

MBW 2 ApS

CVR-nr. 32 65 40 37

Årsrapport 2016/17

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse for 2016/17	5
Balance pr. 30.09.2017	6
Noter	8

Selskabsoplysninger

Selskab

MBW 2 ApS

Hasserisvej 135

9000 Aalborg

CVR-nr.: 32 65 40 37

Stiftet 15.12.2009

Hjemstedskommune: Aalborg

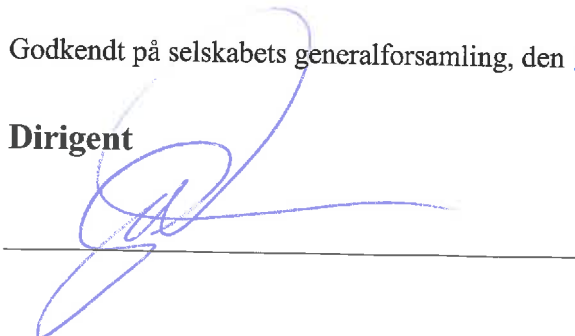
Regnskabsår 1. oktober – 30 september

Direktion

Mads Balsby Wilkens

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 16/2-18

Dirigent



Ledelsespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01. oktober 2016 – 30. september 2017 for MBW 2 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 16/12-2018

Direktion

Mads Balsby Wilkens
direktør

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelse med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter- og omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatte ordningen.

Skat

Årets skat består af årets aktuelle skat samt ændring af udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og alle moderselskabets øvrige danske dattervirksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien.

Bygninger

50 år

Bygningens scrapværdi er fastsat til 1.500.000 kr.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtigelser

Gældsforpligtigelser måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse for 2016/17

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>	<u>2015/16</u> <u>t.kr.</u>
Bruttofortjeneste		69.608	72
Af- og nedskrivninger	3	<u>(4.447)</u>	<u>(4)</u>
Driftsresultat		65.161	68
Øvrige finansielle indtægter		0	0
Finansielle omkostninger		<u>(11.074)</u>	<u>(26)</u>
Resultat før skat		54.087	42
Skat af årets resultat	2	<u>(12.870)</u>	<u>(12)</u>
Årets resultat		<u>41.217</u>	<u>30</u>
 Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret		0	
Overført til næste år		<u>41.217</u>	
		<u>41.217</u>	

Balance pr. 30.09.2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 t.kr.</u>
Grunde & Bygninger	3	1.686.774	1.691
Materielle anlægsaktiver		<u>1.686.774</u>	<u>1.691</u>
Anlægsaktiver		<u>1.686.774</u>	<u>1.691</u>
Andre tilgodehavender		0	0
Tilgodehavender		<u>0</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		<u>221.047</u>	<u>199</u>
Omsætningsaktiver		<u>221.047</u>	<u>199</u>
Aktiver		<u><u>1.907.821</u></u>	<u><u>1.890</u></u>

Balance pr. 30.09.2017

	Note	2017 kr.	2016 t.kr.
Selskabskapital		800.000	800
Overført overskud		128.086	87
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	0
Egenkapital	4	928.086	887
Udskudte skatteforpligtelser		0	0
Hensatte forpligtelser		0	0
Prioritetsgæld		675.268	734
Langfristede gældsforpligtelser	5	675.268	734
Prioritetsgæld		54.000	48
Selskabsskat		12.870	12
Anden gæld		237.597	209
Kortfristede gældsforpligtelser		304.467	269
Gældsforpligtelser		979.735	1.004
Passiver		1.907.821	1.890
Pantsætninger og eventualforpligtelser mv.	6		

Noter

1. Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i udlejning af ejendomme.

	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> t.kr.
2. Skat af årets resultat		
Aktuel skat	11.892	12
Regulering af hensættelse til udskudt skat	978	0
Aktuel skat, regulering tidligere år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>12.870</u>	<u>12</u>

3. Materiel anlægsaktiver

	<u>Grunde & Bygninger</u>
Kostpris 01.10.2016	1.722.350
Tilgang	- 0
Kostpris 30.09.2017	<u>1.722.350</u>
Af- og nedskrivninger 01.10.2016	31.129
Tilgang	- 4.447
Af- og nedskrivninger 30.09.2017	<u>35.576</u>
	-
Regnskabsmæssig værdi 30.09.2017	<u>1.686.774</u>

4. Egenkapital

Egenkapital 01.10.2016	886.869
Udloddet udbytte	0
Årets resultat	<u>41.217</u>
Egenkapital 30.09.2017	<u>928.086</u>

5. Langfristet gæld

Af den langfristede gæld forfalder t.kr 449 efter 5 år.

6. Pantsætninger

Selskabets bygninger og grunde er stillet til sikkerhed for prioritetsgælden.