

Torp & Andersen A/S

Industrivej 6, 8881 Thorsø

CVR-nr. 32 66 11 57

Årsrapport 2018/19

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. januar 2020

Dirigent:

.....
Peter Agentoft Nielsen





Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. oktober 2018 - 30. september 2019	8
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Pengestrømsopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Torp & Andersen A/S for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thorsø, den 23. januar 2020
Direktion:

.....
Mikkel Andersen
direktør

Bestyrelse:

.....
Peter Agentoft Nielsen
formand

.....
Mikkel Andersen

.....
Karsten Jensen

.....
Christian Torp Frederiksen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Torp & Andersen A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Torp & Andersen A/S for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 23. januar 2020
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Aslak Linde
statsaut. revisor
mne31413

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Torp & Andersen A/S
Adresse, postnr., by	Industrivej 6, 8881 Thorsø
CVR-nr.	32 66 11 57
Stiftet	16. december 2009
Hjemstedskommune	Favrskov
Regnskabsår	1. oktober 2018 - 30. september 2019
Hjemmeside	www.torpandersen-as.dk
Bestyrelse	Peter Agentoft Nielsen, formand Mikkel Andersen Karsten Jensen Christian Torp Frederiksen
Direktion	Mikkel Andersen, Direktør
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Holmboes Allé 12, 8700 Horsens
Bankforbindelse	Sydbank Søndergade 18-20, 8700 Horsens
Advokat	LRP Løvenørnsgade 15, 8700 Horsens

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

kr.	2018/19	2017/18	2016/17	2015/16	2014/15
Hovedtal					
Resultat af primær drift	4.156.568	2.646.333	2.775.750	1.301.257	983.387
Resultat af finansielle poster	-160.137	-156.477	-154.833	-94.223	-48.303
Årets resultat	3.063.596	1.940.066	2.034.277	939.471	685.214
Balancesum	19.187.636	15.766.058	14.284.626	11.460.182	10.056.853
Egenkapital	5.178.314	5.614.718	5.174.652	3.140.375	2.650.904
Pengestrømme fra driftsaktiviteten	3.011.563	-3.011.114	2.601.354	2.960.998	2.058.912
Pengestrømme til investeringsaktiviteten	-328.850	-124.698	-841.990	-914.145	-1.230.270
Pengestrømme fra finansieringsaktiviteten	-3.594.549	-1.602.333	-99.322	-280.902	-283.319
Nøgletal					
Soliditetsgrad	27,0 %	35,6 %	36,2 %	27,4 %	26,4 %
Egenkapitalforrentning	56,8 %	36,0 %	48,9 %	32,4 %	27,0 %
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	36	42	42	36	18

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger. Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Der står solide kompetencer og masser af erfaring bag Torp & Andersen A/S. Virksomheden har kapacitet til store projekter med en stab af dygtige og erfarne tømrere, snedkere og bygningskonstruktører.

Torp & Andersen A/S udfører alle opgaver fra små fagopgaver til store totalentrepriser, hvor virksomheden er specialister i renoveringer. Projekterne styres med sikker hånd af erfarne projektledere, altid i et godt samarbejde med underleverandører, arkitekter, ingeniører og bygherrer.

I fagentrepriser udnyttes kernekompetencerne i tømrer- og snedkerhåndværket. Et team af unge og ældre håndværkere, sikrer en bred vifte af kompetencer og alsidighed, som betyder kvalitet i alle detaljer.

Torp & Andersen A/S har forretningsadresse ved Hammel og dækker herfra et stort geografisk område, som tæller byerne Silkeborg, Randers, Århus og Hammel.

Torp & Andersen A/S har særlig forkus på at overholde de aftaler vi indgår på et projekt.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2018/19 udviser et overskud på 3.063.596 kr. mod et overskud på 1.940.066 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 30. september 2019 udviser en egenkapital på 5.178.314 kr.

Regnskabsåret 2018/19 er gennemført med et fortsat højt aktivitetsniveau. En god effektiv udnyttelse af virksomhedens kapacitet har medført en positiv udvikling i årets resultat.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Forventet udvikling

Selskabet har, til det kommende regnskabsår en god udvikling i ordrebeholdningen, og personalekapaciteten er fuldt udnyttet.

Der budgetteres med et fortsat højt aktivitetsniveau og positiv indtjening for det kommende regnskabsår.

Årsregnskab 1. oktober 2018 - 30. september 2019

Resultatopgørelse

Note	kr.	2018/19	2017/18
	Bruttofortjeneste	18.197.695	17.078.608
2	Personaleomkostninger	-13.543.370	-13.896.111
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-440.819	-536.164
	Andre driftsomkostninger	-126.569	0
	Resultat før finansielle poster	4.086.937	2.646.333
	Finansielle indtægter	0	261
	Finansielle omkostninger	-160.137	-156.738
	Resultat før skat	3.926.800	2.489.856
3	Skat af årets resultat	-863.204	-549.790
	Årets resultat	3.063.596	1.940.066
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	2.900.000	2.500.000
	Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåre	1.000.000	0
	Overført resultat	-836.404	-559.934
		3.063.596	1.940.066

Årsregnskab 1. oktober 2018 - 30. september 2019

Balance

Note	kr.	2018/19	2017/18
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
4	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	0	707.619
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.929.234	1.333.584
		<u>1.929.234</u>	<u>2.041.203</u>
	Finansielle anlægsaktiver		
	Deposita, finansielle anlægsaktiver	7.000	7.000
		<u>7.000</u>	<u>7.000</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>1.936.234</u>	<u>2.048.203</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	10.081.290	9.236.655
5	Igangværende arbejder for fremmed regning	2.563.637	3.388.548
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	3.561.820	0
	Andre tilgodehavender	6.740	8.944
	Periodeafgrænsningsposter	37.915	83.708
		<u>16.251.402</u>	<u>12.717.855</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>17.251.402</u>	<u>13.717.855</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>19.187.636</u></u>	<u><u>15.766.058</u></u>

Årsregnskab 1. oktober 2018 - 30. september 2019

Balance

Note	kr.	2018/19	2017/18
	PASSIVER		
	Egenkapital		
6	Selskabskapital	510.000	510.000
	Overført resultat	1.768.314	2.604.718
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	2.900.000	2.500.000
	Egenkapital i alt	5.178.314	5.614.718
	Hensatte forpligtelser		
	Udskudt skat	1.019.422	846.908
	Andre hensatte forpligtelser	422.669	390.537
	Hensatte forpligtelser i alt	1.442.091	1.237.445
	Gældsforpligtelser		
	Langfristede gældsforpligtelser		
	Anden gæld	39.575	0
		39.575	0
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til banker	1.716.594	1.584.758
	Leasingforpligtelser	0	134.124
5	Igangværende arbejder for fremmed regning	2.276.647	1.690.276
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.631.586	2.756.751
	Skyldig selskabsskat	841.558	477.932
	Anden gæld	3.061.271	2.270.054
		12.527.656	8.913.895
	Gældsforpligtelser i alt	12.567.231	8.913.895
	PASSIVER I ALT	19.187.636	15.766.058

- 1 Anvendt regnskabspraksis
7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
8 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. oktober 2018 - 30. september 2019

Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2017	510.000	3.164.652	1.500.000	5.174.652
Overført via resultatdisponering	0	-559.934	2.500.000	1.940.066
Udloddet udbytte	0	0	-1.500.000	-1.500.000
Egenkapital 1. oktober 2018	510.000	2.604.718	2.500.000	5.614.718
Overført via resultatdisponering	0	-836.404	3.900.000	3.063.596
Udloddet udbytte	0	0	-2.500.000	-2.500.000
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Egenkapital				
30. september 2019	510.000	1.768.314	2.900.000	5.178.314

Årsregnskab 1. oktober 2018 - 30. september 2019

Pengestrømsopgørelse

Note	kr.	2018/19	2017/18
	Årets resultat	3.063.596	1.940.066
9	Reguleringer	1.684.160	1.242.312
	Pengestrømme fra primær drift før ændring i driftskapital	4.747.756	3.182.378
10	Ændring i driftskapital	-1.248.992	-5.943.804
	Pengestrømme fra primær drift	3.498.764	-2.761.426
	Renteindbetalinger m.v.	0	261
	Renteudbetalinger m.v.	-160.137	-156.738
	Betalt selskabsskat	-327.064	-93.211
	Pengestrømme fra driftsaktivitet	3.011.563	-3.011.114
	Køb af materielle anlægsaktiver	-4.053.290	-124.698
	Salg af materielle anlægsaktiver	3.724.440	0
	Pengestrømme til investeringsaktivitet	-328.850	-124.698
	Udbetalt udbytte	-3.500.000	-1.500.000
	Provenu af langfristede gældsforpligtelser	39.575	0
	Afdrag på langfristede gældsforpligtelser i øvrigt	-134.124	-102.333
	Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-3.594.549	-1.602.333
	Årets pengestrøm	-911.836	-4.738.145
	Likvider 1. oktober	-584.758	4.153.387
11	Likvider 30. september	-1.496.594	-584.758

Årsregnskab 1. oktober 2018 - 30. september 2019

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Torp & Andersen A/S for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS 11/IAS18.

Indtægter ved levering af tjenesteydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte tjenesteydelser (produktionsmetoden).

Indtægter fra entreprisekontrakter, hvor køber har haft væsentlig indflydelse på udformningen af aktivt indregnes som nettoomsætning, i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte entreprisearbejder (produktionsmetoden). Metoden anvendes når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden kan måles pålideligt.

Når indtægter fra en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes kun omsætning svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang, det er sandsynligt, at de vil blive betalt af modparten.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Årsregnskab 1. oktober 2018 - 30. september 2019

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Grunde og bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

For egenproducerede aktiver omfatter kostprisen løn- og materialeomkostninger m.v., der direkte er medgået til produktionen samt en andel af de produktionsomkostninger, der indirekte kan henføres her til.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

Årsregnskab 1. oktober 2018 - 30. september 2019

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende leverancer af serviceydelser og igangværende entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer. Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når resultatet af en igangværende kontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger i det omfang disse forventes at blive dækket af køber.

Hvis de samlede omkostninger på det igangværende arbejde forventes at overstige den samlede salgsværdi, indregnes det forventede tab som en tabsgivende aftale under hensatte forpligtelser og omkostningsføres i resultatopgørelsen.

Værdien af de enkelte igangværende arbejder med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som aktiver, når salgsværdien overstiger acontofaktureringer og som forpligtelser, når acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder m.v. Hensatte forpligtelser indregnes, når virksomheden, som følge af en tidligere begivenhed på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre en afgang af økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over 1 år fra balancedagen tilbagediskonteres med den gennemsnitlige obligationsrente.

Årsregnskab 1. oktober 2018 - 30. september 2019

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealizationsværdien.

Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser måles til nutidsværdien af de resterende leasingydelser inkl. en eventuel garanteret restværdi baseret på de enkelte leasingkontraktens interne rente.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt virksomhedens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle aktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedens selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristet bankgæld samt kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Nøgletal

Nøgletal er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger.

Årsregnskab 1. oktober 2018 - 30. september 2019

Noter

kr.	2018/19	2017/18	
2 Personaleomkostninger			
Lønninger	12.334.095	12.281.069	
Pensioner	956.629	1.000.637	
Andre omkostninger til social sikring	297.303	603.987	
Andre personaleomkostninger	-44.657	10.418	
	<u>13.543.370</u>	<u>13.896.111</u>	
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>36</u>	<u>42</u>	
3 Skat af årets resultat			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	690.690	472.868	
Årets regulering af udskudt skat	172.514	76.922	
	<u>863.204</u>	<u>549.790</u>	
4 Materielle anlægsaktiver			
kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. oktober 2018	751.160	3.373.755	4.124.915
Tilgang i årets løb	2.810.660	1.242.630	4.053.290
Afgang i årets løb	-3.561.820	-524.435	-4.086.255
Kostpris 30. september 2019	<u>0</u>	<u>4.091.950</u>	<u>4.091.950</u>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2018	43.541	2.040.171	2.083.712
Årets afskrivninger	0	427.422	427.422
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiv	13.397	0	13.397
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhæ	-56.938	-304.877	-361.815
Af- og nedskrivninger 30. september 2019	<u>0</u>	<u>2.162.716</u>	<u>2.162.716</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2019	<u>0</u>	<u>1.929.234</u>	<u>1.929.234</u>

Årsregnskab 1. oktober 2018 - 30. september 2019

Noter

kr.	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
5 Igangværende arbejder for fremmed regning		
Igangværende arbejder for fremmed regning til salg	38.762.500	51.133.951
Acontofaktureringer vedr. igangværende arbejder	<u>-38.475.510</u>	<u>-49.435.679</u>
	<u>286.990</u>	<u>1.698.272</u>
der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning(aktiver)	2.563.637	3.388.548
Igangværende arbejder for fremmed regning(forpligtelser)	<u>-2.276.647</u>	<u>-1.690.276</u>
	<u>286.990</u>	<u>1.698.272</u>

6 Selskabskapital

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 510.000 kr. de seneste 5 år.

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre økonomiske forpligtelser

Lejeforpligtelser omfatter årlig husleje på Industrivej 6 på i alt kr. 56.000 i uopsigelige huslejekontrakt med 6 måneders varighed.

8 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut, har selskabet stillet virksomhedspant i løsøre på nominelt 350 t.kr. Virksomhedspantet omfatter driftsinventar og materiel.

Selskabets pengeinstitut har tillige sikkerhed for mellemværende gennem ejerpantebrev i selskabets ejendom på 859 t.kr.

Trediemand har stillet arbejdsgarantier efter almindelige regler for i alt 10,5 mio. kr.

Til sikkerhed for de af tredjemand stillede arbejdsgarantier er deponeret 1.000 t.kr. af bankindestående som sikkerhed.

Årsregnskab 1. oktober 2018 - 30. september 2019

Noter

kr.	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
9 Reguleringer		
Af- og nedskrivninger	440.819	536.045
Finansielle indtægter	0	-261
Finansielle omkostninger	160.137	156.738
Skat af årets resultat	1.083.204	549.790
	<u>1.684.160</u>	<u>1.242.312</u>
10 Ændring i driftskapital		
Ændring i tilgodehavender	-3.533.547	-5.046.166
Ændring i leverandørgæld m.v.	2.252.423	-960.600
Andre ændringer i driftskapital	32.132	62.962
	<u>-1.248.992</u>	<u>-5.943.804</u>
11 Likvider, ultimo		
Likvide beholdninger ifølge balancen	1.000.000	1.000.000
Kortfristet gæld til banker	-1.716.594	-1.584.758
	<u>-716.594</u>	<u>-584.758</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Mikkel Andersen

Direktion

På vegne af: Torp & Andersen A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-304692249271

IP: 89.184.xxx.xxx

2020-02-02 08:08:52Z

NEM ID 

Peter Agentoft Nielsen

Bestyrelse

På vegne af: Torp & Andersen A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-414105022288

IP: 5.186.xxx.xxx

2020-02-02 16:09:51Z

NEM ID 

Mikkel Andersen

Bestyrelse

På vegne af: Torp & Andersen A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-304692249271

IP: 89.184.xxx.xxx

2020-02-03 06:46:51Z

NEM ID 

Christian Torp Frederiksen

Bestyrelse

På vegne af: Torp & Andersen A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-179926510544

IP: 89.184.xxx.xxx

2020-02-04 09:29:27Z

NEM ID 

Karsten Jensen

Bestyrelse

På vegne af: Torp & Andersen A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-825915119174

IP: 91.236.xxx.xxx

2020-02-04 13:25:11Z

NEM ID 

Aslak Arved Lyster Linde

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Ernst & Young P/S

Serienummer: CVR:30700228-RID:94679409

IP: 145.62.xxx.xxx

2020-02-04 13:30:11Z

NEM ID 

Peter Agentoft Nielsen

Dirigent

På vegne af: Torp & Andersen A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-414105022288

IP: 91.215.xxx.xxx

2020-02-04 16:41:11Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 45UO2-HFDY-DE6QX-88P80-NZL6F-1B0LJ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>