

# **OLP 48 HOLDING ApS**

Bromarksvej 6  
2605 Brøndby

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**31/05/2016**

**Ole Lund Pedersen**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport .....	5
------------------------------------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** OLP 48 HOLDING ApS  
Bromarksvej 6  
2605 Brøndby

e-mailadresse: lund@luni.dk

CVR-nr: 32656390

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

**Bankforbindelse** Nykredit Bank

**Revisor** LUNI REVISION I/S  
Farum Hovedgade 44  
3520 Farum  
DK Danmark

CVR-nr: 17811371

P-enhed: 1001364677

# Ledespåtegning

Efterstående årsrapport for 2015 for OLP 48 Holding ApS, der er aflagt efter Årsregnskabsloven, som udviser et resultat på kr. 297.246 og en egenkapital på kr. 980.628, godkendes og indstilles hermed til generalforsamlingens vedtagelse, idet vi anser årsregnskabet for at give et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den økonomiske stilling samt årets resultat.

Da selskabet opflyder betingelserne for fravalg af revision foreslår ledelsen at dette vedtages på generalforsamlingen.

Brøndby, den 30/05/2016

**Direktion**

Ole Lund Pedersen

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til ledelsen i OLP 48 Holding ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet - se foranstående indholdsfortegnelse - pr. 31 december 2015 for OLP 48 Holding ApS, ud fra oplysninger, vi har modtaget fra Dem.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsafleggelse til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i Revisorloven og FSR - danske revisors etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af opgørelsen, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Farum, 31/05/2016

Vita Gunborg  
Registreret revisor  
LUNI REVISION I/S  
CVR: 17811371

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. I henhold til årsregnskabslovens § 110 har selskabet valgt ikke at udarbejde koncernregnskab, da koncernvirksomhederne på balancetidspunktet tilsammen ikke overskrider 2 af de nævnte beløbsstørrelser.

Hovedaktiviteter:

Selskabet er et holdingselskab, som ejer 50 % af et driftsselskab og investerer i værdipapirer.

## Resultatopgørelse

Eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og udgifter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret fuld periodisering ). Finansielle poster omfatter renteindtægter og -udgifter.

## Balance

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i dattervirksomheder værdiansættes til indre værdi efter fradrag af afsat udbytte.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender værdiansættes efter individuel vurdering til de værdier, som de skønnes at indbringe, herunder nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Selskabsskat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat medtages i balancen med fradrag af årets betalte a conto skatter.

Udskudt skat indregnes af midlertidige positive forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Selskabsskat og udskudt skat beregnes på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der for regnskabsåret er gældende. For indeværende år er skattesatsen 23,5 %.

Gældsforpligtelser:

Kortfristet gæld medtages til den værdi, som forpligtelsen kan indfries til, hvilket normalt svarer til nominal værdi.

Udbytte til aktionærer:

Udbytte, der forventes udbetalt for året, optages som hidtil som kortfristet gæld i henhold til overskudsdisponeringen.

# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Eksterne omkostninger .....		-150	-13
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-150</b>	<b>-13</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-150</b>	<b>-13</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		247.613	240.291
Andre finansielle indtægter .....		65.676	53.303
Øvrige finansielle omkostninger .....		0	0
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>313.139</b>	<b>293.581</b>
Skat af årets resultat .....		-15.393	-12.912
Andre skatter .....		-500	2
<b>Årets resultat .....</b>		<b>297.246</b>	<b>280.671</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under gældsforpligtelser .....		101.200	99.800
Overført fra (til) reservefond .....		-387	291
Overført resultat .....		196.433	180.580
<b>I alt .....</b>		<b>297.246</b>	<b>280.671</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		62.643	63.030
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>62.643</b>	<b>63.030</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>62.643</b>	<b>63.030</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		3.200	63.915
Udbytte hos tilknyttede virksomheder .....		248.000	240.000
Tilgodehavende skat .....		2.922	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>254.122</b>	<b>303.915</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		760.223	394.628
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>760.223</b>	<b>394.628</b>
Likvide beholdninger .....		4.840	130.960
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.019.185</b>	<b>829.503</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.081.828</b>	<b>892.533</b>



# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		143	530
Overført resultat .....		855.485	659.053
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>980.628</b>	<b>784.583</b>
Skyldig selskabsskat .....		0	8.150
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		101.200	99.800
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>101.200</b>	<b>107.950</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>101.200</b>	<b>107.950</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.081.828</b>	<b>892.533</b>

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	62.500
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>62.500</b>
Nettoopskrivninger primo	530
Andel i årets resultat	247.613
Udloddet udbytte	-248.000
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>143</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>62.643</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Luni Registreret Revisionsanpartsselskab	50%	125.286	495.226

## 2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabet er et holdingselskab, som ejer 50 % af et driftsselskab og investerer i værdipapirer.