

---

# ***DIN Forsyning Varme A/S***

Ulvsundvej 1, 6715 Esbjerg N

## **Årsrapport for 2021**

---

CVR-nr. 32 66 24 98

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling den  
2 /5 2022

Kurt Bjerrum  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 5

Hoved- og nøgletal 6

Ledelsesberetning 7

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 9

Balance 31. december 10

Egenkapitalopgørelse 12

Noter til årsregnskabet 13

# Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for DIN Forsyning Varme A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 7. april 2022

## Direktion

Christian Udby Olesen  
adm. direktør

## Bestyrelse

Kurt Bjerrum  
formand

Søren Johan Walentin Laulund  
næstformand

Jesper Frost Rasmussen

Karen Ann-Mari Bastner Sandrini

Lars Teglgaard

Erhardt Jull

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i DIN Forsyning Varme A/S

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for DIN Forsyning Varme A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte drif-

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

ten; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aarhus, den 7. april 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Thomas Riis

statsautoriseret revisor

mne32174

# Selskabsoplysninger

## **Selskabet**

DIN Forsyning Varme A/S  
Ulvsundvej 1  
6715 Esbjerg N

Telefon: 74747474  
E-mail: post@dinforsyning.dk  
Hjemmeside: www.dinforsyning.dk

CVR-nr.: 32 66 24 98  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Esbjerg

## **Bestyrelse**

Kurt Bjerrum, formand  
Søren Johan Walentin Laulund  
Jesper Frost Rasmussen  
Karen Ann-Mari Bastner Sandrini  
Lars Teglgård  
Erhardt Jull

## **Direktion**

Christian Udby Olesen

## **Revision**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Nobelparken  
Jens Chr. Skous Vej 1  
8000 Aarhus C

## Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>Hovedtal</b>					
<b>Resultat</b>					
Nettoomsætning	492.119	416.464	441.875	448.666	425.589
Bruttofortjeneste	9.277	25.103	26.743	28.816	28.297
Resultat af ordinær primær drift	1.036	16.015	16.925	19.312	17.093
Resultat før finansielle poster	1.519	2.013	2.368	2.613	2.180
Resultat af finansielle poster	-1.519	-2.013	-2.368	-2.613	-2.180
<b>Balance</b>					
Balancesum	1.722.263	1.102.518	959.297	952.224	969.948
Egenkapital	14.639	14.639	14.638	14.639	14.639
Investering i materielle anlægsaktiver	672.974	144.144	48.928	66.726	46.661
<b>Nøgletal i %</b>					
Overskudsgrad	0,3%	0,5%	0,5%	0,6%	0,5%
Soliditetsgrad	0,8%	1,3%	1,5%	1,5%	1,5%



# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive forsyningsvirksomhed inden for varmforsyning

## Markedsoverblik

DIN Forsyning Varme A/S forsyner ca. 25.000 kunder i Esbjerg by og omegn, samt Varde og Alslev byer med varme. Det årlige varmesalg er på 3,4 mio. GJ og varmen leveres via 1.000 km dobbeltledninger. Langt hovedparten af varmen (ca. 98 %) produceres på og leveres af Ørsteds Esbjergværket og Energnistsaffaldsforbrændingsanlæg i Esbjerg. Den resterende varmeproduktion produceres på egne spids- og reservelastcentraler, kraftvarmeproduktion på basis af slamforgasning og industriel overskudsvarme.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på TDKK 0, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på TDKK 14.639.

DIN Forsyning Varme A/S har i 2021 lavet en underdækning, der er markant større end det forventede, hovedsageligt som følge af stigende priser på CO<sub>2</sub>-kvoter. Ledelsen anser, dette til trods, årets resultat som værende for tilfredsstillende.

## Målsætninger og forventninger for det kommende år

Forventningerne til den økonomiske udvikling i DIN Forsyning Varme A/S for 2022 er et resultat, der er på niveau med det realiserede resultat for 2021. DIN Forsyning Varme A/S vil i 2022 fortsætte det intensive arbejde med at etablere varmeproduktionskapacitet. Det forventes at noget af kapaciteten vil stå til rådighed allerede for fyrringssæsonen 2022/23

## Videnressourcer

Der er ikke ansat medarbejdere i DIN Forsyning Varme A/S. DIN Forsyning Varme A/S har en driftsaftale med DIN Forsyning A/S om levering af en række ydelser og medarbejdere, og kompetenceniveauet er tilfredsstillende.

