

Bolighuset Ringkøbing A/S
Ndr Ringvej 3, Rindum, 6950 Ringkøbing

CVR-nr. 32 65 67 49

Årsrapport

1. juli 2022 - 30. juni 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. november 2023

Susan Fredensborg
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for Bolighuset Ringkøbing A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing, den 16. november 2023

Direktion

Christian German

Bestyrelse

Susan Fredensborg
formand

Svend Frahm

Per Green Andersen

Christian German

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til aktionærerne i Bolighuset Ringkøbing A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Bolighuset Ringkøbing A/S for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringkøbing, den 16. november 2023

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Søren H. Andersen
statsautoriseret revisor
mne23420

Aksel Bech
registreret revisor
mne2378

Selskabsoplysninger

Selskabet	Bolighuset Ringkøbing A/S Ndr Ringvej 3, Rindum 6950 Ringkøbing
	Telefon: 723 12020
	CVR-nr.: 32 65 67 49
	Stiftet: 17. december 2009
	Hjemsted: Ringkøbing-Skjern Kommune
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni 13. regnskabsår
Bestyrelse	Susan Fredensborg, formand Svend Frahm Per Green Andersen Christian German
Direktion	Christian German
Revision	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Birkmosevej 20 A 6950 Ringkøbing
Bankforbindelse	Vestjysk Bank A/S Torvet 2 6950 Ringkøbing

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i drift af møbelforretning og dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør 411.928 kr. mod 1.072.183 kr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Den forventede udvikling

De kommende år forventes at fortsætte med uændrede aktiviteter. Der forventes et lavere aktivitetsniveau i indeværende år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bolighuset Ringkøbing A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Klassifikationen af modtagne løntilskud og lønrefusioner er ændret, således at løntilskud og lønrefusioner, der hidtil er blevet indregnet under personaleomkostninger, fremover indregnes under regnskabsposten "andre driftsindtægter".

Den foretagne klassifikationsændring har ingen beløbsmæssig effekt på årets resultat eller balancen for hverken indeværende eller forrige regnskabsår. Sammenligningstillene er tilpasset den ændrede klassifikation.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt modtagne lønrefusioner. Endvidere indregnes modtagne tilskud, erstatninger og kompensationer vedrørende coronasituationen i denne post. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende transaktioner i fremmed valuta mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Indretning af lejede lokaler

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivets forventede brugstid, der er sat til 5 år.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgpris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Bolighuset Ringkøbing A/S forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
Bruttofortjeneste	3.312.901	4.141.016
1 Personaleomkostninger	-2.438.890	-2.530.428
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-236.178	-201.390
Driftsresultat	637.833	1.409.198
Andre finansielle indtægter	2.394	0
2 Øvrige finansielle omkostninger	-109.383	-31.704
Resultat før skat	530.844	1.377.494
Skat af årets resultat	-118.916	-305.311
Årets resultat	411.928	1.072.183
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	0	250.000
Overføres til overført resultat	411.928	822.183
Disponeret i alt	411.928	1.072.183

Balance 30. juni

Aktiver		2023	2022
Note			
Anlægsaktiver			
3	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	163.232	292.032
4	Indretning af lejede lokaler	165.676	210.800
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>328.908</u>	<u>502.832</u>
5	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	152.005	152.005
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>152.005</u>	<u>152.005</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>480.913</u>	<u>654.837</u>
Omsætningsaktiver			
	Fremstillede varer og handelsvarer	5.033.740	4.193.384
	Varebeholdninger i alt	<u>5.033.740</u>	<u>4.193.384</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	349.122	550.029
	Udskudte skatteaktiver	4.300	0
	Andre tilgodehavender	10.000	11.000
	Periodeafgrænsningsposter	26.410	38.476
	Tilgodehavender i alt	<u>389.832</u>	<u>599.505</u>
	Likvide beholdninger	<u>426.388</u>	<u>455.887</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>5.849.960</u>	<u>5.248.776</u>
	Aktiver i alt	<u>6.330.873</u>	<u>5.903.613</u>

Balance 30. juni

Passiver		2023	2022
Note		<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital			
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Overført resultat	1.303.271	891.343
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	250.000
	Egenkapital i alt	<u>1.803.271</u>	<u>1.641.343</u>
Hensatte forpligtelser			
	Hensættelser til udskudt skat	0	8.300
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>8.300</u>
Gældsforpligtelser			
6	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	46.875
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>46.875</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	46.875	93.750
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	527.027	827.213
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	744.610	825.458
	Gæld til tilknyttede virksomheder	2.344.412	1.289.501
	Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	131.516	304.911
	Anden gæld	733.162	866.262
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>4.527.602</u>	<u>4.207.095</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>4.527.602</u>	<u>4.253.970</u>
	Passiver i alt	<u>6.330.873</u>	<u>5.903.613</u>

7 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

8 **Eventualposter**

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. juli 2021	500.000	69.160	250.000	819.160
Udloddet udbytte	0	0	-250.000	-250.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	822.183	250.000	1.072.183
Egenkapital 1. juli 2022	500.000	891.343	250.000	1.641.343
Udloddet udbytte	0	0	-250.000	-250.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	411.928	0	411.928
	500.000	1.303.271	0	1.803.271

