

**MT Marielyst Holding ApS
c/o Mikael Thorsen
Hasseløvej 104
4800 Nykøbing F**

Årsrapport for 2023

CVR-nr. 32 66 30 28

Årsrapporten er godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den / 2024
Som dirigent :

Mikael Thorsen



Indholdsfortegnelse

Side

Ledelsens regnskabspåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	9



Ledelsens regnskabspåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for 2023 for MT Marielyst Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold som den omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Forudsætningerne for fravalg af revision er stadig opfyldt.

Nykøbing F, den 7. juni 2024

Direktion :

Mikael Thorsen



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.

Til den daglige ledelse i MT Marielyst Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MT Marielyst Holding ApS for regnskabsåret 1.januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 7. juni 2024

C&J Revision ApS
Registreret Revisionsanpartsselskab

Carl Erik Jacobsen,HD
registreret revisor
mne551



Selskabsoplysninger

Selskabet	MT Marielyst Holding ApS c/o Mikael Thorsen Hasseløvej 104 4800 Nykøbing F.
Hjemsted	Guldborgsund
CVR - nr.	32 66 30 28
Direktion	Mikael Thorsen
Selskabskapital	kr. 125.000
Regnskabsår	1. januar - 31. december



Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet virker kun som Holdingselskab d.v.s. formålet er, at eje aktier/anpartar i andre selskaber.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet må betegnes som tilfredsstillende, og der forventes ligeledes et positivt resultat i 2024.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MT Marielyst Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Bestemmelser gældende for klasse C

Selskabet har af hensyn til informationsværdien, samt et bedre retvisende billede, aflagt følgende forhold i overensstemmelse med reglerne for klasse C-virksomheder :

Tilknyttede og associerede virksomheder er indregnet i årsregnskabet efter den indre værdis metode, idet dette skønnes at give et bedre retvisende billede af koncernvirksomhedernes samlede økonomiske forhold.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.



Anvendt regnskabspraksis

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætningen ved salg af tjenesteydelser indregnes i takt med, at tjenesteydelsen udføres, til salgsværdien af det udførte arbejde.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug / Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt omkostninger til underleverandører.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Indtægter fra kapitalandele omfatter udbytter fra tilknyttede og associerede virksomheder.



Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

BALANCEN

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.



Anvendt regnskabspraksis

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



**Resultatopgørelse for perioden
1. januar - 31. december**

Note	2023	2022
Andre indtægter	0	0
Andre eksterne omkostninger	-9.557	-9.527
1 Resultat kapitalinteresser	3.331.434	1.267.437
Årets resultat før finansielle poster	<u>3.321.877</u>	<u>1.257.910</u>
Finansielle indtægter	311.567	300.211
Finansielle omkostninger	-184.483	-162.528
Årets resultat før skat	<u>3.448.961</u>	<u>1.395.593</u>
3 Skat af årets resultat	-25.850	-26.840
Årets resultat	<u>3.423.111</u>	<u>1.368.753</u>
Resultatdisponering		
Overført resultat	-222.290	
Overført reserve for nettoopskrivning	3.645.401	
I alt til disposition	<u>3.423.111</u>	



Balance pr. 31. december
Aktiver

	2023	2022
Anlægsaktiver		
1 Kapitalinteresser	11.499.292	6.509.714
Aktiebeholdning	2.256.681	2.139.450
Finansielle anlægsaktiver	<u>13.755.973</u>	<u>8.649.164</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>13.755.973</u>	<u>8.649.164</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.972.042	4.260.449
3 Selskabsskat tilgode	0	0
Tilgode gældsbev	1.132.527	1.070.000
Likvide beholdninger	2.392	2.621
Omsætningsaktiver i alt	<u>4.106.961</u>	<u>5.333.070</u>
Aktiver i alt	<u>17.862.934</u>	<u>13.982.234</u>