## Redegørelse for samfundsansvar

DIN Forsyning Varme A/S har ikke udarbejdet en selvstændig redegørelse for samfundsansvar. Foryderligere oplysninger om selskabets arbejde med samfundsansvar, herunder menneskerettigheder, sociale forhold og medarbejderforhold, miljø, arbejdsmiljø, dataetik, kunder og leverandører, henvises til årsrapporten og ledelsesberetningen for DIN Forsyning Holding A/S, cvr nr. 32662579.

# Ledelsesberetning

## Redegørelse for kønsmæssig sammensætning

DIN Forsyning Varme A/S bestyrelse er sammensat således at fordelingen af generalforsamlingsvalgtebestyrelsesmedlemmer mellem mænd og kvinder er henholdsvis 83% og 17%. Alle generalforsamlingsvalgte medlemmer i bestyrelsen er medlem af Esbjerg Byråd eller Varde Byråd. Selskabet havde fastsat et mål om, at den ønskede omkring 20 % kvinder i bestyrelsen umiddelbart efter kommunalvalget i 2021. Da alle medlemmer er politisk udpeget, er der ikke fastsat nyt måltal herfor.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er efter ledelsens vurdering ikke indtruffet væsentlige hændelser efter balancedagen, som påvirker bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021 TDKK	2020 TDKK
<b>Nettoomsætning</b>	1	<b>492.119</b>	<b>416.464</b>
Produktions- og driftsomkostninger		-482.842	-391.361
<b>Bruttoresultat</b>		<b>9.277</b>	<b>25.103</b>
Administrationsomkostninger		-8.241	-9.088
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>1.036</b>	<b>16.015</b>
Andre driftsindtægter		1.704	1.296
Andre driftsomkostninger	3	-1.221	-15.298
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.519</b>	<b>2.013</b>
Finansielle indtægter	4	291	121
Finansielle omkostninger	5	-1.810	-2.134
<b>Resultat før skat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

# Balance 31. december

## Aktiver

	Note	2021 TDKK	2020 TDKK
Færdiggjorte udviklingsprojekter		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	6	<b>0</b>	<b>0</b>
Grunde og bygninger		21.097	22.390
Produktionsanlæg og maskiner		830.435	820.992
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		919	1.220
Materielle anlægsaktiver under udførelse		752.270	125.062
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	7	<b>1.604.721</b>	<b>969.664</b>
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		91	104
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	8	<b>91</b>	<b>104</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.604.812</b>	<b>969.768</b>
<b>Varebeholdninger</b>	9	<b>9.527</b>	<b>13.915</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		27.974	23.307
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		11.947	60.344
Underdækning		241	0
Andre tilgodehavender		63.545	34.803
Periodeafgrænsningsposter	10	394	381
<b>Tilgodehavender</b>		<b>104.101</b>	<b>118.835</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>3.823</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>117.451</b>	<b>132.750</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.722.263</b>	<b>1.102.518</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2021 TDKK	2020 TDKK
Selskabskapital		14.000	14.000
Overført resultat		639	639
<b>Egenkapital</b>		<b>14.639</b>	<b>14.639</b>
Hensættelser til pensioner og lignende forpligtelser		348	348
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>348</b>	<b>348</b>
KommuneKredit		442.116	49.601
Tilslutningsbidrag		76.696	68.086
Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalingen		734.678	716.706
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	12	<b>1.253.490</b>	<b>834.393</b>
Kortfristet del af gæld til KommuneKredit	12	247.511	92.257
Kortfristet del af tilslutningsbidrag	12	2.796	2.466
Leverandører af varer og tjenesteydelser		145.476	114.829
Gæld til tilknyttede virksomheder		5.424	5.052
Overdækning		0	13.063
Anden gæld	12	52.579	25.471
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>453.786</b>	<b>253.138</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.707.276</b>	<b>1.087.531</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.722.263</b>	<b>1.102.518</b>
Resultatdisponering	11		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	13		
Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor	14		
Anvendt regnskabspraksis	15		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
	<u>TDKK</u>	<u>TDKK</u>	<u>TDKK</u>
Egenkapital 1. januar	14.000	639	14.639
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>14.000</b>	<b>639</b>	<b>14.639</b>

