

OLP 48 HOLDING ApS

Bromarksvej 6
2605 Brøndby

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/05/2017

Bendte Thomasen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
|--------------------------------|---|

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 6 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 7 |
|---------------|---|

| | |
|-------------|---|
| Noter | 9 |
|-------------|---|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden OLP 48 HOLDING ApS
Bromarksvej 6
2605 Brøndby

e-mailadresse: lund@luni.dk

CVR-nr: 32656390
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Bankforbindelse Nykredit Bank

Ledespåtegning

Efterstående årsrapport for 2016 for OLP 48 Holding ApS, der er aflagt efter Årsregnskabsloven, som udviser et resultat på kr. 218.759 og en egenkapital på kr. 1.199.387, godkendes og indstilles hermed til generalforsamlingens vedtagelse, idet vi anser årsregnskabet for at give et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den økonomiske stilling samt årets resultat.

Da selskabet opflyder betingelserne for fravalg af revision foreslår ledelsen at dette vedtages på generalforsamlingen.

Brøndby, den 28/05/2017

Direktion

Bendte Thomasen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. I henhold til årsregnskabslovens § 110 har selskabet valgt ikke at udarbejde koncernregnskab, da koncernvirksomhederne på balancetidspunktet tilsammen ikke overskrider 2 af de nævnte beløbsstørrelser.

Resultatopgørelse

Eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og udgifter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret fuld periodisering). Finansielle poster omfatter renteindtægter og -udgifter.

Balance

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i dattervirksomheder værdiansættes til indre værdi efter fradrag af afsat udbytte.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender værdiansættes efter individuel vurdering til de værdier, som de skønnes at indbringe, herunder nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Selskabsskat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat medtages i balancen med fradrag af årets betalte a conto skatter.

Udskudt skat indregnes af midlertidige positive forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Selskabsskat og udskudt skat beregnes på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der for regnskabsåret er gældende. For indeværende år er skattesatsen 22 %.

Gældsforpligtelser:

Kortfristet gæld medtages til den værdi, som forpligtelsen kan indfries til, hvilket normalt svarer til nominal værdi.

Udbytte til aktionærer:

Udbytte, der forventes udbetalt for året, optages som en særskilt post under egenkapitalen.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

| | Note | 2016 kr. | 2015 kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| Eksterne omkostninger | | -314 | -150 |
| Bruttoresultat | | -314 | -150 |
| Resultat af ordinær primær drift | | -314 | -150 |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver | | 208.250 | 247.613 |
| Andre finansielle indtægter | | -36.955 | 65.676 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | | 0 |
| Ordinært resultat før skat | | 170.981 | 313.139 |
| Skat af årets resultat | | 8.205 | -15.393 |
| Andre skatter | | 211 | -500 |
| Årets resultat | | 179.397 | 297.246 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 60.000 | 101.200 |
| Overført fra (til) reservefond | | -143 | -387 |
| Overført resultat | | 119.540 | 196.433 |
| I alt | | 179.397 | 297.246 |

Balance 31. december 2016

Aktiver

| | Note | 2016 kr. | 2015 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 270.893 | 62.643 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | | 270.893 | 62.643 |
| Anlægsaktiver i alt | | 270.893 | 62.643 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 768 | 3.200 |
| Udbytte hos tilknyttede virksomheder | | 0 | 248.000 |
| Tilgodehavende skat | | 0 | 2.922 |
| Tilgodehavender i alt | | 768 | 254.122 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 842.564 | 760.223 |
| Værdipapirer og kapitalandele i alt | | 842.564 | 760.223 |
| Likvide beholdninger | | 98.360 | 4.840 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 941.692 | 1.019.185 |
| Aktiver i alt | | 1.212.585 | 1.081.828 |

Balance 31. december 2016

Passiver

| | Note | 2016 kr. | 2015 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. | | 125.000 | 125.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .. | | 0 | 143 |
| Overført resultat | | 1.027.585 | 855.485 |
| Forslag til udbytte | | 60.000 | 101.200 |
| Egenkapital i alt | | 1.212.585 | 1.081.828 |
| Skyldig selskabsskat | | 0 | 0 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 0 | 101.200 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 0 | 101.200 |
| Passiver i alt | | 1.212.585 | 1.081.828 |

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabet er et holdingselskab, som ejer 50 % af et driftsselskab og investerer i værdipapirer.