

Scandinavian Farms Invest A/S

Ellegårdvej 19, 6400 Sønderborg

CVR-nr. 32 64 72 51



Årsrapport 2016

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den

24/5 2017

Som dirigent:



.....
Claus Ewers



Building a better
working world



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Oplysninger om selskabet	5
Koncernoversigt	6
Hoved- og nøgletal for koncernen	7
Beretning	8
Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december	10
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Pengestrømsopgørelse	14
Noter	15

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Scandinavian Farms Invest A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i koncernens og selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for koncernens og selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, den 11. maj 2017
Direktion:



Claus Ewers

Bestyrelse:



Henrik Hougaard
formand



Hans Otto Ewers



Claus Ewers



Jan Bødevadt Møller



Bent Sørensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Scandinavian Farms Invest A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Scandinavian Farms Invest A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- ▶ Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

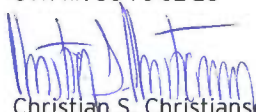
Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Sønderborg, den 24. maj 2017

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28



Christian S. Christiansen
statsaut. revisor

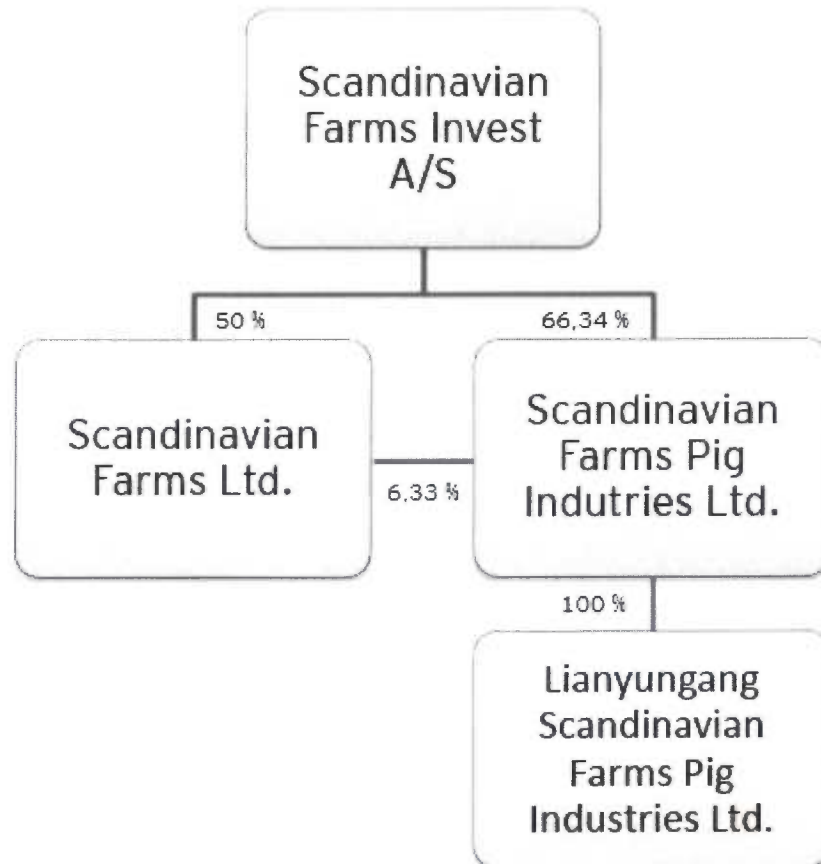
Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Scandinavian Farms Invest A/S
Adresse, postnr., by	c/o Brødr. Ewers A/S Ellegårdvej 19, 6400 Sønderborg
CVR-nr.	32 64 72 51
Stiftet	13. november 2009
Hjemstedskommune	Sønderborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Henrik Hougaard, formand Hans Otto Ewers Claus Ewers Jan Bødevadt Møller Bent Sørensen
Direktion	Claus Ewers
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Nørre Havnegade 43, 6400 Sønderborg