# Noter til årsregnskabet

	2021 TDKK	2020 TDKK
<b>1 Nettoomsætning</b>		
<b>Geografiske markeder</b>		
Danmark	492.119	416.464
	<b>492.119</b>	<b>416.464</b>
<b>Aktiviteter</b>		
Salg af varme	493.990	446.844
Tilslutningsbidrag	2.796	2.467
Årets over-/underdækning	13.304	-21.075
Andre tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling	-17.971	-11.772
	<b>492.119</b>	<b>416.464</b>
<b>2 Medarbejderforhold</b>		
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<p>Vederlaget til direktion og bestyrelse betales via management fee fra DIN Forsyning A/S. Der henvises til årsrapporten for DIN Forsyning A/S for specifikation af ledelsesaf lønning.</p>		
<b>3 Andre driftsomkostninger</b>		
Energibesparelser	0	14.453
Øvrige omkostninger	1.221	845
	<b>1.221</b>	<b>15.298</b>
<b>4 Finansielle indtægter</b>	2021 TDKK	2020 TDKK
Renteindtægter fra KommuneKredit	1	1
Vautakursgevinster	290	120
	<b>291</b>	<b>121</b>

## Noter til årsregnskabet

	<u>2021</u> TDKK	<u>2020</u> TDKK
<b>5 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	1.781	2.052
Valutakurstab	<u>29</u>	<u>82</u>
	<u><b>1.810</b></u>	<u><b>2.134</b></u>
<b>6 Immaterielle anlægsaktiver</b>		Færdiggjorte udviklingsprojekter <u>TDKK</u>
Kostpris 1. januar		<u>1.913</u>
Kostpris 31. december		<u>1.913</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar		<u>1.913</u>
Ned- og afskrivninger 31. december		<u>1.913</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>		<u><b>0</b></u>



## Noter til årsregnskabet

### 7 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Produktionsan- læg og maski- ner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle an- lægsaktiver un- der udførelse	I alt
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Kostpris 1. januar	27.827	1.260.651	9.536	125.062	1.423.076
Tilgang i årets løb	0	0	367	672.607	672.974
Afgang i årets løb	-1.050	-4.237	-311	0	-5.598
Overførsler i årets løb	0	45.399	0	-45.399	0
Kostpris 31. december	26.777	1.301.813	9.592	752.270	2.090.452
Ned- og afskrivninger 1. januar	5.437	439.659	8.316	0	453.412
Årets afskrivninger	397	34.968	660	0	36.025
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-154	-3.249	-303	0	-3.706
Ned- og afskrivninger 31. december	5.680	471.378	8.673	0	485.731
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>21.097</b>	<b>830.435</b>	<b>919</b>	<b>752.270</b>	<b>1.604.721</b>

# Noter til årsregnskabet

## 8 Finansielle anlægsaktiver

	Tilgodehaven- der i tilknyttede virksomheder TDKK
Kostpris 1. januar	104
Afgang i årets løb	-13
Kostpris 31. december	<u>91</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>91</u></b>

## 9 Varebeholdninger

	<u>2021</u> TDKK	<u>2020</u> TDKK
Råvarer og hjælpematerialer	<u>9.527</u>	<u>13.915</u>
	<b><u>9.527</u></b>	<b><u>13.915</u></b>

## 10 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## 11 Resultatdisponering

Overført resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

# Noter til årsregnskabet

## 12 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2021 TDKK	2020 TDKK
<b>KommuneKredit</b>		
Efter 5 år	379.291	23.463
Mellem 1 og 5 år	62.825	26.138
Langfristet del	442.116	49.601
Inden for 1 år	247.511	92.257
	<b>689.627</b>	<b>141.858</b>
<b>Tilslutningsbidrag</b>		
Efter 5 år	65.511	58.223
Mellem 1 og 5 år	11.185	9.863
Langfristet del	76.696	68.086
Inden for 1 år	2.796	2.466
	<b>79.492</b>	<b>70.552</b>
<b>Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling</b>		
Mellem 1 og 5 år	734.678	716.706
Langfristet del	734.678	716.706
Øvrig kortfristet gæld	52.579	25.471
	<b>787.257</b>	<b>742.177</b>