Noter

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	2.233.718	2.342.566
Pensioner	152.970	135.360
Personaleomkostninger i øvrigt	<u>52.202</u>	<u>52.502</u>
	<u>2.438.890</u>	<u>2.530.428</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>6</u>	<u>6</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	108.598	27.238
Andre finansielle omkostninger	<u>785</u>	<u>4.466</u>
	<u>109.383</u>	<u>31.704</u>
	<u>30/6 2023</u>	<u>30/6 2022</u>
3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	932.803	894.803
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>38.000</u>
Kostpris ultimo	<u>932.803</u>	<u>932.803</u>
Af- og nedskrivninger primo	-640.771	-517.671
Årets af-/nedskrivninger	<u>-128.800</u>	<u>-123.100</u>
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-769.571</u>	<u>-640.771</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>163.232</u>	<u>292.032</u>

Noter

	30/6 2023	30/6 2022
4. Indretning af lejede lokaler		
Kostpris primo	225.622	255.624
Tilgang i årets løb	0	225.622
Afgang i årets løb	0	-255.624
Kostpris ultimo	225.622	225.622
Af- og nedskrivninger primo	-14.822	-255.624
Årets af-/nedskrivninger	-45.124	-14.822
Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	0	255.624
Af- og nedskrivninger ultimo	-59.946	-14.822
Regnskabsmæssig værdi ultimo	165.676	210.800
5. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	152.005	152.005
Kostpris ultimo	152.005	152.005
Regnskabsmæssig værdi ultimo	152.005	152.005
Der specificeres således:		
Depositum - Green Ejendomme ApS	152.005	152.005
	152.005	152.005
6. Gæld til tilknyttede virksomheder		
Gæld til tilknyttede virksomheder i alt	46.875	140.625
Heraf forfalder inden for 1 år	-46.875	-93.750
	0	46.875
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	0

Noter

7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til tilknyttet virksomhed, 2.391 t.kr., har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 4.000 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

	t.kr.
Varebeholdninger	5.034
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	349
Inventar og driftsmidler	29

Til sikkerhed for gæld til leverandører er deponeret indestående i pengeinstitut på ca. 50 t.kr.

8. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået en huslejekontrakt med en årlig husleje på 1.300 t.kr. Lejeforholdet er fra lejers side uopsigeligt frem til den 1. februar 2033. Selskabet har endvidere indgået en huslejekontrakt med en årlig husleje på 79 t.kr. Lejemålet kan opsiges med 6 måneders varsel fra lejers side.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med P.G.A. Holding Ringkøbing ApS, CVR-nr. 25475097, som administrationselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Christian German

Navnet returneret af dansk MitID var:
Christian German
Direktør
ID: 5a4faed9-32e5-4190-9153-953e4b331fd1
Tidspunkt for underskrift: 22-11-2023 kl.: 09:18:29
Underskrevet med MitID



Susan Fredensborg

Navnet returneret af dansk MitID var:
Susan Fredensborg
Bestyrelsesformand
ID: 0aad70e8-c9f1-4c4a-be78-fac8fed0676f
Tidspunkt for underskrift: 22-11-2023 kl.: 10:08:28
Underskrevet med MitID



Svend Frahm

Navnet returneret af dansk MitID var:
Svend Frahm
Bestyrelsesmedlem
ID: 0d21471e-cba8-4cf7-8b8e-d0300c55611e
Tidspunkt for underskrift: 23-11-2023 kl.: 13:12:33
Underskrevet med MitID



Per Green Andersen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Per Green Andersen
Bestyrelsesmedlem
ID: 57b77794-adf1-4716-bf2c-9c7d1c234016
Tidspunkt for underskrift: 22-11-2023 kl.: 09:28:41
Underskrevet med MitID



Christian German

Navnet returneret af dansk MitID var:
Christian German
Bestyrelsesmedlem
ID: 5a4faed9-32e5-4190-9153-953e4b331fd1
Tidspunkt for underskrift: 23-11-2023 kl.: 07:52:54
Underskrevet med MitID



Søren H. Andersen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Søren Høgsgaard Andersen
Revisor
ID: f94338e1-8e0d-4ea8-872c-52e6faf3a647
CVR-match med dansk MitID
Tidspunkt for underskrift: 23-11-2023 kl.: 13:28:28
Underskrevet med MitID



Aksel Bech

Navnet returneret af dansk MitID var:
Aksel Bech
Revisor
ID: 9fbda49d-2d60-43b7-90f1-e86f033b8867
CVR-match med dansk MitID
Tidspunkt for underskrift: 23-11-2023 kl.: 13:21:09
Underskrevet med MitID



Susan Fredensborg

Navnet returneret af dansk MitID var:
Susan Fredensborg
Dirigent
ID: 0aad70e8-c9f1-4c4a-be78-fac8fed0676f
Tidspunkt for underskrift: 23-11-2023 kl.: 13:39:25
Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.