Balance pr. 31. december
Passiver

	2023	2022
Egenkapital		
Selskabskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	7.866.148	4.220.747
Overført resultat	236.314	458.604
Egenkapital i alt	<u>8.227.462</u>	<u>4.804.351</u>
Gæld		
Gæld kapitalejer	9.604.377	9.139.894
3 Skyldig selskabsskat	19.946	26.840
Anden gæld	11.149	11.149
Kortfristet gæld i alt	<u>9.635.472</u>	<u>9.177.883</u>
Gæld i alt	<u>9.635.472</u>	<u>9.177.883</u>
Passiver i alt	<u>17.862.934</u>	<u>13.982.234</u>



Egenkapitalopgørelse

	Anparts- kapital	Reserve for Nettoopskrivning	Overført Resultat	I alt
Egenkapital primo	125.000	4.220.747	458.604	4.804.351
Resultatdisponering		3.645.401	-222.290	3.423.111
Egenkapital ultimo	<u>125.000</u>	<u>7.866.148</u>	<u>236.314</u>	<u>8.227.462</u>

Noter

	2023	2022
Antal ansatte I gns.	1	1
1 Kapitalinteresse i tilknyttede virksomheder		
Posten består af nom. 64.500 i Skanlux Øland SE ApS ApS som er 50% ejet.		
Kostpris 1. januar 2023	1.975.000	1.975.000
Opskrivninger 1. januar	4.534.714	3.267.277
Årets resultat	3.662.152	1.331.699
Reg. til indre værdi	-36.077	-64.262
Indre værdi pr. 31.12 2023	<u>10.135.789</u>	<u>6.509.714</u>
Kapitalinteresse i tilknyttede virksomheder		
Posten består af nom. 20.000 i Kørvelvænget 7 ApS ApS som er 50% ejet.		
Kostpris 1. januar 2023	1.658.144	0
Opskrivninger 1. januar	0	0
Årets resultat	1.304.470	0
Reg. til indre værdi	-1.599.111	0
Indre værdi pr. 31.12 2023	<u>1.363.503</u>	<u>0</u>
2 Reserve for nettoopskr. efter indre værdis metode		
Primo	4.220.747	2.953.310
Årets resultat, kapitalandele	3.331.434	1.267.437
Korrektion primo	313.967	0
Reserve for nettoopskr. efter indre værdis metode i alt	<u>7.866.148</u>	<u>4.220.747</u>







Noter

	2023	2022
3 Selskabsskat		
Skyldig selskabsskat, primo	26.840	0
Betalt selskabsskat	-25.454	0
	<u>1.386</u>	<u>0</u>
Beregnet selskabsskat	25.850	26.840
Renter selskabsskat	-1.386	0
Udbytteskat	-5.904	0
Betalt a/conto	0	0
Skyldig selskabsskat	<u>19.946</u>	<u>26.840</u>
 Skatter 2023		
Beregnet selskabsskat	<u>25.850</u>	<u>26.840</u>
Skatter 2023 i alt	<u>25.850</u>	<u>26.840</u>

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet med Addo Sign sikker digital underskrift.
Underskrivers identitet er fysisk registreret i det elektroniske PDF dokument og vist herunder.
Alle tider er angivet i Universaltid (UTC).

Underskrivere

 	 
Mikael Bjørn Thorsen c4fcfcc6-7f29-4a79-bf0c-d9f0ed41a4e2 2024-06-13 17:28:30Z	Carl Erik Jacobsen registreret revisor 251cbb1c-6370-4ef9-9b8c-bb49c6644bf7 2024-06-13 17:29:51Z

Dokumenter i transaktionen

Årsrapport 2023 MT Marielyst Holding.pdf	SHA256: ceba06ee2de014829accfe05368c0132ea7b49a9cc41f05433707504781bd682
--	--



Dokumentet er underskrevet digitalt med Addo Sign sikker signeringsservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i PDF dokumentet, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan verificeres dokumentets ægthed
Dokumentet er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når dokumentet åbnes i Adobe Reader, vil det fremstå som være underskrevet med Addo Sign signeringsservice.