Ledelsesberetning

Koncernoversigt



Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal for koncernen

t.kr.	2016	2015	2014
Hovedtal			
Nettoomsætning	226.701	120.580	8.475
Bruttoresultat	115.656	82.474	2.559
Resultat af ordinær primær drift	90.028	59.721	-7.957
Resultat af finansielle poster	-15.517	-11.452	4.614
Årets resultat	78.767	50.506	-3.617
Nøgletal			
Anlægsaktiver	617.910	305.858	217.855
Omsætningsaktiver	157.692	96.067	48.396
Aktiver i alt (balancesum)	775.602	401.925	266.251
Minoritetsinteresser	140.036	62.103	41.122
Egenkapital	241.234	103.148	54.090
Langfristede gældsforpligtelser	255.291	196.739	180.298
Kortfristede gældsforpligtelser	279.077	102.038	49.533
Nøgletal			
Overskudsgrad	39,7 %	49,5 %	-93,9 %
Bruttomargin	51,0 %	68,4 %	30,2 %
Soliditetsgrad	13,0 %	10,2 %	4,9 %
Egenkapitalforrentning	83,4 %	127,1 %	-6,7 %
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	168	113	54

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens "Anbefalinger og Nøgletal 2015". Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Beretning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at eje kapitalandele i selskaber i Hong Kong.

Koncernens hovedaktivitet består i at drive svineproduktion i Kina.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat for 2016 udgør 59.342 t.kr., hvilket er tilfredsstillende og som forventet. Egenkapitalen udgør herefter 101.198 t.kr.

Der er fra statutidspunktet frem til i dag ikke indtrådt forhold, der påvirker selskabets økonomiske stilling pr. 31. december 2016.

Videnressourcer

Koncernen består af svineproduktionselskaber, der ved hjælp af konkurrencedygtige danske landbrugsteknikker producerer svinekød i høj kvalitet samt avlsdyr med dansk genetik.

Det er således af stor betydning, at koncernen kan fastholde veluddannede, ledende danske medarbejdere og samtidig rekruttere, fastholde og uddanne øvrige medarbejdere, således at den ønskede produktivitet og kvalitet opretholdes.

Særlige risici

Investeringsrisici

Koncernens investeringer er foretaget i Kina, hvorfor det økonomiske og politiske klima har indflydelse på disse investeringer. Såvel det økonomiske som det politiske klima vurderes at være stabilt.

Valutarisici

Koncernens investeringer er ultimativt foretaget i CNY. Udsving i denne valuta vil dermed direkte påvirke den nominelle værdi af investeringerne. Sådanne kursrisici afdækkes ikke, da det er opfattelsen at en løbende afsikring af sådanne langsigtede investeringer ikke vil være optimalt ud fra en samlet risiko- og omkostningsmæssig betragtning.

Renterisici

Den rentebærende gæld udgør et væsentligt beløb, hvorfor ændringer i renteniveauet vil have direkte effekt på indtjeningen. Der foretages ikke positioner til afdækning af denne risiko.

Påvirkning af det eksterne miljø

Koncernens produktion foretages i henhold til danske regler vedrørende gyllehåndtering, dyrevelfærd og veterinær praksis og lever således op til alle gældende standarder omkring CSR. Koncernen har derfor faste procedurer på at påvirke det eksterne miljø i mindst muligt omfang, og disse procedurer monitoreres regelmæssigt.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra statutidspunktet frem til i dag ikke indtrådt forhold, der påvirker selskabets og koncernens stilling pr. 31. december 2016.

Koncernen har i 2017 erhvervet 50% af kapitalen i et kinesisk selskab, der opererer med avls- og opformeringsbesætninger med dansk genetik. Den væsentligste del af kapitalen er erhvervet fra det associerede selskab.



Ledelsesberetning

Beretning

Forventet udvikling

Investeringen i en markant udvidelse af produktionsanlægget i Kina blev afsluttet i løbet af 2. halvår 2016. På denne baggrund forventes en væsentlig øget produktion samt et betydeligt øget resultat for 2017.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2016	2015	2016	2015
	Nettoomsætning	226.701	120.580	0	0
	Dagsværdiregulering af biologiske aktiver	267.117	166.266	0	0
	Vareforbrug	-379.685	-201.923	0	0
	Andre driftsindtægter	3.937	1.676	590	395
	Andre eksterne omkostninger	-2.414	-4.125	-243	-552
	Bruttoresultat	115.656	82.474	347	-157
2	Personaleomkostninger	-4.150	-9.901	-692	-259
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-21.478	-12.852	0	0
	Resultat før finansielle poster	90.028	59.721	-345	-416
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	51.465	31.880
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	5.064	2.291	5.064	2.291
3	Finansielle indtægter	1.063	259	8.753	2.982
	Finansielle omkostninger	-16.580	-11.711	-4.787	-2.353
	Resultat før skat	79.575	50.560	60.150	34.384
4	Skat af årets resultat	-808	-54	-808	-54
	Årets resultat	78.767	50.506	59.342	34.330
	Koncernens resultat fordeler sig således:				
	Aktionærer i Scandinavian Farms Invest A/S	59.342	34.330		
	Minoritetsinteresser	19.425	16.176		
		78.767	50.506		

