

Hjørnemagasinet Holding ApS

Skovbovej 17 B
2800 Kongens Lyngby

CVR-nummer: 32655815

ÅRSRAPPORT
1. januar 2020 til 31. december 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 15 / 3 2021

Dirigent Ellen M. Carstensen

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	2
----------------------	---

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020

Anvendt regnskabspraksis	3
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	4
-------------------------	---

Balance	5
---------------	---

Noter	7
-------------	---

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2020 for Hjørnemagasinet Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og regnskabsvejledningen for mindre virksomheder.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2020.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kongens Lyngby, den 15 / 3 2021

Direktion

Ellen Margrethe Carstensen

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for **Hjørnemagasinet Holding ApS** for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B og efter regnskabsvejledningen for mindre virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå regnskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Materielle anlægsaktiver indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Tilgodehavender indregnes i balancen til pålydende værdi.

Gældsforpligtelser indregnes til amortiseret kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme er ejendomme, der besiddes for at opnå lejeindtægter og kapitalgevinster ved et eventuelt efterfølgende salg.

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

	2020	2019
Nettoomsætning	50.595	-45.515
Andre eksterne omkostninger.....	-30.989	-37.409
BRUTTORESULTAT	19.606	-82.924
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	0	-59.063
RESULTAT AF DRIFT FØR DAGSVÆRDIREGULERINGER	19.606	-141.987
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	0	2.236
Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver....	121.081	371.164
DRIFTSRESULTAT	140.687	231.413
Andre finansielle omkostninger.....	-273	-1.029
RESULTAT FØR SKAT	140.414	230.384
2 Skat af årets resultat	-30.999	0
ÅRETS RESULTAT	109.415	230.384
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	250.000	250.000
Overført resultat.....	-140.585	-19.616
DISPONERET I ALT	109.415	230.384

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020
AKTIVER

	2020	2019
Grunde og bygninger	4.100.000	4.100.000
Produktionsanlæg og maskiner	0	0
Materielle anlægsaktiver	4.100.000	4.100.000
Andre tilgodehavender	2.886.126	3.065.131
Finansielle anlægsaktiver	2.886.126	3.065.131
ANLÆGSAKTIVER.....	6.986.126	7.165.131
Likvide beholdninger	322.741	269.108
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	322.741	269.108
AKTIVER	7.308.867	7.434.239

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020
PASSIVER

	2020	2019
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	6.842.337	6.982.922
Forslag til udbytte for regnskabsåret	250.000	0
3 EGENKAPITAL	<u>7.217.337</u>	<u>7.107.922</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	10.000
Selskabsskat	31.001	1
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	50.529	316.316
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>91.530</u>	<u>326.317</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>91.530</u>	<u>326.317</u>
PASSIVER	<u>7.308.867</u>	<u>7.434.239</u>

NOTER

		2020	2019
1 Selskabets hovedaktivitet			
Selskabets formål er formueadministration.			
2 Skat af årets resultat			
Beregnet skat af årets resultat		31.000	0
Reg af tidligere års skat.....		-1	0
		<u>30.999</u>	<u>0</u>
3 Egenkapital			
	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
Virksomhedskapital.....	125.000	0	125.000
Overført resultat.....	6.982.922	-140.585	6.842.337
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	250.000	250.000
	<u>7.107.922</u>	<u>109.415</u>	<u>7.217.337</u>