

# REVISIONSFIRMAET EDELBO & LUND-LARSEN

STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

Således vedtaget på selskabets  
ordinære generalforsamling

den 5 / 3 2021

---

Martin Asbjørn Nielsen  
Dirigent



FREDERIKSHOLMS KANAL 2  
DK-1220 KØBENHAVN K  
TELEFON: +45 33 43 64 00  
TELEFAX: +45 33 43 64 01  
INTERNET: [www.lund-larsen.dk](http://www.lund-larsen.dk)  
EMAIL: [ll@lund-larsen.dk](mailto:ll@lund-larsen.dk)  
CVR-NR: 32 32 72 49

## **NIELSEN & SØN TØMRER, SNEDKER, MALERFIRMA APS**

Yderholmen 19, 2750 Ballerup

CVR nr. 32 66 13 27

---

Årsrapport for 2020

(11. regnskabsår)

---



I N D H O L D S F O R T E G N E L S E

	<u>Side</u>
Ledelsespåtegning .....	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	2-4
Ledelsesberetning .....	5
Anvendt regnskabspraksis .....	6-7
Resultatopgørelse 2020 .....	8
Balance pr. 31. december 2020 .....	9-10
Noter .....	11-12

## LEDELSESPÅTEGNING

1.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2020 for Nielsen & Søn Tømrer, Snedker, Malerfirma ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 3. marts 2021

I direktionen:

Martin Asbjørn Nielsen

**Til kapitalejerne i Nielsen & Søn Tømrer, Snedker, Malerfirma ApS**

### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Nielsen & Søn Tømrer, Snedker, Malerfirma ApS for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter Årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2020 i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit *Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet*. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBAs Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.

Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlige fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til Årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 3. marts 2021

**REVISIONSFIRMAET**

**EDELBO & LUND-LARSEN**

STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

CVR NR. 32 32 72 49

Palle Mørch

Statsautoriseret revisor

MNE-29381

I forbindelse med udarbejdelsen af selskabets årsrapport for 2020, skal direktionen udtale følgende:

Selskabets hovedaktivitet er at drive tømrer- og snedkervirksomhed.

Årets resultat før skat udgør kr. 3.809.090. Resultat svarer til ledelsens forventninger.

For regnskabsåret 2021 forventes igen et positivt resultat.

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, der kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2020.

Ejerforhold:

Selskabets anpartskapital nom. kr. 125.000 ejes af A-Z Holding/Martin Nielsen ApS.

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og de anvendte regnskabsprincipper er i overensstemmelse med god regnskabspraksis.

#### Generelt om indregning og måling:

Årsrapporten er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris.

Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder af- og nedskrivninger, hensatte forpligtelser og tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en kontant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold der eksisterer på balancedagen.

#### Bruttofortjeneste:

Som indtægtskriterium anvendes faktureringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning med fradrag for afgivne rabatter.

Selskabet har under henvisning til Årsregnskabslovens § 32 foretaget et sammendrag af posterne nettoomsætning, andre driftsindtægter, ændring i varelager og eksterne omkostninger.



Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt autodrift og personaleomkostninger relateret til håndværkere.

#### Periodisering:

Der er foretaget periodisering af alle væsentlige indtægter og omkostninger.

#### Skat af årets resultat:

I resultatopgørelsen udgiftsføres den beregnede skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for årets ændring i hensættelsen til udskudt skat.

#### Anlægsaktiver:

Erhvervet goodwill afskrives lineært over 7-10 år. Tekniske anlæg og inventar er opført til anskaffelsessum med fradrag af driftsøkonomiske afskrivninger. Driftsmidler og inventar afskrives lineært over 3-5 år. Driftsmidler er opført til anskaffelsessum med fradrag af driftsøkonomiske afskrivninger. Grunde og bygninger værdiansættes til kostpris og afskrives over forventet levetid. Levetiden er fastsat til 50 år.

#### Varebeholdninger:

Varebeholdningen er optaget til kostpris.

#### Igangværende arbejder:

Igangværende arbejder er optaget til kost- eller genanskaffelsespris efter laveste værdi pris.

#### Tilgodehavender:

Samtlige tilgodehavender er optaget til nominal værdi på statusdagen efter hensættelser til imødegåelse af tab.

#### Udskudt skat:

Udskudt skat beregnes af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier og modregnet skattemæssige underskud.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

8.

Noter

2019

1	<b>Bruttofortjeneste</b>	7.974.866	7.200.140
	Administrationsomkostninger .....	2.503.700	2.052.739
	Distributionsomkostninger .....	<u>245.360</u>	<u>492.859</u>
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	5.225.806	4.654.542
	Finansielle indtægter .....	5.459	13.160
	Finansielle omkostninger .....	<u>1.422.175</u>	<u>1.111.035</u>
	<b>Resultat før skat</b>	3.809.090	3.556.667
2	Skat af årets resultat .....	<u>883.518</u>	<u>560.862</u>
	<b>Årets resultat</b>	2.925.572	2.995.805
		=====	=====

Resultatdisponering:

Overført til næste år .....	1.925.572	1.995.805
Udbytte .....	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
	2.925.572	2.995.805
	-----	-----