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december
Balance

Note	t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2016	2015	2016	2015
		AKTIVER			
		Anlægsaktiver			
5	Materielle anlægsaktiver				
	Bygninger	286.383	144.952	0	0
	Biologiske aktiver, stambesætning	91.815	49.138	0	0
	Produktionsanlæg og maskiner	208.924	90.291	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	17.450	4.599	0	0
	Materielle anlægsaktiver under udførelse	0	1.524	0	0
	Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	0	6.205	0	0
		<u>604.572</u>	<u>296.709</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
6	Finansielle anlægsaktiver				
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	275.993	122.397
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	106.450	69.061
	Kapitalandele i associerede virksomheder	12.752	8.588	12.752	8.588
	Andre tilgodehavender	586	561	0	0
		<u>13.338</u>	<u>9.149</u>	<u>395.195</u>	<u>200.046</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>617.910</u>	<u>305.858</u>	<u>395.195</u>	<u>200.046</u>
	Omsætningsaktiver				
	Varebeholdninger				
	Råvarer og hjælpematerialer	9.409	3.187	0	0
	Biologiske aktiver	88.352	58.953	0	0
		<u>97.761</u>	<u>62.140</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender				
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.547	2.372	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	155	1.146
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	18.635	15.868	18.635	12.596
	Andre tilgodehavender	5.260	1.231	5	144
7	Periodeafgrænsningsposter	0	484	0	0
		<u>26.442</u>	<u>19.955</u>	<u>18.795</u>	<u>13.886</u>
	Likvide beholdninger	<u>33.489</u>	<u>13.972</u>	<u>7.722</u>	<u>1.340</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>157.692</u>	<u>96.067</u>	<u>26.517</u>	<u>15.226</u>
	AKTIVER I ALT	<u>775.602</u>	<u>401.925</u>	<u>421.712</u>	<u>215.272</u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2016	2015	2016	2015
		PASSIVER			
		Egenkapital			
8	Aktiekapital	1.000	1.000	1.000	1.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	2.495	0	90.063	34.392
	Overført resultat	97.703	40.045	10.135	5.653
	Aktionærer i Scandinavian Farms Invest A/S' andel af egenkapital	101.198	41.045	101.198	41.045
	Minoritetsinteresser	140.036	62.103	0	0
	Egenkapital i alt	241.234	103.148	101.198	41.045
	Gældsforpligtelser				
9	Langfristede gældsforpligtelser				
	Gæld til banker	122.886	57.418	46.200	0
	Gæld til associerede virksomheder	24.098	31.014	0	0
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	108.307	108.307	108.307	108.307
		255.291	196.739	154.507	108.307
	Kortfristede gældsforpligtelser				
9	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	54.214	18.514	15.400	0
	Gæld til banker	188.450	65.662	150.208	65.661
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	9.403	6.720	23	144
	Gæld til associerede virksomheder	0	2.377	0	0
	Skyldig selskabsskat	128	55	128	55
	Anden gæld	26.882	8.710	248	60
		279.077	102.038	166.007	65.920
	Gældsforpligtelser i alt	534.368	298.777	320.514	174.227
	PASSIVER I ALT	775.602	401.925	421.712	215.272

- 1 Anvendt regnskabspraksis
10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
11 Nærtstående parter

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december
Egenkapitalopgørelse

		Koncern					
Note	t.kr.	Aktiekapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt	Minoritets-interesser	Egenkapital i alt
Overført, jf. resultatdisponering	0	0	32.882	32.882	16.176	49.058	
Egenkapital 1. januar 2016	1.000	0	40.045	41.045	62.103	103.148	
Tilgang (afgang) af egenkapital ved fusion og køb af virksomhed mv.	0	0	0	0	58.508	58.508	
Overført, jf. resultatdisponering	0	3.395	55.947	59.342	19.425	78.767	
Regulering af finansielle anlægsaktiver som følge af valutakursreguleringer	0	-900	1.711	811	0	811	
Egenkapital 31. december 2016	1.000	2.495	97.703	101.198	140.036	241.234	

