
Holdingselskabet Lund ApS

Amagervej 25, 5462 Morud

Årsrapport for 2018

CVR-nr. 32 65 62 69

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 7 /5 2019

Ronni Lund
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 7

Noter til årsregnskabet 8

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Holdingselskabet Lund ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Morud, den 7. maj 2019

Direktion

Ronni Lund

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Holdingselskabet Lund ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Holdingselskabet Lund ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 7. maj 2019

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Mette Plambech

statsautoriseret revisor

mne34162

Selskabsoplysninger

Selskabet

Holdingselskabet Lund ApS
Amagervej 25
5462 Morud

CVR-nr.: 32 65 62 69
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Morud

Direktion

Ronni Lund

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Rytterkasernen 21
5000 Odense C

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anparter i erhvervsdrivende selskaber.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på DKK 274.216, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på DKK 289.553.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 DKK	2017 TDKK
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		280.740	322
Andre eksterne omkostninger		-6.524	-5
Bruttoresultat		274.216	317
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		0	0
Resultat før finansielle poster		274.216	317
Andre finansielle omkostninger	1	0	-3
Resultat før skat		274.216	314
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		274.216	314

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Betalt ekstraordinært udbytte	200.000	160
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	150
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-40.259	4
Overført resultat	114.475	0
	274.216	314

Balance 31. december

	Note	2018 DKK	2017 TDKK
Aktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	328.966	369
Finansielle anlægsaktiver		328.966	369
Anlægsaktiver		328.966	369
Likvide beholdninger		0	2
Omsætningsaktiver		0	2
Aktiver		328.966	371
Passiver			
Selskabskapital		50.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		45.966	86
Overført resultat		193.587	4
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	150
Egenkapital		289.553	365
Kreditinstitutter		276	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		34.136	1
Anden gæld		5.001	5
Kortfristede gældsforpligtelser		39.413	6
Gældsforpligtelser		39.413	6
Passiver		328.966	371
Anvendt regnskabspraksis	3		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	86.225	4.112	150.000	365.337
Kontant kapitalnedsættelse	-75.000	0	75.000	0	0
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-150.000	-150.000
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	-200.000	0	-200.000
Årets resultat	0	-40.259	314.475	0	274.216
Egenkapital 31. december	50.000	45.966	193.587	0	289.553

Noter til årsregnskabet

	2018 DKK	2017 TDKK
1 Andre finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	0	3
	0	3
2 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	283.000	283
Kostpris 31. december	283.000	283
Værdireguleringer 1. januar	86.225	82
Årets resultat	280.741	322
Modtagne udbytter	-321.000	-318
Værdireguleringer 31. december	45.966	86
Regnskabsmæssig værdi 31. december	328.966	369

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
EDC Mæglerne					
Søndersø ApS	Søndersø	147.057	30%	1.096.551	935.801

Noter til årsregnskabet

3 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Holdingselskabet Lund ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

Noter til årsregnskabet

3 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske og udenlandske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.