

Fonden Magion
Tinghusgade 15, 7200 Grindsted

Årsrapport for
1. januar - 31. december 2015

CVR-nr. 32 64 30 86

Årsrapporten er godkendt af bestyrelsen den 13. april 2016.

Hans Olaf Bennetzen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Fondsoplysninger

- 4 Fondsoplysninger

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 10 Resultatopgørelse
- 11 Balance
- 13 Noter

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Fonden Magion.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 13. april 2016

Bestyrelse

Hans Olaf Bennetzen

Jesper Dahlmann

Rikke Kirkegaard

Johnny Hansen

Søren Klausen

Mads Helbo

Lars Nørgård

Ivan Egelund Schmidt

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til bestyrelsen i Fonden Magion

Vi har revideret årsregnskabet for Fonden Magion for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for fondens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grindsted, den 13. april 2016

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Brian Majlund
statsautoriseret revisor

Fondsoplysninger

Fonden

Fonden Magion
Tinghusgade 15
7200 Grindsted

CVR-nr.: 32 64 30 86
Stiftet: 25. november 2009
Hjemsted: Billund
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
6. regnskabsår

Bestyrelse

Hans Olaf Bennetzen, Jernbanegade 21, 7200 Grindsted
Jesper Dahlmann, Vedbendvej 14, 7200 Grindsted
Rikke Kirkegaard, Østerbrogade 31, 7200 Grindsted
Johnny Hansen, Ribersvej 10, 7200 Grindsted
Søren Klausen, Engsparken 153, 7200 Grindsted
Mads Helbo, Østerbrogade 14, 7200 Grindsted
Lars Nørgård, Anemonevej 29, 7200 Grindsted
Ivan Egelund Schmidt, Tyttebærvej 2, 7200 Grindsted

Revision

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Hedemarken 23
7200 Grindsted

Dattervirksomhed

Lyng Bowl ApS, Billund

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fonden Magion er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed med de tilpasninger, der følger af, at der er tale om en fond.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender henholdsvis anden gæld.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er beregnet til sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med eventuelle ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er beregnet på sikring af fremtidige aktiver og forpligtelser, indregnes i tilgodehavender eller anden gæld og i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Resulterer den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som løbende er posteret på egenkapitalen, fra egenkapitalen og indregnes i kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resulterer den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som løbende er posteret på egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

For eventuelle afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi i resultatopgørelsen løbende.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, som anvendes til sikring af nettoinvesteringer i selvstændige udenlandske tilknyttede virksomheder eller associerede virksomheder, indregnes direkte på egenkapitalen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat.

Anvendt regnskabspraxis

Skat af årets resultat

Fonden er skattepligtig i henhold til fondsbeskatningslovens §1, nr. 1. Årets aktuelle skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor fonden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller en tilnærmet værdi for denne som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Fondens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivitet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdrags-tiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Bruttofortjeneste	14.370.022	12.376.222
2 Personaleomkostninger	-9.346.247	-8.694.410
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-2.236.132	-1.999.459
Resultat før finansielle poster	2.787.643	1.682.353
Resultat af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	-438.151	-345.072
Andre finansielle indtægter	11	37
3 Øvrige finansielle omkostninger	-2.645.365	-1.756.245
Resultat før skat	-295.862	-418.927
Skat af årets resultat	0	64.084
Årets resultat	-295.862	-354.843
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	-41.630
Disponeret fra overført resultat	-295.862	-313.213
Disponeret i alt	-295.862	-354.843

Balance 31. december

Aktiver		2015	2014
<u>Note</u>		<u> </u>	<u> </u>
Anlægsaktiver			
4	Grunde og bygninger	67.750.135	69.377.855
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.514.488	2.739.193
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>70.264.623</u>	<u>72.117.048</u>
5	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	157.822	295.973
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>157.822</u>	<u>295.973</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>70.422.445</u>	<u>72.413.021</u>
Omsætningsaktiver			
	Råvarer og hjælpematerialer	262.414	271.973
	Varebeholdninger i alt	<u>262.414</u>	<u>271.973</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.307.787	1.216.276
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	775.585	325.585
	Andre tilgodehavender	1.022.239	483.091
	Periodeafgrænsningsposter	95.925	45.000
	Tilgodehavender i alt	<u>3.201.536</u>	<u>2.069.952</u>
	Likvide beholdninger	746.200	1.711.974
	Omsætningsaktiver i alt	<u>4.210.150</u>	<u>4.053.899</u>
	Aktiver i alt	<u>74.632.595</u>	<u>76.466.920</u>