		Modervirksomhed			
Note	t.kr.	Aktiekapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Regulering af egenkapital som følge af praksisændringer	0	-11.578	0	-11.578	
12 Overført, jf. resultatdisponering	0	35.840	-1.510	34.330	
Regulering af finansielle anlægsaktiver som følge af valutakursreguleringer	0	10.130	0	10.130	
Egenkapital 1. januar 2016	1.000	34.392	5.653	41.045	
Korrigeret egenkapital 1. januar 2016	1.000	34.392	5.653	41.045	
12 Overført, jf. resultatdisponering	0	54.860	4.482	59.342	
Regulering af finansielle anlægsaktiver som følge af valutakursreguleringer	0	811	0	811	
Egenkapital 31. december 2016	1.000	90.063	10.135	101.198	

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Pengestrømsopgørelse

Note	t.kr.	Koncern	
		2016	2015
	Årets resultat	78.767	50.506
13	Reguleringer	32.095	22.013
	Pengestrømme fra primær drift før ændring i driftskapital	110.862	72.519
14	Ændring i driftskapital	-28.804	-35.700
	Pengestrømme fra primær drift	82.058	36.819
	Renteindbetalinger m.v.	1.063	259
	Renteudbetalinger m.v.	-16.581	-11.711
	Pengestrømme fra driftsaktivitet	66.540	25.367
	Køb af materielle anlægsaktiver	-329.677	-61.127
	Salg af materielle anlægsaktiver	12.366	83
	Udlån	-2.767	-3.586
	Pengestrømme til investeringsaktivitet	-320.078	-64.630
	Optagelse af gæld til kreditinstitutter	39.568	14.947
	Afdrag på gæld til kreditinstitutter	-9.293	-4.772
	Kontant kapitalforhøjelse, minoriteter	58.508	0
	Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	88.783	10.175
	Årets pengestrøm	-164.755	-29.088
	Likvider 1. januar	-51.690	-22.602
15	Likvider 31. december	-216.445	-51.690

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Scandinavian Farms Invest A/S for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Konsolidering

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Scandinavian Farms Invest A/S og dattervirksomheder, hvori Scandinavian Farms Invest A/S direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Eksistensen og virkningen af potentielle stemmerettigheder, der aktuelt kan udnyttes eller konverteres, medtages ved vurderingen af, om bestemmende indflydelse foreligger.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af modervirksomhedens og de enkelte dattervirksomheders regnskaber opgjort efter koncernens regnskabspraksis, elimineret for koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. Urealiserede fortjenester ved transaktioner med associerede virksomheder elimineres i forhold til koncernens ejerandel i virksomheden. Urealiserede tab elimineres på samme måde som urealiserede fortjenester, i det omfang de ikke er udtryk for værdiforringelse.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for ny erhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Ved køb af nye virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders identificerede aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Omkostninger til omstruktureringer, som er indregnet i den overtagne virksomhed inden overtagelsesdagen, og som ikke er aftalt som led i virksomhedsovertagelsen, indgår i overtagelsesbalancen og dermed fastlæggelse af goodwill. Omstruktureringer, der besluttes af den overtagende virksomhed, skal indregnes i resultatopgørelsen. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger. Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser indregnes under immaterielle aktiver og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid. Negative forskelsbeløb (negativ goodwill) indregnes som en indtægt i resultatopgørelsen på overtagelsestidspunktet, når de almindelige betingelser for indregning af en indtægt er til stede. Goodwill og negativ goodwill fra erhvervede virksomheder kan reguleres indtil 12 måneder efter overtagelsen.

Virksomheder, hvor koncernen har betydelig indflydelse, anses som associerede virksomheder. Betydelig indflydelse antages at foreligge når koncernen direkte eller indirekte besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har eller faktisk udøver betydelig indflydelse. Associerede virksomheder indregnes i koncernregnskabet til indre værdi.

Minoritetsinteresser

Ved første indregning måles minoritetsinteresser enten til dagsværdien af minoritetsinteressernes ejerandel eller til minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dagsværdien af den overtagne virksomheds identificerbare aktiver, forpligtelser og eventualforpligtelser.

I førstnævnte tilfælde indregnes der således goodwill vedrørende minoritetsinteressernes ejerandel i den overtagne virksomhed, mens der i sidstnævnte tilfælde ikke indregnes goodwill vedrørende minoritetsinteressernes ejerandel. Måling af minoritetsinteresser vælges transaktion for transaktion og anføres i noterne i forbindelse med beskrivelsen af overtagne virksomheder.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Udenlandske dattervirksomheder

Udenlandske dattervirksomheder og associerede virksomheder anses for at være selvstændige enheder. Resultatopgørelserne omregnes til en gennemsnitlig valutakurs for måneden, og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, opstået ved omregning af udenlandske dattervirksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser og ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i egenkapitalen.

