

## **HJ Nissen Holding ApS**

Vestergade 10

6510 Gram

CVR-nr. 32663257

## **Årsrapport 01.08.2017 - 31.07.2018**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 07.11.2018

### **Dirigent**

---

Navn: Hans Jørn Nissen

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2016/18	5
Balance pr. 31.07.2018	6
Egenkapitalopgørelse for 2016/18	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

HJ Nissen Holding ApS  
Vestergade 10  
6510 Gram

CVR-nr.: 32663257

Stiftet: 30.12.2009

Hjemsted: Haderslev

Regnskabsår: 01.08.2017 - 31.07.2018

### Direktion

Hans Jørn Nissen

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Dokken 8  
Postbox 200  
6701 Esbjerg

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.08.2017 - 31.07.2018 for HJ Nissen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.07.2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.08.2017 - 31.07.2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.08.2017 - 31.07.2018 for opfyldt.

Vi indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for de kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gram, den 07.11.2018

### Direktion

Hans Jørn Nissen

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i HJ Nissen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HJ Nissen Holding ApS for regnskabsåret 01.08.2017 - 31.07.2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 07.11.2018

## Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

Stig Petersen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35464

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje anpartar og aktier i andre selskaber samt finansiering og formueforvaltning.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomheden har i 2017/18 et underskud på 188 t.kr. mod et overskud sidste år på 1.492 t.kr. Virksomhedens balance udviser en egenkapital på 7.487 t.kr.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2016/18

	<u>Note</u>	<u>2016/18</u> <u>kr.</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>
<b>Bruttotab</b>		<b>(19.630)</b>	<b>(7.185)</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		(197.814)	1.510.233
Andre finansielle indtægter		46.668	0
Andre finansielle omkostninger	1	<u>(17.449)</u>	<u>(11.182)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>(188.225)</u></b>	<b><u>1.491.866</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		52.900	0
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret		0	101.200
Overført resultat		<u>(241.125)</u>	<u>1.390.666</u>
		<b><u>(188.225)</u></b>	<b><u>1.491.866</u></b>

## Balance pr. 31.07.2018

	<u>Note</u>	<u>2016/18</u> <u>kr.</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>
Grunde og bygninger		262.500	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	2	<b>262.500</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder		3.347.108	4.637.898
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	3	<b>3.347.108</b>	<b>4.637.898</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>3.609.608</b>	<b>4.637.898</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		448.017	0
<b>Varebeholdninger</b>		<b>448.017</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		2.975	2.998.836
Andre tilgodehavender		765.000	287.732
<b>Tilgodehavender</b>		<b>767.975</b>	<b>3.286.568</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.546.363	0
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>1.546.363</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.124.535</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>3.886.890</b>	<b>3.286.568</b>
<b>Aktiver</b>		<b>7.496.498</b>	<b>7.924.466</b>



**Balance pr. 31.07.2018**

<u>Note</u>	<u>2016/18</u> <u>kr.</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital	774.000	774.000
Overført overskud eller underskud	6.659.997	6.854.745
Forslag til udbytte for regnskabsåret	52.900	0
<b>Egenkapital</b>	<b>7.486.897</b>	<b>7.628.745</b>
Gæld til associerede virksomheder	0	290.721
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	4.601	0
Anden gæld	5.000	5.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>9.601</b>	<b>295.721</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	<b>9.601</b>	<b>295.721</b>
<b>Passiver</b>	<b>7.496.498</b>	<b>7.924.466</b>

## Egenkapitalopgørelse for 2016/18

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	774.000	6.854.745	0	7.628.745
Værdireguleringer	0	46.377	0	46.377
Årets resultat	0	(241.125)	52.900	(188.225)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>774.000</b>	<b>6.659.997</b>	<b>52.900</b>	<b>7.486.897</b>

## Noter

	<b>2016/18</b>	<b>2016/17</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>1. Andre finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger fra associerede virksomheder	6.304	11.182
Renteomkostninger i øvrigt	7.420	0
Valutakursreguleringer	3.475	0
Øvrige finansielle omkostninger	250	0
	<b>17.449</b>	<b>11.182</b>
		<b>Grunde og bygninger</b>
		<b>kr.</b>
<b>2. Materielle anlægsaktiver</b>		
Tilgange		262.500
<b>Kostpris ultimo</b>		<b>262.500</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b>262.500</b>
		<b>Kapital- andele i associerede virksomheder</b>
		<b>kr.</b>
<b>3. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo		6.613.331
<b>Kostpris ultimo</b>		<b>6.613.331</b>
Nedskrivninger primo		(1.975.433)
Andel af årets resultat		(37.167)
Udbytte		(1.300.000)
Andre reguleringer		46.377
<b>Nedskrivninger ultimo</b>		<b>(3.266.223)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b>3.347.108</b>
	<b>Hjemsted</b>	<b>Rets- andel</b>
		<b>%</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:		
Nissen Ejendomme A/S	Gram	A/S 50,0

## **Noter**

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger, kontorholdsomkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

#### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder mv.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til associerede virksomheder mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 40 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealisationsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### **Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.