



Tlf.: 75 18 16 66
esbjerg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Bavnehøjvej 6
DK-6700 Esbjerg
CVR-nr. 20 22 26 70

RIES & PEDERSEN VARDE APS

ENGHAVEVEJ 5, 6800 VARDE

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 6. april 2017

Michael Hansen

CVR-NR. 32 66 44 07

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-15

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Ries & Pedersen Varde ApS Enghavevej 5 6800 Varde
	CVR-nr.: 32 66 44 07 Stiftet: 22. december 2009 Hjemsted: Varde Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Victor Laurberg Pedersen Michael Hansen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Bavnehøjvej 6 6700 Esbjerg
Pengeinstitut	Sydbank Vestergade 4 6800 Varde
Advokat	DAHL Esbjerg Advokatpartnerselskab Dokken 10 6700 Esbjerg

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2016 for Ries & Pedersen Varde ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 6. april 2017

Direktion:

Victor Laurberg Pedersen

Michael Hansen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Ries & Pedersen Varde ApS

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ries & Pedersen Varde ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 6. april 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Dorte Larsen
Statsautoriseret revisor

Carsten Lyndgaard
Registreret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er bygge- og anlægsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør 1.470.222 kr. mod 407.874 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en aktivmasse på 13.895.119 kr. og en egenkapital på 3.473.517 kr.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2016 kr.	2015 tkr.
BRUTTOFORTJENESTE		15.537.497	12.877
Personaleomkostninger.....	1	-13.277.266	-12.029
Af- og nedskrivninger.....		-326.188	-252
Andre driftsomkostninger.....		-40.220	-84
DRIFTSRESULTAT		1.893.823	512
Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder.....		0	125
Finansielle indtægter.....		276.332	228
Finansielle omkostninger.....		-245.127	-141
RESULTAT FØR SKAT		1.925.028	724
Skat af årets resultat.....	2	-454.806	-316
ÅRETS RESULTAT		1.470.222	408
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		1.500.000	300
Anvendt af tidligere års overskud.....		-29.778	108
I ALT		1.470.222	408

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 tkr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		652.580	822
Materielle anlægsaktiver.....	3	652.580	822
Lejedefinitum og andre tilgodehavender.....		49.500	50
Finansielle anlægsaktiver.....	4	49.500	50
ANLÆGSAKTIVER.....		702.080	872
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		11.703.818	5.658
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	5	1.076.626	2.874
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		2.316	0
Andre tilgodehavender.....		284.124	130
Periodeafgrænsningsposter.....		86.155	84
Tilgodehavender.....		13.153.039	8.746
Likvide beholdninger.....		40.000	30
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		13.193.039	8.776
AKTIVER.....		13.895.119	9.648

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2016 kr.	2015 tkr.
Anpartskapital.....		1.100.000	1.100
Overført overskud.....		873.517	903
Forslag til udbytte.....		1.500.000	300
EGENKAPITAL.....	6	3.473.517	2.303
Hensættelse til udskudt skat.....		686.547	563
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		686.547	563
Gæld til pengeinstitutter.....		3.540.056	876
Modtagne forudbetalinger vedr. igangværende arbejder.....	5	440.004	661
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		1.063.648	2.147
Gæld til associerede virksomheder.....		15.403	1.015
Selskabsskat.....		243.210	207
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		6.301	3
Anden gæld.....		4.412.331	1.840
Periodeafgrænsningsposter.....		14.102	33
Kortfristede gældsforpligtelser.....		9.735.055	6.782
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		9.735.055	6.782
PASSIVER.....		13.895.119	9.648
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

NOTER

	2016 kr.	2015 tkr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 32 (2015: 30)			
Løn og gager.....	10.986.911	9.904	
Pensioner.....	1.689.321	1.469	
Andre omkostninger til social sikring.....	352.738	288	
Andre personaleomkostninger.....	248.296	368	
	13.277.266	12.029	
Skat af årets resultat			2
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	331.210	277	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	0	130	
Regulering af udskudt skat.....	123.596	-91	
	454.806	316	
Materielle anlægsaktiver			3
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2016.....		1.517.889	
Tilgang.....		132.999	
Kostpris 31. december 2016.....		1.650.888	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016.....		695.429	
Årets afskrivninger		302.879	
Af- og nedskrivninger 31. december 2016.....		998.308	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....		652.580	
Finansielle anlægsaktiver			4
		Lejededpositum og andre tilgodehavender	
Kostpris 1. januar 2016.....		49.500	
Kostpris 31. december 2016.....		49.500	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....		49.500	

NOTER

	2016 kr.	2015 tkr.	Note
	2016 kr.	2015 tkr.	
Igangværende arbejder for fremmed regning			5
Salgsværdi af periodens uafsluttede produktion.....	22.611.388	20.495	
Acontofaktureringer.....	-21.974.766	-18.282	
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....	636.622	2.213	
Der indregnes således:			
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	1.076.626	2.874	
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver).....	-440.004	-661	
	636.622	2.213	

Egenkapital

6

	Anpartskapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2016.....	1.100.000	903.295	300.000	2.303.295
Betalt udbytte.....			-300.000	-300.000
Forslag til årets resultatdisponering.....		-29.778	1.500.000	1.470.222
Egenkapital 31. december 2016.....	1.100.000	873.517	1.500.000	3.473.517

Eventualposter mv.

7

Leasingforpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler med en gennemsnitlig årlig leasingforpligtelse på 147 tkr.

Leasingkontrakterne har en restløbetid på 1-33 mdr. med en samlet restleasingydelse på 333 tkr.

Huslejeforpligtelser

Selskabet har indgået huslejeforpligtelser, der på balancedagen udgør 72 tkr. i uopsigelighedsperioden, som udløber henholdsvis 31. marts 2017 og 30. juni 2017.

Der påhviler selskabet normale garantiforpligtelser på udført arbejde samt betalingsgarantier for i alt 10.806 tkr.

Eventualforpligtelser

Selskabet har en verserende sag ved voldgiftsretten for Bygge og Anlæg. Sagen er anlagt i februar 2017 og forventes afsluttet i 2018.

Modparten i sagen har krævet en erstatning på 414 tkr., der er endnu ikke afholdt syn- og skønsforretning. Det er dog ledelsens vurdering, at selskabet vil vinde sagen og dermed ikke skulle betale erstatning.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

8

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 3.540 tkr., der er afgivet virksomhedspant på i alt 1.000 tkr. med sikkerhed i andre anlæg og driftsmateriel samt tilgodehavender fra salg, hvis regnskabsmæssige værdi 31. december 2016 udgør 12.356 tkr.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Ries & Pedersen Varde ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved udført arbejde indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter.

Igangværende arbejder indregnes i nettoomsætningen i takt med, at arbejdet udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.