Kursregulering af mellemværender med selvstændige udenlandske dattervirksomheder, der anses for en del af den samlede investering i dattervirksomheden, indregnes direkte i egenkapitalen. Tilsvarende indregnes valutakursgevinster og -tab på lån og afledte finansielle instrumenter indgået til kurssikring af udenlandske dattervirksomheder direkte i egenkapitalen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af slagtesvin indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget. Tidspunktet for overgang af de væsentligste fordele og risici tager udgangspunkt i standardiserede leveringsbetingelser baseret på Incoterms® 2010.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af langfristede aktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	20-30 år
Produktionsanlæg og maskiner	10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-4 år

Grunde afskrives ikke.

Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Posten omfatter virksomhedens forholdsmæssige andel af resultat efter skat i dattervirksomheder og associerede virksomheder efter eliminering af interne avancer eller tab og fratrukket af- og nedskrivning på goodwill og andre merværdier på erhvervelses tidspunktet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Under anlægsaktiver indregnes værdien af stambesætning, svarende til den del af besætningen, som virksomheden planlægger at beholde til avl. Stambesætningen måles og indregnes til dagsværdi.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Datter- og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance. Nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder overføres til egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af nye dattervirksomheder eller associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Besætning består af biologiske omsætningsaktiver, der omfatter slagtesvin og indregnes til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabs-erfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi er opgjort efter værdiansættelsesmetode 3.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt virksomhedens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle aktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedens selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristet bankgæld samt kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december**Noter****1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)****Nøgletal**

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens "Anbefalinger og Nøgletal 2015".

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat af ordinær primær drift} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Bruttomargin	$\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2016	2015	2016	2015
2 Personaleomkostninger				
Lønninger	4.129	9.895	671	253
Andre omkostninger til social sikring	5	1	5	1
Andre personaleomkostninger	16	5	16	5
	<u>4.150</u>	<u>9.901</u>	<u>692</u>	<u>259</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>168</u>	<u>113</u>	<u>1</u>	<u>0</u>
Koncern				
Vederlag til koncernens ledelse oplyses ikke med henvisning til årsregnskabslovens § 98b, stk. 3, nr. 2.				
3 Finansielle indtægter				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	7.792	2.729
Renteindtægter fra associerede virksomheder	103	5	103	5
Andre finansielle indtægter	960	254	858	248
	<u>1.063</u>	<u>259</u>	<u>8.753</u>	<u>2.982</u>
4 Skat af årets resultat				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	804	55	804	55
Regulering af skat vedrørende tidligere år	4	-1	4	-1
	<u>808</u>	<u>54</u>	<u>808</u>	<u>54</u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december
Noter
5 Materielle anlægsaktiver

t.kr.	Koncern						I alt
	Bygninger	Biologiske aktiver, stambesætning	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse	Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	
Kostpris 1. januar 2016	151.715	49.138	100.115	6.391	1.524	6.205	315.088
Valutakursreguleringer	-11.284	-3.644	-9.308	-906	12	0	-25.130
Tilgange	13.603	15.796	7.551	13.335	279.392	0	329.677
Afgange	0	-12.239	0	-85	0	-6.205	-18.529
Overført	146.155	42.764	131.627	3.146	-280.928	0	42.764
Kostpris 31. december 2016	300.189	91.815	229.985	21.881	0	0	643.870
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016	6.763	0	9.824	1.792	0	0	18.379
Valutakursreguleringer	-161	0	-305	-52	0	0	-518
Afskrivninger	7.204	0	11.542	2.733	0	0	21.479
Tilbageførsel af akkumulerede af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	0	0	-42	0	0	-42
Af- og nedskrivninger 31. december 2016	13.806	0	21.061	4.431	0	0	39.298
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	286.383	91.815	208.924	17.450	0	0	604.572
Afskrives over	20-30 år		10 år	3-5 år			

6 Finansielle anlægsaktiver

t.kr.	Koncern		
	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre tilgodehavender	I alt
Kostpris 1. januar 2016	10.257	561	10.818
Valutakursreguleringer	0	25	25
Kostpris 31. december 2016	10.257	586	10.843
Værdireguleringer 1. januar 2016	-1.669	0	-1.669
Valutakursreguleringer	-900	0	-900
Årets resultat	5.064	0	5.064
Værdireguleringer 31. december 2016	2.495	0	2.495
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	12.752	586	13.338

