2016

I direktionen



Hanne Andersen

Til kapitalejeren i IFM Holding ApS

### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for IFM Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

**Konklusion**

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven, samt at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

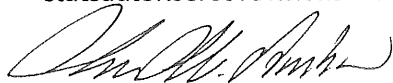
**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Søborg, den 5. februar 2016

**inforevision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab



Lars Chr. Aaskov

statsautoriseret revisor

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.



**VALUTAOMREGNING**

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valuta-positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

**RESULTATOPGØRELSEN**

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter revisoromkostninger.

**Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter.

**Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat udgør 23,5% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

**BALANCEN**

Balancen er opstillet i kontoform.

**AKTIVER****Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

**PASSIVER****Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Hensættelser til udskudt skat**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Andre eksterne omkostninger	<u>-4.689</u>	<u>-4.688</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	-4.689	-4.688
1 Andre finansielle indtægter	2.523	6.141
2 Øvrige finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>-16</u>
RESULTAT FØR SKAT	-2.166	1.437
3 Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>-356</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-2.166</u></u>	<u><u>1.081</u></u>

**RESULTATDISPONERING**

Årets resultat foreslås disponeret således:

Overført resultat	-52.766	-48.819
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>50.600</u>	<u>49.900</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-2.166</u></u>	<u><u>1.081</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
Andre tilgodehavender	0	66.817
Tilgodehavende selskabsskat	<u>0</u>	<u>1.633</u>
TILGODEHAVENDER	<u>0</u>	<u>68.450</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>944.501</u>	<u>928.117</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>944.501</u>	<u>996.567</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>944.501</u></u>	<u><u>996.567</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	764.213	816.979
Forslag til udbytte for regnskabsåret	50.600	49.900
4 EGENKAPITAL	<u>939.813</u>	<u>991.879</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	<u>4.688</u>	<u>4.688</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>4.688</u>	<u>4.688</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>4.688</u>	<u>4.688</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>944.501</u></u>	<u><u>996.567</u></u>

<u>1 Andre finansielle indtægter</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Renteindtægter, gældsbrev Navi Partner Birkerød ApS	1.257	2.914
Andre finansielle indtægter i øvrigt	<u>1.266</u>	<u>3.227</u>
I ALT	<u><u>2.523</u></u>	<u><u>6.141</u></u>

<u>2 Øvrige finansielle omkostninger</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Finansielle omkostninger i øvrigt	<u>0</u>	<u>16</u>
I ALT	<u><u>0</u></u>	<u><u>16</u></u>

<u>3 Selskabsskat og udskudt skat</u>	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>tatopgørelsen</u>	<u>Ifølge resul- 2014</u>
Skyldig pr. 1/1 2015	-1.633	0		
Betalt vedr. tidligere år	1.633			
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>-2.166</u>	<u>0</u>	<u>356</u>
SKYLDIG PR. 31/12 2015	<u><u>0</u></u>	<u><u>-2.166</u></u>		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u><u>0</u></u>	<u><u>356</u></u>

4 Egenkapital	31/12 2015	31/12 2014
Virksomhedskapital pr. 31/12 2015	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Overført resultat pr. 1/1 2015	816.979	865.798
Overført af årets resultat	<u>-52.766</u>	<u>-48.819</u>
Overført resultat pr. 31/12 2015	<u>764.213</u>	<u>816.979</u>
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 1/1 2015	49.900	48.300
Udbetalt udbytte i regnskabsåret	-49.900	-48.300
Forslag til udbytte	<u>50.600</u>	<u>49.900</u>
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 31/12 2015	<u>50.600</u>	<u>49.900</u>
Egenkapital pr. 31/12 2015	<u><u>939.813</u></u>	<u><u>991.879</u></u>

#### 5 Eventualaktiver

Selskabet har uudnyttede skattemæssige underskud med en skatteværdi på kr. 477.  
 Skatteværdien er ikke indregnet som aktiv, da der er usikkerhed om den fremtidige anvendelse.