## 13 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Der er afgivet selvskyldnerkaution for moderselskabet DIN Forsyning Holding A/S' engagement med Nordea Bank Danmark A/S. Selvskyldnerkautionen er limiteret til TDKK 62.000.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for DIN Forsyning Holding A/S, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## Noter til årsregnskabet

### 13 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser (fortsat)

DIN Forsyning Varme A/S' eventualforpligtelser omfatter de for branchen sædvanlige miljøforpligtelser.

### 14 Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

Der henvises til note for honorar til generalforsamlingsvalgt revisor i regnskabet for moderselskabet DIN Forsyning Holding A/S

# Noter til årsregnskabet

## 15 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for DIN Forsyning Varme A/S for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for store virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2021 er aflagt i TDKK.

### Pengestrømsopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 og til pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for har selskabet undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Hvile-i-sig-selv princippet

Selskabet er underlagt det særlige "hvile-i-sig-selv" princip i henhold til varmforsyningsloven. Princippet medfører, at årets over- eller underdækning, opgjort som årets resultat efter varmforsyningsloven i forhold til opkrævede priser, skal tilbageføres eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser. Årets over- eller underdækning indregnes derfor i nettoomsætningen. Den akkumulerede over- eller underdækning efter varmforsyningslovens regler er udtryk for et mellemværende med forbrugeren, og indregnes i balancen under gæld eller tilgodehavender.

### Segmentoplysning om nettoomsætning

Oplysninger om aktiviteter er baseret på selskabets afkast og risici samt ud fra den interne økonomistyring. Virksomhedens aktiviteter anses som det primære segmentområde.

# Noter til årsregnskabet

## 15 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter salg af varme. Herudover omfatter nettoomsætningen faste bidrag samt den andel af tilslutningsbidrag, der er henført til regnskabsåret.

Varmeåret omfatter samme periode som regnskabsåret. Salg af varme indregnes derfor på basis af et års levering og forbrug af varme i henhold til årsopgørelsen på tidspunktet for regnskabsårets afslutning.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Produktions- og driftsomkostninger

Produktions- og driftsomkostninger indeholder alle omkostninger inkl. regnskabsmæssige afskrivninger ved produktion og distribution af varme, herunder køb af varme hos ekstern leverandør og brændselsomkostninger samt drift og vedligeholdelse af ledningsnettet og varme- og ledningstab.

#### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til administration og kontoromkostninger.

#### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske og udenlandske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

# Noter til årsregnskabet

## 15 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsomkostninger og omkostninger til internt oparbejdede rettigheder indregnes i resultatopgørelsen som omkostninger i anskaffelsesåret.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsbygninger	20-50 år
Forsyningsanlæg	10-40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

#### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

#### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter tilgodehavende gældsbeholdninger hos tilknyttede virksomheder.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger omfatter primært hjælpematerialer som måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

## Noter til årsregnskabet

### 15 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealisationsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til tjenestemandspensioner. Hensatte forpligtelser indregnes når virksomheden, som følge af en tidligere begivenhed på balancedagen, har en retlig eller faktisk forpligtelse, og der er sandsynligt, at indfrielsen af forpligtelsen vil medføre en afgang af økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser til tjenestemandspensioner måles til nettorealisationsværdi eller dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden.

### Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalinger mellem varmeprisen i varmforsyningsloven og årsregnskabsloven udtrykker enten en udskudt eller fremrykket betaling fra forbrugerne. Forskellene indregnes i balancen under hensættelse til tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalinger.



## Noter til årsregnskabet

### 15 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

## Hoved- og nøgletal

### Forklaring af nøgletal

Overskudsgrad

$$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$$

Soliditetsgrad

$$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$$