

B. Skovgård Holding ApS

Ørslevklostervej 99
7840 Højslev

CVR-nr. 32656633

Årsrapport for 2016

8. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 2. juni 2017

Brian Skovgård
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

B. Skovgård Holding ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger	B. Skovgård Holding ApS Ørslevklostervej 99 7840 Højslev
E-mail	skovgaard1@fiberpost.dk
CVR-nr.	32656633
Stiftelsesdato	16. december 2009
Regnskabsår	1. januar 2016 - 31. december 2016
Direktion	Brian Skovgård
Kapitalejere iht selskabsloven	Brian Skovgård Ørslevklostervej 99, Hald 7840 Højslev
Revisor	Revisionskontoret i Videbæk Godkendt Revisionsaktieselskab Hjejlevej 16 6920 Videbæk
Pengeinstitut	Spar Nord Bank A/S Østerrisvej 2 7840 Højslev

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 for B. Skovgård Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Højslev, den 2. juni 2017

Direktion

Brian Skovgård

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i B. Skovgård Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for B. Skovgård Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Videbæk, den 2. juni 2017

Revisionskontoret i Videbæk
Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 33750889

Allan Bernhard
Registreret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består igennem besiddelse af datterselskab i drift af tømrerarbejde samt udlejning af boligejendomme beliggende Rævebakken 1 og Katteskæg 3, Højslev. Endvidere egen formueforvaltning som udgør sekundære aktiviteter.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 udviser et resultat på kr. 47.747, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en balancesum på kr. 2.631.820, og en egenkapital på kr. 1.687.317.

Resultatopgørelse

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		19.380	30.858
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-15.778	0
Driftsresultat		3.602	30.858
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		46.575	204.453
Andre finansielle indtægter	1	36.725	3.923
Finansielle omkostninger	2	-42.909	-25.229
Resultat før skat		43.993	214.005
Skat af årets resultat		3.754	-3.337
Årets resultat		47.747	210.668
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		103.400	101.200
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		46.579	4.453
Overført resultat		-102.232	105.015
Resultatdisponering		47.747	210.668

B. Skovgård Holding ApS

Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		1.332.718	759.934
Materielle anlægsaktiver		1.332.718	759.934
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		832.052	785.477
Finansielle anlægsaktiver		832.052	785.477
Anlægsaktiver		2.164.770	1.545.411
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	340.036
Udsudte skatteaktiver		5.653	0
Tilgodehavende selskabsskat		34.558	0
Andre tilgodehavender		5.000	0
Tilgodehavender		45.211	340.036
Andre værdipapirer og kapitalandele		347.492	345.845
Værdipapirer og kapitalandele		347.492	345.845
Likvide beholdninger		74.347	144.877
Omsætningsaktiver		467.050	830.758
Aktiver		2.631.820	2.376.169

B. Skovgård Holding ApS**Balance 31. december 2016**

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	3	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	4	51.032	4.453
Overført resultat	5	1.407.885	1.510.118
Udbytte for regnskabsåret		103.400	0
Egenkapital		1.687.317	1.639.571
Hensættelser til udskudt skat		0	1.379
Hensatte forpligtelser		0	1.379
Gæld til realkreditinstitutter		548.670	580.120
Anden gæld		15.000	15.000
Langfristede gældsforpligtelser	6	563.670	595.120
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		17.026	16.760
Gæld til banker		316.779	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		37.028	0
Selskabsskat		0	12.139
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		10.000	10.000
Udbytte for regnskabsåret		0	101.200
Kortfristede gældsforpligtelser		380.833	140.099
Gældsforpligtelser		944.503	735.219
Passiver		2.631.820	2.376.169
Eventualforpligtelser	7		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	8		

Noter

	2016	2015
1. Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	36.725	3.923
	36.725	3.923
2. Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	42.909	25.229
	42.909	25.229
3. Virksomhedskapital		
Saldo primo	125.000	125.000
Saldo ultimo	125.000	125.000

Selskabskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Saldo primo	4.453	-504.976
Korrektion primo	0	504.976
Årets tilgang	46.579	4.453
Saldo ultimo	51.032	4.453

5. Overført resultat

Saldo primo	1.510.118	1.910.078
Korrektion primo	0	-504.976
Årets tilgang	-102.233	105.016
Saldo ultimo	1.407.885	1.510.118

6. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	548.670	17.026	478.494
Anden gæld	15.000	0	0
	563.670	17.026	478.494

7. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

8. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for mellemværende med Spar Nord Bank A/S er der stillet sikkerhed med ejerantebrev nom. kr. 400.000 med pant i ejendommen Katteskæg 3 til en bogført værdi af kr. 541.461.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for B. Skovgård Holding ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Ændret regnskabspraksis, skøn og fejl

Anvendte regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

Årets afsatte udbytte klassificeres i egenkapitalen og ikke som tidligere år under gældsforpligtelser. Praksisændringen har for indeværende regnskabsår ingen indvirkning på resultatopgørelsen eller balancesummen, men bevirker at egenkapitalen er t.kr.103 højere med den nye praksis. Sammenligningstallene er i overensstemmelse med overgangsbestemmelserne ikke tilpasset den nye regnskabspraksis.

Gældsforpligtelser tilknyttet grunde og bygninger måles til amortiseret kostpris og ikke som tidligere år til dagsværdi. Praksisændringen har følgende effekt i indeværende regnskabsår:
Resultatopgørelsen: +14.424 kr. før skat
Balancesum: -14.424
Egenkapital: +14.424
Sammenligningstallene er ikke tilpasset den nye regnskabspraksis.

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af omkostninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og ikke som tidligere år til kostpris med tillæg af omkostninger. Sammenligningstallene er ikke tilpasset den nye regnskabspraksis.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Indtægter ved lejeindtægter indregnes som omsætning i takt med, at lejen optjenes i henhold til indgåede lejekontrakter.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Grunde og bygninger	50 år	ca. 21%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi

Anvendt regnskabspraksis

på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen. Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Anvendt regnskabspraksis

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gældsmetode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Gæld i grunde og bygninger og øvrige gældsposter måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominelt værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Selskabet er administrationselskab for koncernen og hele koncernens aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavender, indregnes i balancen.

Tilgodehavende og skyldige skatter til tilknyttede selskaber som indgår i sambeskatningen indregnes som tilgodehavende- henholdsvis gæld til tilknyttede virksomheder.