Balance 31. december

Passiver		2015	2014
Note		<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital			
6	Virksomhedskapital	33.163.356	3.163.029
8	Modtagne bidrag	0	31.948.257
9	Overført resultat	-352.588	-2.156.905
	Egenkapital i alt	<u>32.810.768</u>	<u>32.954.381</u>
Gældsforpligtelser			
10	Gæld til realkreditinstitutter	33.065.772	33.944.641
11	Gæld til pengeinstitutter	392.651	454.608
12	Leasingforpligtelser	1.070.251	1.245.584
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>34.528.674</u>	<u>35.644.833</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	2.124.611	1.847.490
	Gæld til pengeinstitutter	660	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	801.368	1.205.424
	Anden gæld	3.661.759	4.156.817
	Periodeafgrænsningsposter	704.755	657.975
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>7.293.153</u>	<u>7.867.706</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>41.821.827</u>	<u>43.512.539</u>
	Passiver i alt	<u>74.632.595</u>	<u>76.466.920</u>
13	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
14	Eventualposter		

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Fondens formål er at fremme og udvikle et rigt og varieret kultur-, idræts- og fritidsliv i Billund Kommune. Fonden ejer og driver et idræts- og kulturcenter i Grindsted.

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
2. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	8.217.483	7.853.521
Pensioner	700.398	581.434
Andre omkostninger til social sikring	137.113	127.610
Personaleomkostninger i øvrigt	291.253	131.845
	<u>9.346.247</u>	<u>8.694.410</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>29</u>	<u>26</u>
3. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre renteomkostninger	<u>2.645.365</u>	<u>1.756.245</u>
	<u>2.645.365</u>	<u>1.756.245</u>
4. Materielle anlægsaktiver		
	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2015	79.294.972	6.169.289
Tilgang	<u>0</u>	<u>383.707</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>79.294.972</u>	<u>6.552.996</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	9.917.117	3.430.096
Årets afskrivninger	<u>1.627.720</u>	<u>608.412</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>11.544.837</u>	<u>4.038.508</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>67.750.135</u>	<u>2.514.488</u>
Leasede aktiver indgår med en regnskabsmæssig værdi på		<u>1.404.508</u>

Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
5. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed		
Kostpris 1. januar 2015	599.415	99.415
Tilgang i årets løb	<u>300.000</u>	<u>500.000</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>899.415</u>	<u>599.415</u>
Nedskrivninger 1. januar 2015	-303.442	41.630
Årets resultat	<u>-438.151</u>	<u>-345.072</u>
Nedskrivninger 31. december 2015	<u>-741.593</u>	<u>-303.442</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>157.822</u>	<u>295.973</u>
Tilknyttet virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
Lyng Bowl ApS	Billund	100 %
6. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2015	3.163.029	300.000
Tilgang ved fusion	0	2.863.029
Overført fra modtagne bidrag	<u>30.000.327</u>	<u>0</u>
	<u>33.163.356</u>	<u>3.163.029</u>
7. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserve for opskrivninger 1. januar 2015	0	41.630
Resultatandel	<u>0</u>	<u>-41.630</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
8. Modtagne bidrag		
Modtagne bidrag 1. januar 2015	31.948.257	31.948.257
Overført til virksomhedskapital	-30.000.327	0
Overført til overført resultat	<u>-1.947.930</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>31.948.257</u>

Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
9. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2015	-2.156.905	-630.215
Tilgang ved fusion	0	-707.099
Overført fra modtagne bidrag	1.947.930	0
Årets overførte overskud eller underskud	-295.862	-313.213
Renteswap	152.249	-506.378
Skatteværdi af renteswap	-33.495	111.403
Skatteværdi af renteswap (i stedet for drift)	33.495	-111.403
	<u>-352.588</u>	<u>-2.156.905</u>
10. Gæld til realkreditinstitutter		
Gæld til realkreditinstitutter i alt	34.811.012	35.538.101
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-1.745.240</u>	<u>-1.593.460</u>
	<u>33.065.772</u>	<u>33.944.641</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>26.539.139</u>	<u>27.985.456</u>
11. Gæld til pengeinstitutter		
Gæld til pengeinstitutter i alt	490.651	588.088
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-98.000</u>	<u>-133.480</u>
	<u>392.651</u>	<u>454.608</u>
12. Leasingforpligtelser		
Leasingforpligtelser i alt	1.351.622	1.366.134
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-281.371</u>	<u>-120.550</u>
	<u>1.070.251</u>	<u>1.245.584</u>
13. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 35 mio. kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 65 mio. kr.		
Til sikkerhed for gæld til leasingselskab har fonden stillet pant i diverse fitnessudstyr.		

Noter

14. Eventualposter

Eventualaktiver

Det beregnede udskudte skatteaktiv på 415 t.kr. er ikke indregnet i balancen.

Eventualforpligtelser

Der er afgivet betalingsgaranti for 1 mio.kr.