
Esben Fejsø Holding ApS

Bülowsvej 12, 7500 Holstebro

Årsrapport for 2022

CVR-nr. 32 65 75 75

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 24/3 2023

Esben Fejsø
Dirigent



Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 2 |
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger | 4 |
| Årsregnskab | |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 5 |
| Balance 31. december | 6 |
| Egenkapitalopgørelse | 8 |
| Noter til årsregnskabet | 9 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Esben Fejsø Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 24. marts 2023

Direktion

Esben Fejsø
Direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Esben Fejsø Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Esben Fejsø Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Holstebro, den 24. marts 2023

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 77 12 31

Poul Spencer Poulsen
statsautoriseret revisor
mne23324

Selskabsoplysninger

| | |
|----------------------|---|
| Selskabet | Esben Fejsø Holding ApS Bülowsvej 12 7500 Holstebro CVR-nr: 32 65 75 75 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Holstebro |
| Direktion | Esben Fejsø |
| Revisor | PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Hjaltensvej 16 7500 Holstebro |
| Pengeinstitut | Spar Nord Hostrupsvej 6 7500 Holstebro |

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| | | DKK | DKK |
| Bruttotab | | -11.503 | -8.654 |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | 2 | 372.925 | 349.923 |
| Finansielle omkostninger | | -3.001 | -11.866 |
| Resultat før skat | | 358.421 | 329.403 |
| Skat af årets resultat | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | 358.421 | 329.403 |

Resultatdisponering

| | 2022 | 2021 |
|--|----------------|----------------|
| | DKK | DKK |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | 58.900 | 57.200 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 97.925 | 49.923 |
| Overført resultat | 201.596 | 222.280 |
| | 358.421 | 329.403 |

Balance 31. december

Aktiver

| | Note | 2022 DKK | 2021 DKK |
|--|------|------------------|------------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 3 | 1.941.397 | 1.843.472 |
| Finansielle anlægsaktiver | | <u>1.941.397</u> | <u>1.843.472</u> |
| Anlægsaktiver | | <u>1.941.397</u> | <u>1.843.472</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>49.098</u> | <u>0</u> |
| Omsætningsaktiver | | <u>49.098</u> | <u>0</u> |
| Aktiver | | <u>1.990.495</u> | <u>1.843.472</u> |

Balance 31. december

Passiver

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| | | DKK | DKK |
| Selskabskapital | | 125.000 | 125.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | 1.211.489 | 1.113.564 |
| Overført resultat | | 496.250 | 294.654 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 58.900 | 57.200 |
| Egenkapital | | 1.891.639 | 1.590.418 |
| | | | |
| Kreditinstitutter | | 0 | 59.476 |
| Anden gæld | | 98.856 | 193.578 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 98.856 | 253.054 |
| | | | |
| Gældsforpligtelser | | 98.856 | 253.054 |
| | | | |
| Passiver | | 1.990.495 | 1.843.472 |

| | |
|---|---|
| Væsentligste aktiviteter | 1 |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 4 |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |

Egenkapitalopgørelse

| | Selskabs- kapital | Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode | Overført resultat | Foreslået udbytte for regnskabs- året | I alt |
|---------------------------------|----------------------|---|----------------------|--|------------------|
| | DKK | DKK | DKK | DKK | DKK |
| Egenkapital 1. januar | 125.000 | 1.113.564 | 294.654 | 57.200 | 1.590.418 |
| Betalt ordinært udbytte | 0 | 0 | 0 | -57.200 | -57.200 |
| Årets resultat | 0 | 97.925 | 201.596 | 58.900 | 358.421 |
| Egenkapital 31. december | 125.000 | 1.211.489 | 496.250 | 58.900 | 1.891.639 |

Noter til årsregnskabet

1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anpartar i andre selskaber og dermed beslægtet virksomhed.

| | 2022 | 2021 |
|---|----------------|----------------|
| | DKK | DKK |
| 2. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | | |
| Andel af overskud i associerede virksomheder | 398.865 | 357.067 |
| Andel af underskud i associerede virksomheder | -18.796 | 0 |
| Afskrivning af goodwill | -7.144 | -7.144 |
| | <u>372.925</u> | <u>349.923</u> |

| | 2022 | 2021 |
|--|------|------|
| | DKK | DKK |

3. Kapitalandele i associerede virksomheder

| | | |
|-----------------------|----------------|----------------|
| Kostpris 1. januar | 729.908 | 729.908 |
| Kostpris 31. december | <u>729.908</u> | <u>729.908</u> |

| | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Værdireguleringer primo 1. januar | 1.113.564 | 1.063.641 |
| Årets resultat | 380.069 | 357.067 |
| Modtagne udbytter | -275.000 | -300.000 |
| Afskrivning på goodwill | -7.144 | -7.144 |
| Værdireguleringer 31. december | <u>1.211.489</u> | <u>1.113.564</u> |

| | | |
|---|-------------------------|-------------------------|
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | <u>1.941.397</u> | <u>1.843.472</u> |
|---|-------------------------|-------------------------|

| | | |
|---|----------------|----------------|
| Positive forskelsbeløb, som konstateres ved første indregning af associerede virksomheder til indre værdi | <u>107.157</u> | <u>114.301</u> |
|---|----------------|----------------|

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

| Navn | Hjemsted | Selskabskapital | Stemme- og ejerandel |
|---------------------|-----------|-----------------|----------------------|
| Gunnars Glas A/S | Holstebro | 500.000 | 50% |
| Bülowsvej 10-12 ApS | Holstebro | 50.000 | 50% |

Noter til årsregnskabet

4. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution overfor kreditinstitutter i det associerede selskab Bülowvej 10-12 ApS.

Noter til årsregnskabet

5. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Esben Fejsø Holding ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2021 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder og andre eksterne omkostninger.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Noter til årsregnskabet

Balance

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.