Noter2019**Aktiver:**

3	Anlægsaktiver:		
	Materielle anlægsaktiver:		
	Grunde og bygninger .....	4.131.030	3.591.472
	Driftsmidler og inventar .....	<u>2.744.936</u>	<u>2.229.790</u>
	<u>Materielle anlægsaktiver i alt</u>	6.875.966	5.821.262
		-----	-----
	<u>Anlægsaktiver i alt</u>	6.875.966	5.821.262
		-----	-----
	Omsætningsaktiver:		
	Varelager .....	492.900	458.160
	Igangværende arbejder .....	2.157.782	2.162.748
	Varedebitorer m.v. ....	7.153.379	4.097.626
	Tilknyttede selskaber .....	0	582.320
	Andre tilgodehavender .....	221.843	401.811
	Periodisering .....	<u>43.022</u>	<u>69.950</u>
		10.068.926	7.772.615
		-----	-----
	Likvide beholdninger .....	1.986.736	0
		-----	---
	<u>Omsætningsaktiver i alt</u>	12.055.662	7.772.615
		-----	-----
	<b>Aktiver i alt</b>	18.931.628	13.593.877
		=====	=====

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020

10.

Noter2019**Passiver:**

Egenkapital:		
Anpartskapital .....	125.000	125.000
Overført resultat .....	2.531.084	535.279
Årets resultat .....	1.925.572	1.995.805
Foreslået udbytte .....	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
<u>Egenkapital i alt</u>	5.581.656	3.656.084
	-----	-----
Hensættelser:		
Udskudt skat .....	<u>306.060</u>	<u>160.878</u>
<u>Hensættelser i alt</u>	306.060	160.878
	-----	-----
Langfristet gæld:		
Deposita og forudbetalt leje .....	4.625	4.625
Realkredit/ejendoms lån .....	1.799.519	1.900.000
Anlægs lån .....	<u>0</u>	<u>592.806</u>
<u>Langfristet gæld i alt</u>	1.804.144	2.497.431
	-----	-----
Kortfristet gæld:		
Kortfristet del af langfristet gæld	78.174	235.000
Driftskredit .....	82.326	1.508.124
Anlægs lån .....	519.852	0
Varekreditorer .....	3.121.440	2.522.035
Tilknyttede selskab .....	342.454	0
Selskabsskat .....	438.336	399.984
Anden gæld .....	<u>6.657.186</u>	<u>2.614.341</u>
<u>Kortfristet gæld i alt</u>	11.239.768	7.279.484
	-----	-----
<u>Gæld i alt</u>	13.043.912	9.776.915
	-----	-----
<b>Passiver i alt</b>	18.931.628	13.593.877
	=====	=====

2019

**1 - Bruttofortjeneste:**

Heraf udgør personaleomkostninger følgende:

Løn, pension og feriepenge .....	18.305.542	15.005.181
ATP og social sikring .....	162.374	184.702
Refusioner .....	-827.429	-396.868
Øvrige personaleomkostninger .....	<u>509.936</u>	<u>422.177</u>
	18.150.423	15.215.192
	=====	=====
Gennemsnitligt antal medarbejdere .....	47	41
	---	---

**2 - Skat:**

Skat af årets resultat .....	738.336	399.984
Regulering udskudt skat .....	<u>145.182</u>	<u>160.878</u>
	883.518	560.862
	=====	=====

Den udskudte skat er beregnet på grundlag af de regnskabsmæssige mer-værdier på de materielle anlægsaktiver.

**3 - Anlægsaktiver:**

	<u>Driftsmidl. og inventar</u>	<u>Grunde og bygninger</u>
Anskaffelsessum primo .....	3.198.785	3.636.116
Tilgang .....	655.947	562.280
Afgang .....	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Anskaffelsessum ultimo</u>	<u>3.854.732</u>	<u>4.198.396</u>
	-----	-----
Afskrivninger primo .....	968.995	44.644
Årets afskrivninger .....	140.801	22.722
Afskrivninger, afhændede aktiver.....	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Afskrivninger ultimo</u>	<u>1.109.796</u>	<u>67.366</u>
	-----	-----
<b>Bogført værdi ultimo</b>	<b>2.744.936</b>	<b>4.131.030</b>
	=====	=====

**4 - Pantsætninger og eventualforpligtelser:**

Danske Bank har virksomhedspant i selskabets aktiver med kr. 3 mio. til sikkerhed for alt mellemværende. Endvidere er der stillet ejerpantebrev i ejendommen kr. 1 mio. til sikkerhed.

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter på i alt 22 varevogne. De samlede fremtidige leasingydelser i henhold til indgåede leasingkontrakter udgør i alt kr. 1.763.357.

Der er stillet arbejdsgaranti for kr. 676.169.

Selskabet er jf. AB 92 omfattet af *byggegaranti* på sine entreprisekontrakter.

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden A-Z Holding/Martin Nielsen ApS. Som helejet datterselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk inden for sambeskatningskredsen.

Selskabets ejer er selvskyldnerkautionist over for Danske Bank.

Bortset fra ovenstående har selskabet ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser.