

AM Nissen Holding ApS

Vestergade 10

6510 Gram

CVR-nr. 32663249

Årsrapport 01.08.2017 - 31.07.2018

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 07.11.2018

Dirigent

Navn: Anne Margrethe Nissen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2017/18	5
Balance pr. 31.07.2018	6
Egenkapitalopgørelse for 2017/18	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

AM Nissen Holding ApS
Vestergade 10
6510 Gram

CVR-nr.: 32663249

Stiftet: 30.12.2009

Hjemsted: Haderslev

Regnskabsår: 01.08.2017 - 31.07.2018

Direktion

Anne Margrethe Nissen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Dokken 8
Postbox 200
6701 Esbjerg

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.08.2017 - 31.07.2018 for AM Nissen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.07.2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.08.2017 - 31.07.2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for de kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gram, den 07.11.2018

Direktion

Anne Margrethe Nissen

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i AM Nissen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for AM Nissen Holding ApS for regnskabsåret 01.08.2017 - 31.07.2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 07.11.2018

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Stig Petersen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne35464

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje anpartar og aktier i andre selskaber samt finansiering og formueforvaltning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomheden har i 2017/18 et underskud på 218 t.kr. mod et overskud sidste år på 1.492 t.kr. Virksomhedens balance udviser en egenkapital på 7.458 t.kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2017/18

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> <u>kr.</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>
Bruttotab		(3.125)	(7.185)
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		(197.813)	1.510.233
Andre finansielle omkostninger	2	<u>(16.676)</u>	<u>(11.182)</u>
Årets resultat		<u>(217.614)</u>	<u>1.491.866</u>
Forslag til resultatdisponering			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		(105.800)	0
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret		0	101.200
Overført resultat		<u>(111.814)</u>	<u>1.390.666</u>
		<u>(217.614)</u>	<u>1.491.866</u>

Balance pr. 31.07.2018

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> <u>kr.</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder		3.347.109	4.637.898
Finansielle anlægsaktiver	3	3.347.109	4.637.898
Anlægsaktiver		3.347.109	4.637.898
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		2.975	2.998.836
Andre tilgodehavender		0	287.732
Tilgodehavender		2.975	3.286.568
Likvide beholdninger		4.112.424	0
Omsætningsaktiver		4.115.399	3.286.568
Aktiver		7.462.508	7.924.466

Balance pr. 31.07.2018

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> kr.	<u>2016/17</u> kr.
Virksomhedskapital		774.000	774.000
Overført overskud eller underskud		6.789.308	6.854.745
Forslag til udbytte for regnskabsåret		(105.800)	0
Egenkapital		<u>7.457.508</u>	<u>7.628.745</u>
Gæld til associerede virksomheder		0	290.721
Anden gæld		5.000	5.000
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>5.000</u>	<u>295.721</u>
Gældsforpligtelser		<u>5.000</u>	<u>295.721</u>
Passiver		<u>7.462.508</u>	<u>7.924.466</u>
Personaleomkostninger	1		

Egenkapitalopgørelse for 2017/18

	Virksom- hedskapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	774.000	6.854.745	0	7.628.745
Værdireguleringer	0	46.377	0	46.377
Årets resultat	<u>0</u>	<u>(111.814)</u>	<u>(105.800)</u>	<u>(217.614)</u>
Egenkapital ultimo	<u>774.000</u>	<u>6.789.308</u>	<u>(105.800)</u>	<u>7.457.508</u>

Noter

	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
1. Personalemkostninger		
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>

	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
2. Andre finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger fra associerede virksomheder	6.304	11.182
Renteomkostninger i øvrigt	9.995	0
Øvrige finansielle omkostninger	<u>377</u>	<u>0</u>
	<u>16.676</u>	<u>11.182</u>

	<u>Kapital- andele i associerede virk- somheder kr.</u>
3. Finansielle anlægsaktiver	
Kostpris primo	<u>6.613.331</u>
Kostpris ultimo	<u>6.613.331</u>
Nedskrivninger primo	(1.975.433)
Andel af årets resultat	(37.166)
Udbytte	(1.300.000)
Andre reguleringer	<u>46.377</u>
Nedskrivninger ultimo	<u>(3.266.222)</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>3.347.109</u>

	<u>Hjemsted</u>	<u>Rets- form</u>	<u>Ejer- andel %</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:			
Nissen Ejendomme A/S	Gram	A/S	50,0

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger, kontorholdsomkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, herunder rentekomkostninger fra gæld til associerede virksomheder mv.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.