

Hjørnemagasinet Holding ApS

Skovbovej 17 B
2800 Kongens Lyngby

CVR-nummer: 32655815

ÅRSRAPPORT
1. januar 2018 til 31. december 2018

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 15/2 2019

Dirigent Ellen Margrethe Carstensen

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	2
----------------------	---

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018

Anvendt regnskabspraksis	3
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	4
-------------------------	---

Balance	5
---------------	---

Noter	7
-------------	---

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2018 for Hjørnemagasinet Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og regnskabsvejledningen for mindre virksomheder.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2018.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kongens Lyngby, den 15/2 2019

Direktion

Ellen Margrethe Carstensen

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for **Hjørnemagasinet Holding ApS** for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B og efter regnskabsvejledningen for mindre virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå regnskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Materielle anlægsaktiver indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostprisen.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Varebeholdninger indregnes til kostpris.

Tilgodehavender indregnes i balancen til pålydende værdi.

Gældsforpligtelser indregnes til amortiseret kostpris.

Direktionens forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som forpligtelse.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Materielle anlægsaktiver

Investeringsjendomme er ejendomme, der besiddes for at opnå lejeindtægter og kapitalgevinster ved et eventuelt efterfølgende salg.

Investeringsjendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018

	2018	2017
Nettoomsætning	-130.721	-95.543
Andre eksterne omkostninger.....	-83.626	-85.702
BRUTTORESULTAT	-214.347	-181.245
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-19.687	-26.250
RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT FØR DAGSVÆRDIREGULERINGER	-234.034	-207.495
Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver.....	-231.750	278.856
DRIFTSRESULTAT	-465.784	71.361
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver.....	7.285	7.053
Andre finansielle omkostninger	-2.067	-150
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	-460.566	78.264
2 Skat af årets resultat	-489	-17.250
ÅRETS RESULTAT	-461.055	61.014
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	350.000	350.000
Overført resultat	-811.055	-288.986
DISPONERET I ALT	-461.055	61.014

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018
 AKTIVER

	2018	2017
Grunde og bygninger.....	2.545.600	2.545.600
Produktionsanlæg og maskiner	59.063	78.750
Materielle anlægsaktiver	2.604.663	2.624.350
Andre tilgodehavender	4.693.871	5.475.768
Finansielle anlægsaktiver	4.693.871	5.475.768
ANLÆGSAKTIVER	7.298.534	8.100.118
Selskabsskat	1.603	0
Tilgodehavender	1.603	0
Likvide beholdninger	135.864	163.798
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	137.467	163.798
AKTIVER	7.436.001	8.263.916

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018
PASSIVER

	2018	2017
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat	7.002.538	7.813.593
3 EGENKAPITAL	7.127.538	7.938.593
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	11.213
Selskabsskat	0	15.648
Udbytte for regnskabsåret	0	-298.463
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	298.463	596.925
Kortfristede gældsforpligtelser	308.463	325.323
GÆLDSFORPLIGTELSE	308.463	325.323
PASSIVER	7.436.001	8.263.916

NOTER

		2018	2017
1 Selskabets hovedaktivitet			
Selskabets formål er formueadministration.			
2 Skat af årets resultat			
Beregnet skat af årets resultat.....		0	17.200
Regulering af tidligere års skat.....		489	50
		<u>489</u>	<u>17.250</u>
3 Egenkapital			
	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
Virksomhedskapital.....	125.000	0	125.000
Overført resultat	7.813.593	-811.055	7.002.538
	<u>7.938.593</u>	<u>-811.055</u>	<u>7.127.538</u>