

Brdr. Skøtts Handelsselskab ApS

Vindeby Strandvej 17, 5700 Svendborg

CVR-nr. 32 66 66 98

Årsrapport 2018

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8. februar 2019

Dirigent:



.....
Søren Skøtt



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Brdr. Skøtts Handelsselskab ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 8. februar 2019
Direktion:


Flemming Skøtt
Søren Skøtt

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Brdr. Skøtts Handelsselskab ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Brdr. Skøtts Handelsselskab ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.


Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorerets etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 8. februar 2019
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28


Karsten B. Pedersen
statsaut. revisor
mne18514

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Brdr. Skøtts Handelsselskab ApS
Adresse, postnr., by	Vindeby Strandvej 17, 5700 Svendborg
CVR-nr.	32 66 66 98
Stiftet	6. januar 2010
Hjemstedskommune	Svendborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Telefon	65 98 14 86
Direktion	Flemming Skøtt Søren Skøtt
Revisor	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Fåborgvej 44, 5700 Svendborg

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investering, handel, brugtbilhandel og udlejning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på 396.805 kr. mod et overskud på 282.480 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på 4.748.267 kr.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling pr. 31. december 2018.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2018	2017
	Bruttofortjeneste	707.499	555.688
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-89.358	-88.642
	Resultat før finansielle poster	618.141	467.046
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	129	6.832
3	Finansielle indtægter	14.216	14.350
4	Finansielle omkostninger	-123.810	-127.859
	Resultat før skat	508.676	360.369
5	Skat af årets resultat	-111.871	-77.889
	Årets resultat	396.805	282.480
	 Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	396.805	282.480
		396.805	282.480

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2018	2017
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	10.152.152	10.155.589
		<u>10.152.152</u>	<u>10.155.589</u>
7	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	22.430	22.301
		<u>22.430</u>	<u>22.301</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>10.174.582</u>	<u>10.177.890</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	689.109	711.872
	Tilgodehavende selskabsskat	0	15.486
	Andre tilgodehavender	5.450	0
		<u>694.559</u>	<u>727.358</u>
	Likvide beholdninger	<u>243.289</u>	<u>259.726</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>937.848</u>	<u>987.084</u>
	AKTIVER I ALT	<u>11.112.430</u>	<u>11.164.974</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2018	2017
	PASSIVER		
	Egenkapital		
8	Selskabskapital	1.625.000	1.625.000
	Overført resultat	3.123.267	2.726.462
	Egenkapital i alt	4.748.267	4.351.462
	Hensatte forpligtelser		
	Udskudt skat	74.646	71.576
	Hensatte forpligtelser i alt	74.646	71.576
	Gældsforpligtelser		
	Langfristede gældsforpligtelser		
	Deposita	221.975	239.850
		221.975	239.850
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til tilknyttede virksomheder	6.010.170	6.487.422
	Skyldig selskabsskat	43.224	0
	Skyldig sambeskatningsbidrag	3.577	6.979
	Anden gæld	10.571	7.685
		6.067.542	6.502.086
	Gældsforpligtelser i alt	6.289.517	6.741.936
	PASSIVER I ALT	11.112.430	11.164.974

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Personaleomkostninger
- 9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 10 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2017	1.625.000	2.443.982	4.068.982
Overført via resultatdisponering	0	282.480	282.480
Egenkapital 1. januar 2018	1.625.000	2.726.462	4.351.462
Overført via resultatdisponering	0	396.805	396.805
Egenkapital 31. december 2018	1.625.000	3.123.267	4.748.267

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Brdr. Skøtts Handelsselskab ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen består af lejeindtægter vedrørende regnskabsåret.

Lejeindtægter fra udlejning af selskabets aktiver indregnes og måles til dagsværdi.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration mv.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	100 år
-----------	--------

Grunde afskrives ikke.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

Posten omfatter den forholdsmæssige andel af resultat efter skat i dattervirksomheder efter eliminering af interne avancer eller tab og fratrukket af- og nedskrivning på goodwill og andre merværdier på erhvervelsestidspunktet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter m.v., som vedrører regnskabsperioden.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagesmetoden. Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres til egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse. Såfremt der er indikationer på værdiforringelse foretages nedskrivningstest for hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver der genererer uafhængige pengestrømme. Aktiverne nedskrives til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver måles til den indre værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

2 Personalemkostninger

Bortset fra virksomhedens direktion har virksomheden ingen ansatte. Der udbetales ikke vederlag til virksomhedens direktion.

kr. 2018 2017

3 Finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	14.216	14.350
	14.216	14.350

4 Finansielle omkostninger

Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	122.748	127.204
Renteomkostninger i øvrigt	1.101	153
Rentetillæg og skat indregnet som finansielle poster	-39	502
	123.810	127.859

5 Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	108.801	63.493
Årets regulering af udskudt skat	3.070	14.396
	111.871	77.889

6 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger
Kostpris 1. januar 2018	10.555.246
Tilgang i årets løb	85.921
Kostpris 31. december 2018	10.641.167
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	399.657
Årets afskrivninger	89.358
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	489.015
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	10.152.152

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

7 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kostpris 1. januar 2018	40.000
Tilgang i årets løb	0
Afgang i årets løb	0
Kostpris 31. december 2018	40.000
Værdireguleringer 1. januar 2018	-17.699
Andel af årets resultat	129
Værdireguleringer 31. december 2018	-17.570
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	22.430

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Dattervirksomheder				
PELØKKE ApS	Svendborg	66,67 %	33.646	194

8 Selskabskapital

Selskabskapitalen har udviklet sig således de seneste 5 år:

kr.	2018	2017	2016	2015	2014
Saldo primo	1.625.000	1.625.000	1.625.000	1.625.000	125.000
Kapitalforhøjelse	0	0	0	0	1.500.000
	<u>1.625.000</u>	<u>1.625.000</u>	<u>1.625.000</u>	<u>1.625.000</u>	<u>1.625.000</u>

9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med Peløkke ApS og hæfter solidarisk for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på renter og udbytter.

10 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2018.

Ejerpantebrev nom. 1.000 t.kr. med pant i ejendommen Skattergade 20, Svendborg er i selskabets besiddelse.