

TKS EJENDOMSINVESTERING ApS

Harebakken 1
8382 Hinnerup

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

13/05/2019

Torben Sørensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 4 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 5 |
|---------------|---|

| | |
|-------------|---|
| Noter | 7 |
|-------------|---|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden TKS EJENDOMSINVESTERING ApS
Harebakken 1
8382 Hinnerup

Telefonnummer: 51724722
e-mailadresse: tksprivat@gmail.com

CVR-nr: 32667694
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

| | Note | 2018 kr. | 2017 kr. |
|---|------|----------------|-----------------|
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | -83.632 | -877.454 |
| Bruttoresultat | | -83.632 | |
| Bruttofortjeneste/Bruttotab | | | -3.969 |
| Resultat af ordinær primær drift | | -83.632 | |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | | -877.454 |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | | 0 | 2.164 |
| Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder | | 0 | -3.565 |
| Andre finansielle omkostninger | | 0 | 1.136 |
| Ordinært resultat før skat | | -83.632 | -881.688 |
| Årets resultat | | -83.632 | -881.688 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | -83.632 | -858.350 |
| Overført resultat | | 0 | -23.338 |
| I alt | | -83.632 | -881.688 |

Balance 31. december 2018

Aktiver

| | Note | 2018 kr. | 2017 kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 147.264 | 230.896 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | | 147.264 | 230.896 |
| Anlægsaktiver i alt | | 147.264 | 230.896 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 55.588 | 55.588 |
| Tilgodehavender i alt | | 55.588 | 55.588 |
| Likvide beholdninger | | 0 | 0 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 55.588 | 55.588 |
| Aktiver i alt | | 202.852 | 286.484 |

Balance 31. december 2018

Passiver

| | Note | 2018 kr. | 2017 kr. |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Registreret kapital mv. | | 125.000 | 125.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ... | | | 0 |
| Overført resultat | | -767.738 | -684.106 |
| Egenkapital i alt | | -642.738 | -559.106 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 3.375 | 3.375 |
| Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder | | 842.215 | 842.215 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 845.590 | 845.590 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 845.590 | 845.590 |
| Passiver i alt | | 202.852 | 286.484 |

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret