

# Map Holding af 2009 ApS

Smedevej 3, 3730 Nexø

CVR-nr. 32 66 07 54

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2016**

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 18/01 2017

  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Noter til årsrapporten	8
Anvendt regnskabspraksis	10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Map Holding af 2009 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nexø, den 18. januar 2017

**Direktion**



Morten André Pedersen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Map Holding af 2009 ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Map Holding af 2009 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 18. januar 2017

**Baker Tilly Denmark**  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91



Morten Friis Munksgaard  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

Selskabet	Map Holding af 2009 ApS Smedevej 3 3730 Nexø  CVR-nr.: 32 66 07 54 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Stiftet: 7. december 2009 Hjemsted: Bornholms Regionskommune
Direktion	Morten André Pedersen
Revisor	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerseiskab Poul Bundgaards Vej 1, 1. 2500 Valby

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er formuepleje.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på kr. 267.968, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 930.295.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016	2015
		kr.	kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-11.058</b>	<b>-6.081</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		272.832	99.665
Finansielle indtægter		14.397	14.218
Finansielle omkostninger		-8.203	-588
<b>Resultat før skat</b>		<b>267.968</b>	<b>107.214</b>
Skat af årets resultat	1	0	-1.786
<b>Årets resultat</b>		<b>267.968</b>	<b>105.428</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		0	101.200
Overført resultat		267.968	4.228
		<b>267.968</b>	<b>105.428</b>

## Balance 31. december

	Note	2016	2015
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	12.000	0
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	0	402.168
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>12.000</b>	<b>402.168</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>12.000</b>	<b>402.168</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		36.693	0
Selskabsskat		3.044	872
<b>Tilgodehavender</b>		<b>39.737</b>	<b>872</b>
Værdipapirer		333.332	341.535
<b>Værdipapirer</b>		<b>333.332</b>	<b>341.535</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>550.558</b>	<b>19.507</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>923.627</b>	<b>361.914</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>935.627</b>	<b>764.082</b>



## Balance 31. december

	Note	2016	2015
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		805.295	537.327
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	101.200
<b>Egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>930.295</b>	<b>763.527</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	223
Anden gæld		5.332	332
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>5.332</b>	<b>555</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>5.332</b>	<b>555</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>935.627</b>	<b>764.082</b>

## Noter til årsrapporten

	2016 kr.	2015 kr.
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	1.786
	<u>0</u>	<u>1.786</u>
<b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	12.000	0
Kostpris 31. december	12.000	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<u>12.000</u>	<u>0</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
CMK af 2016 IVS	Nexø	100%	12.000	0
Selskabet har ikke aflagt regnskab.				

## Noter til årsrapporten

	2016	2015
	kr.	kr.
<b>3 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	790.715	790.715
Afgang i årets løb	-790.715	0
Kostpris 31. december	<u>0</u>	<u>790.715</u>
Værdireguleringer 1. januar	-388.547	-338.212
Årets afgang	513.547	0
Årets resultat	0	99.665
Udbytte til moderselskabet	-125.000	-150.000
Værdireguleringer 31. december	<u>0</u>	<u>-388.547</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<u><u>0</u></u>	<u><u>402.168</u></u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
El-Kontakt ApS, solgt.	Nexø	0%	0	0

## 4 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	125.000	537.327	101.200	763.527
Betalt ordinært udbytte	0	0	-101.200	-101.200
Årets resultat	0	267.968	0	267.968
<b>Egenkapital 31. december</b>	<u><u>125.000</u></u>	<u><u>805.295</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>930.295</u></u>

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Map Holding af 2009 ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som bæ- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den seneste noterede salgskurs.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der tilsidesættes til imødegåelse af forventede tab.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.