Koncern

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Associerede virksomheder		
Scandinavian Farms Ltd.	Hong Kong	50,00 %

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

6 Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

t.kr.	Modervirksomhed			I alt
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	
Kostpris 1. januar 2016	88.005	69.061	10.257	167.323
Tilgange	100.420	61.600	0	162.020
Afgange	0	-24.211	0	-24.211
Kostpris 31. december 2016	188.425	106.450	10.257	305.132
Værdireguleringer 1. januar 2016	34.392	0	-1.669	32.723
Valutakursreguleringer	1.711	0	-900	811
Årets resultat	51.465	0	5.064	56.529
Værdireguleringer 31. december 2016	87.568	0	2.495	90.063
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	275.993	106.450	12.752	395.195

Af de langfristede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder forventes 22.700 t.kr. at modtages inden for 1 år.

Modervirksomhed

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Dattervirksomheder		
Scandinavian Farms Pig Industries Ltd.	Hong Kong	66,34 %
Associerede virksomheder		
Scandinavian Farms Ltd.	Hong Kong	50,00 %

7 Periodeafgrænsningsposter

Koncern

Periodeafgrænsningsposter omfatter periodisering af omkostninger, der først vedrører efterfølgende år.

8 Aktiekapital

Aktiekapitalen består af 1.000.000 aktier á nominelt 1 kr. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder. Aktiekapitalen har ikke været ændret de seneste 5 år.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

9 Langfristede gældsforpligtelser

t.kr.	Koncern			
	Gæld i alt 31/12 2016	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til banker	177.100	54.214	122.886	0
Gæld til associerede virksomheder	24.098	0	24.098	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	108.307	0	108.307	108.307
	<u>309.505</u>	<u>54.214</u>	<u>255.291</u>	<u>108.307</u>

Modervirksomhed

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 108.307 t.kr. senere end 5 år fra balancedagen.

10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre økonomiske forpligtelser

Koncern

Koncernen leaser grunde under ikke-opsigelige operationelle leasingaftaler. De fremtidige minimumsforpligtelser vedrørende ikke-opsigelige operationelle leasingkontrakter, der er indgået pr. 31. december 2016, men som ikke er opført som forpligtelser udgør 59.239 t.kr. (2015: 19.145 t.kr.).

Modervirksomhed

Moderselskabet har afgivet hensigtserklæring om, at yde finansiel støtte til det associerede selskab Scandinavian Farms Ltd.

11 Nærtstående parter

Koncern

Scandinavian Farms Invest A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Nærtstående part	Bopæl/Hjemsted	Grundlag for bestemmende indflydelse
Sønderborg Korn ApS	Sønderborg	Kapitalbesiddelse
Højvangen Private Equity ApS	Frederikshavn	Kapitalbesiddelse
Thoraso ApS	Sindal	Kapitalbesiddelse
J.B. Møller Holding ApS	Løgumkloster	Kapitalbesiddelse

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

Transaktioner med nærtstående parter

t.kr.	2016	2015
Modervirksomhed		
Udbetalt rentetilskrivning for lån	1.600.590	1.600.590
Gæld til Sønderborg Korn ApS	36.553.471	36.553.471
Gæld til Højvangen Private Equity ApS	36.553.471	36.553.471
Gæld til Thoraso ApS	21.661.320	21.661.320
Gæld til J.B. Møller Holding ApS	13.538.320	13.538.320

Der har ikke været transaktioner med nærtstående parter i regnskabsperioden, som ikke er foretaget på normale markedsvilkår.

	Modervirksomhed	
t.kr.	2016	2015
12 Resultatdisponering		
Forslag til resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	54.860	35.840
Overført resultat	4.482	-1.510
	<u>59.342</u>	<u>34.330</u>
13 Reguleringer		
Af- og nedskrivninger	21.478	12.852
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-4.901	-2.291
Finansielle indtægter	-1.063	-259
Finansielle omkostninger	16.581	11.711
	<u>32.095</u>	<u>22.013</u>
14 Ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	-35.621	-41.433
Ændring i tilgodehavender	-4.229	-1.961
Ændring i leverandørgæld m.v.	2.682	-175
Andre ændringer i driftskapital	8.364	7.869
	<u>-28.804</u>	<u>-35.700</u>
15 Likvider, ultimo		
Likvide beholdninger ifølge balancen	33.489	13.972
Kortfristet gæld til banker	-188.450	-65.662
	<u>-154.961</u>	<u>-51.690</u>