

MBW 2 ApS

CVR-nr. 32 65 40 37

Årsrapport 2015/16

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse for 2015/16	5
Balance pr. 30.09.2016	6
Noter	8

Selskabsoplysninger

Selskab

MBW 2 ApS

Hasserisvej 135

9000 Aalborg

CVR-nr.: 32 65 40 37

Stiftet 15.12.2009

Hjemstedskommune: Aalborg

Regnskabsår 1. oktober – 30 september

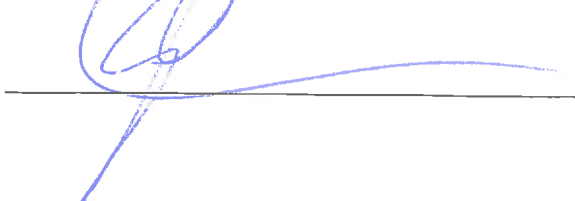
Direktion

Mads Balsby Wilkens

Godkendt på selskabets generalforsamling, den

9/2-17

Dirigent



Ledelsespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01. oktober 2015 – 30. september 2016 for MBW 2 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den

9/2 - 17

Direktion

Mads Balsby Wilkens
direktør

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelse med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter- og omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat

Årets skat består af årets aktuelle skat samt ændring af udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og alle moderselskabets øvrige danske dattervirksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien.

Bygninger

50 år

Bygningens scrapværdi er fastsat til 1.500.000 kr.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtigelser

Gældsforpligtigelser måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2015/16

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>t.kr.</u>
Bruttofortjeneste		72.845	71
Af- og nedskrivninger	3	<u>(4.447)</u>	<u>(4)</u>
Driftsresultat		68.398	67
Øvrige finansielle indtægter		150	0
Finansielle omkostninger		<u>(26.454)</u>	<u>(40)</u>
Resultat før skat		42.094	27
Skat af årets resultat	2	<u>(12.276)</u>	<u>(7)</u>
Årets resultat		<u>29.818</u>	<u>20</u>
 Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret		0	
Overført til næste år		<u>29.818</u>	
		<u>29.818</u>	

Balance pr. 30.09.2016

	<u>Note</u>	<u>2016 kr.</u>	<u>2015 t.kr.</u>
Grunde & Bygninger	3	<u>1.691.221</u>	<u>1.696</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>1.691.221</u>	<u>1.696</u>
Anlægsaktiver		<u>1.691.221</u>	<u>1.696</u>
Andre tilgodehavender		<u>0</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>0</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		<u>199.234</u>	<u>178</u>
Omsætningsaktiver		<u>199.234</u>	<u>178</u>
Aktiver		<u><u>1.890.455</u></u>	<u><u>1.874</u></u>

Balance pr. 30.09.2016

	<u>Note</u>	<u>2016 kr.</u>	<u>2015 t.kr.</u>
Selskabskapital		800.000	800
Overført overskud		86.869	57
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	0
Egenkapital	4	<u>886.869</u>	<u>857</u>
Udsudte skatteforpligtelser		0	0
Hensatte forpligtelser		<u>0</u>	<u>0</u>
Prioritetsgæld		733.852	786
Langfristede gældsforpligtelser	5	<u>733.852</u>	<u>786</u>
Prioritetsgæld		48.300	37
Selskabsskat		12.276	7
Anden gæld		209.158	187
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>269.734</u>	<u>231</u>
Gældsforpligtelser		<u>1.003.586</u>	<u>1.017</u>
Passiver		<u>1.890.455</u>	<u>1.874</u>
Pantsætninger og eventualforpligtelser mv.	6		

Noter

1. Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i udlejning af ejendomme.

	<u>2016</u> <u>kr.</u>	<u>2015</u> <u>t.kr.</u>
2. Skat af årets resultat		
Aktuel skat	12.276	7
Aktuel skat, regulering tidligere år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>12.276</u>	<u>7</u>

3. Materiel anlægsaktiver

	<u>Grunde &</u> <u>Bygninger</u>
Kostpris 01.10.2015	1.722.350
Tilgang	- <u>0</u>
Kostpris 30.09.2016	<u>1.722.350</u>
Af- og nedskrivninger 01.10.2015	26.682
Tilgang	- <u>4.447</u>
Af- og nedskrivninger 30.09.2016	<u>31.129</u>
	-
Regnskabsmæssig værdi 30.09.2016	<u>1.691.221</u>

4. Egenkapital

Egenkapital 01.10.2015	857.051
Udloddet udbytte	0
Årets resultat	<u>29.818</u>
Egenkapital 30.09.2016	<u>886.869</u>

5. Langfristet gæld

Af den langfristede gæld forfalder t.kr 503 efter 5 år.

6. Pantsætninger

Selskabets bygninger og grunde er stillet til sikkerhed for prioritetsgælden.