



## AM Nissen Holding ApS

Højskolelunden 4  
6630 Rødding  
CVR-nr. 32663249

## Årsrapport 01.08.2019 - 31.07.2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
28.10.2020

---

**Anne Margrethe Nissen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2019/20	6
Balance pr. 31.07.2020	7
Egenkapitalopgørelse for 2019/20	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

AM Nissen Holding ApS

Højskolelunden 4

6630 Rødding

CVR-nr.: 32663249

Hjemsted: Vejen

Regnskabsår: 01.08.2019 - 31.07.2020

## Direktion

Anne Margrethe Nissen

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Dokken 8

Postboks 200

6701 Esbjerg

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.08.2019 - 31.07.2020 for AM Nissen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.07.2020 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.08.2019 - 31.07.2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.08.2019 - 31.07.2020 for opfyldt.

Jeg indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødning, den 28.10.2020

**Direktion**

**Anne Margrethe Nissen**

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i AM Nissen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for AM Nissen Holding ApS for regnskabsåret 01.08.2019 - 31.07.2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 28.10.2020

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

### **Stig Petersen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35464

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje anparter og aktier i andre selskaber samt finansiering og formueforvaltning.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomheden har i 2019/20 et underskud på 470 t.kr. mod et underskud sidste år på 82 t.kr.

Årets underskud skyldes primært urealiserede dagsværdireguleringer på værdipapirer.

Virksomhedens balance udviser en egenkapital på 6.743 t.kr.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2019/20

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(3.750)</b>	<b>(3.250)</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		(66.644)	(56.253)
Andre finansielle indtægter		5.019	0
Andre finansielle omkostninger	1	(404.486)	(22.775)
<b>Årets resultat</b>		<b>(469.861)</b>	<b>(82.278)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		110.600	108.000
Overført resultat		(580.461)	(190.278)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(469.861)</b>	<b>(82.278)</b>

# Balance pr. 31.07.2020

## Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		2.575.684	2.796.181
<b>Finansielle aktiver</b>	2	<b>2.575.684</b>	<b>2.796.181</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.575.684</b>	<b>2.796.181</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		205.019	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>205.019</b>	<b>0</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.604.170	2.499.297
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>3.604.170</b>	<b>2.499.297</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>363.168</b>	<b>1.984.277</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>4.172.357</b>	<b>4.483.574</b>
<b>Aktiver</b>		<b>6.748.041</b>	<b>7.279.755</b>



**Passiver**

	<b>Note</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
		<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Virksomhedskapital		774.000	774.000
Overført overskud eller underskud		5.858.441	6.392.755
Forslag til udbytte for regnskabsåret		110.600	108.000
<b>Egenkapital</b>		<b>6.743.041</b>	<b>7.274.755</b>
Anden gæld		5.000	5.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>5.000</b>	<b>5.000</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>5.000</b>	<b>5.000</b>
<b>Passiver</b>		<b>6.748.041</b>	<b>7.279.755</b>

# Egenkapitalopgørelse for 2019/20

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	774.000	6.392.755	108.000	7.274.755
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(108.000)	(108.000)
Værdireguleringer	0	46.147	0	46.147
Årets resultat	0	(580.461)	110.600	(469.861)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>774.000</b>	<b>5.858.441</b>	<b>110.600</b>	<b>6.743.041</b>

# Noter

## 1 Andre finansielle omkostninger

	2019/20	2018/19
	kr.	kr.
Renteomkostninger i øvrigt	8.832	21.772
Dagsværdireguleringer	394.628	0
Øvrige finansielle omkostninger	1.026	1.003
	<b>404.486</b>	<b>22.775</b>

## 2 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	6.613.331
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>6.613.331</b>
Nedskrivninger primo	(3.817.150)
Andel af årets resultat	(66.644)
Udbytte	(200.000)
Andre reguleringer	46.147
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>(4.037.647)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.575.684</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Nissen Ejendomme A/S	Kolding	A/S	50

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger, kontorholdsomkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos associerede virksomheder samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.