

ERHVERVS-
STYRELSEN

RLH Holding Sorø ApS
Juliedalsvej 17
4180 Sorø

CVR nummer 32 65 87 33

Årsrapport
1. januar – 31. december 2015
(6. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den ¹⁹ / 4 2016



Ricco Lind Hansen
Dirigent

Helle Ebsen, HD
Registreret revisor

Torben Gudmundsen, HD
Registreret revisor

Jørgen Sig Pedersen
Registreret revisor

Revisorerne
Rådhuspladsen 1
4200 Slagelse
www.moller-madsen.dk
email: mm@moller-madsen.dk

Tlf.: 58 50 58 51
Fax: 58 50 58 53
CVR-nr. 30835654

**Danske
Revisorer**
FSR

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse for 2015	10
Balance	11
Noter til årsrapporten 2015	13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	RLH Holding Sorø ApS Juliedalsvej 17 4180 Sorø
	Telefon: 57 64 49 18 CVR-nr.: 32 65 87 33 Hjemsted: Sorø
Direktion	Ricco Lind Hansen
Pengeinstitut	Nordea Bank Danmark A/S Smedegade 8 4200 Slagelse
Revisor	Møller & Madsen Registreret Revisionsaktieselskab Rådhuspladsen 1, 1. 4200 Slagelse

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for **RLH Holding Sorø ApS**.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sorø, den 13. april 2016

Direktion



Ricco Lind Hansen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til ejeren af RLH Holding Sorø ApS ***Revisionspåtegning på årsregnskabet***

Vi har revideret årsregnskabet for RLH Holding Sorø ApS for perioden 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Slagelse, den 13. april 2016

MØLLER & MADSEN
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR-nr. 30 83 56 54



Torben Gudmundsen, HD
registreret revisor

LEDELSESBERETNING

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at eje kapitalandele i andre selskaber samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets kapitalandele i associerede virksomheder udviser et overskud på t.kr. 851 efter afskrivninger. Resultatet betegnes som tilfredsstillende.

Årets resultat blev et overskud på t.kr. 941, hvilket anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Indtægter af kapitalandele

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet før omkostninger i resultatopgørelsen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til selskabets administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt ácontoskat.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver indregnes - enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver - med den værdi, hvortil aktiverne forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR 2015 TIL 31. DECEMBER 2015

	2015	2014
1 Indtægter af kapitalandele	850.915	504.733
Andre eksterne omkostninger	-5.000	-6.000
	<hr/>	<hr/>
Resultat før finansielle poster	845.915	498.733
Finansielle indtægter	123.431	126.585
Finansielle omkostninger	-234	-32.573
	<hr/>	<hr/>
Resultat før skat	969.112	592.745
2 Skat af årets resultat	-27.824	-21.560
	<hr/>	<hr/>
ÅRETS RESULTAT	941.288	571.185
	<hr/>	<hr/>
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	50.000	50.000
Foreslået ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	0	70.000
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	850.915	-495.267
Overført til næste år	40.373	946.452
	<hr/>	<hr/>
DISPONERET I ALT	941.288	571.185
	<hr/>	<hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015
AKTIVER

	2015	2014
3 Kapitalandele i associerede virksomheder	2.509.367	1.658.452
Finansielle anlægsaktiver	<u>2.509.367</u>	<u>1.658.452</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>2.509.367</u>	<u>1.658.452</u>
Likvide beholdninger	<u>103.241</u>	<u>48.709</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>103.241</u>	<u>48.709</u>
AKTIVER	<u><u>2.612.608</u></u>	<u><u>1.707.161</u></u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015
PASSIVER

	2015	2014
Anpartskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.435.503	584.588
Overført til næste år	958.951	918.578
Foreslået udbytte for regnskabsåret	50.000	50.000
	<hr/>	<hr/>
4 EGENKAPITAL	2.569.454	1.678.166
	<hr/>	<hr/>
Selskabsskat	27.824	5.096
Anden gæld	5.000	23.899
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	10.330	0
	<hr/>	<hr/>
Kortfristede gældsforpligtelser	43.154	28.995
	<hr/>	<hr/>
GÆLD	43.154	28.995
	<hr/>	<hr/>
PASSIVER	2.612.608	1.707.161
	<hr/>	<hr/>
5 Pantsætninger og forpligtelser		

NOTER

	2015	2014
1 Indtægter af kapitalandele		
<i>Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder</i>		
Andel i årets resultat efter skat	861.115	739.933
Afskrivning på koncerngoodwill	-10.200	-235.200
	<u>850.915</u>	<u>504.733</u>
2 Skat af årets resultat		
Aktuel skat	27.824	5.096
Ændring i skatteaktiver	0	16.464
	<u>27.824</u>	<u>21.560</u>

NOTER

	2015	2014
3 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris primo	1.073.864	1.073.864
Kostpris 31. december 2015	<u>1.073.864</u>	<u>1.073.864</u>
Op- og nedskrivninger primo	584.588	1.079.855
Opskrivning af kapitalandel i året	861.115	739.933
Udbytte	0	-1.000.000
Årets afskrivning på koncerngoodwill	<u>-10.200</u>	<u>-235.200</u>
Op- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>1.435.503</u>	<u>584.588</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u><u>2.509.367</u></u>	<u><u>1.658.452</u></u>

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
RENT Holding ApS, Kalundborg (CVR-nr. 34 61 34 78)	25%	10.037.466	3.444.460

NOTER

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultat-disponering	Ultimo
4 Egenkapital				
Anpartskapital	125.000	0	0	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	584.588	0	850.915	1.435.503
Overført til næste år	918.578	0	40.373	958.951
Foreslået udbytte for regnskabsåret	50.000	-50.000	50.000	50.000
	<u>1.678.166</u>	<u>-50.000</u>	<u>941.288</u>	<u>2.569.454</u>

Kapitalen er fordelt i anparter á kr. 1.000 eller multipla heraf.
 Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

5 Pantsætninger og forpligtelser

Eventualforpligtelser

Selskabet har kautioneret for gæld og afgivne garantier i Multi-Tech A/S og ApS og Multi-Investor Ejendomme ApS.

Kautionsforpligtelsen i Multi-Tech A/S er maksimeret til 25 % af afgivne garantier og bankgæld. På balancedagen udgør bankgælden i Multi-Tech A/S t.kr. 906 og de afgivne garantier udgør t.kr. 97.

Kautionsforpligtelsen i Multi-Investor Ejendomme ApS vedrører bankgæld på indtil t.kr. 500. På balancedagen udgør bankgælden i Multi-Investor Ejendomme ApS t.kr. 2.859.